

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Jugendhilfeausschuss	09.06.2020

Teilneubau des Ingenieurwissenschaftlichen Zentrums (IWZ) der TH Köln am Standort Deutz - Umzug der Kita Gießener Str. 30

Im Rahmen des Teilneubaus des Ingenieurwissenschaftlichen Zentrums der Technischen Hochschule Köln am Standort Deutz wurde ein städtebaulicher Masterplan aufgestellt und vom Rat beschlossen.

Zur Realisierung der Maßnahme durch den Bau- und Liegenschaftsbetrieb des Landes NRW (BLB) wurden die an der Gießener Str. gelegenen Grundstücke der AWB, die Feuerwache, das Sozialhaus und auch das Kitagrundstück von der Stadt Köln an das Land NRW verkauft.

In dem 2016 geschlossenen Kaufvertrag wurde u.a. vereinbart, dass die vorbezeichneten Grundstücke zum 01.05.2020 durch die Stadt Köln nutzungsfrei an den BLB übergeben werden.

Die AWO Köln als Mieterin und Betreiberin der Kita hätte dazu die Kita schließen und freigeräumt zum 30.04.2020 an die Stadt Köln als Vermieterin übergeben müssen.

Vorgesehen war, dass die AWO den Kita-Betrieb ab dem 01.05.2020 an dem Ersatzstandort „Gummersbacher Straße“ fortführt. An der Gummersbacher Straße entsteht durch einen privaten Investor eine neue Kindertagesstätte, integriert in Wohnungsbau. Da sich die Bezugsfertigkeit des Objektes und damit die Kita-Inbetriebnahme allerdings in das Jahr 2021 verschiebt, musste eine alternative Lösung gefunden werden, die eine Fortführung des Betreuungsplatzangebotes über den Räumungstermin 30.04.2020 hinaus sicherstellt.

Durch gemeinsame Bemühungen der Jugendverwaltung und der AWO Köln als Träger der Einrichtung ist es gelungen, Kita-Ersatzräumlichkeiten in der „Waldstraße“ in Köln - Vingst zu finden. Parallel konnte die Stadt mit dem Land NRW, vertreten durch den BLB, Einigkeit darüber erzielen, die Übergabe des Grundstücks Gießener Straße 30 auf den 31.07.2020 zu verschieben.

Damit sind zum einen die Betreuungsplätze der AWO-Kita bis zum 31.07.2020 am Standort „Gießener Straße“ gesichert und zum anderen kann der Kita-Betrieb ab dem 01.08.2020 nahtlos in den neuen Kita-Räumlichkeiten am Standort „Waldstraße“ der GAG erfolgen.

Gez. Voigtsberger