

48. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

Termin: Donnerstag, 28.05.2020, 15:00 Uhr

Ort, Raum: Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

INFEKTIONSSCHUTZ: Aufgrund der Mindestabstände stehen weniger Plätze für Gremienmitglieder und Öffentlichkeit zur Verfügung.

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an!

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

1.1 Beantwortung der mündlichen Nachfrage des RM Frenzel (SPD-Fraktion) zu TOP 1.3 aus der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 19.03.2020 betr. Entwicklung des sog. Max-Becker-Areals in Ehrenfeld
1092/2020

1.2 Beantwortung einer Anfrage der SPD vom 07.04.2020 - betreffend "Baugenehmigungen auf Rekordtief – steigende Mieten - Familien flüchten aus Köln" (AN/0450/2020)
1228/2020

2 Schriftliche Anfragen

3 Anträge

3.1 Wohnen.Bezahlbar.Machen.: Bebaubare Grundstücke veröffentlichen – Baulandkataster einführen!
AN/0496/2020
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

4 Stadtplanung - Projekte

4.1 Regionale Kooperation: Projekte

4.2 Umsetzung Masterplan

5 Allgemeine Vorlagen

5.1 Bedarfsfeststellungsbeschluss für die konzeptionellen Maßnahmen "Via Culturalis" im Rahmen des Bundesförderprogramms "Nationale Projekte des Städtebaus" im Zeitraum 2020 - 2023
1083/2020

- 5.2 Bundesfachplanung für das Vorhaben "Ultranet - Gleichstromverbindung zwischen Osterath und Philippsburg, Abschnitt E: Rommerskirchen-Weißenthurm"
1137/2020

6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen

- 6.1 Erweiterter Planungsbeschluss über die Verbreiterung der Nebenanlagen Tunisstraße zwischen Streitzeuggasse und Breite Straße gemäß städtebaulichem Masterplan Innenstadt
2758/2019
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

Änderungsantrag der FDP-Fraktion zur Vorlage 2758/2019 - TOP 6.1 betr.:
"Erweiterter Planungsbeschluss zur Tunisstraße"
AN/0697/2020
- zugesetzt -
Tischvorlage

- 6.2 Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung Köln 2020
0418/2020
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

- 6.3 Fortschreibung des Landschaftsplans Köln (12. Änderung)
Überarbeitung der allgemeinen textlichen Festsetzungen für Schutzgebiete hier: Beschluss über Bedenken und Anregungen sowie Satzungsbeschluss
2414/2019
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

- 6.4 Stellplatzsatzung für Köln
3217/2019
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

Änderungsantrag der Fraktion Die Linke
AN/0503/2020
Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

- 6.5 ISEK Porz-Mitte - Rheinboulevard Porz (Bedarfsfeststellungsbeschluss)
Integriertes Stadtentwicklungskonzept für das Programmgebiet "Soziale Stadt" Porz-Mitte
0753/2020
-zurückgestellt-

7 Änderungen des Flächennutzungsplanes

- 7.1 209. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 3, Köln-Sülz
Arbeitstitel: "Erweiterung RheinEnergieSportpark" in Köln-Sülz
Hier: Feststellungsbeschluss
1087/2020
Sammelumdruck vom 11.05.2020

- 8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 8.1 Beschluss zur Änderung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) während der COVID-19-Pandemie
1483/2020
*-zugesetzt-
Tischvorlage*
- 9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertretungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligungen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen**
- 10 Einleitung/Aufstellung/Offenlage von Bebauungsplänen bzw. Bebauungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 10.1 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Lerchenweg/Schaffrathsgasse in Köln-Bocklemünd/Mengenich
0240/2020
Erneute Wiedervorlage, da die Bezirksvertretung eine geänderte Beschlussempfehlung abgegeben hat.
- Änderungsantrag der FDP-Fraktion zu Vorlage 0240/2020 - TOP 10.1 betr.:
"Bebauungsplan Lerchenweg / Schaffrathsgasse"
AN/0695/2020
*- zugesetzt -
Tischvorlage*
- 10.2 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Franz-Geuer-Straße in Köln-Ehrenfeld
0427/2020
Erneute Wiedervorlage, da die Bezirksvertretung nicht dem geänderten Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses vom 19.03.2020 gefolgt ist.
- 11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 11.1 Aufhebung des Einleitungsbeschlusses vom 15.09.2016 (Session-Nr. 1567/2016) zu einem Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
- Einleitungsbeschluss -
Arbeitstitel: "Nördlich Colonius" in Köln - Neustadt/Nord
0686/2020
-zurückgestellt-

- 11.2 Aufhebung des Einleitungsbeschlusses zum Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan) - Einleitungsbeschluss - Arbeitstitel: "Hermes Logistik-Center Hansestraße" in Köln-Rath/Heumar und - Porz-Gremberghoven
0849/2020
- 12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**
- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan 63419/02
Arbeitstitel: Erweiterung RheinEnergieSportpark in Köln-Sülz
1072/2020
Sammelumdruck vom 11.05.2020
- 13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**
- 14 Aufhebung von Bebauungsplänen**
- 15 Sonstige Satzungen**
- 16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen**
- 17 Mitteilungen**
- 17.1 Offenlage nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Bebauungsplan-Entwurf Nummer 62547/02
Arbeitstitel: Damiansweg in Köln-Volkhoven/ Weiler
4372/2019
- 17.2 Rückschau über das Kölner Wohnungsbauforum in der Wahlperiode 2014-2020
1165/2020
- 17.3 Klimaneutrales Köln - Entwicklung einer Strategie mit Zielsetzung und Maßnahmen; Bildung Klimarat und Projektgruppen
1291/2020
- 17.4 Verkehrsführungskonzept Altstadt;
hier: Sachstand zum Beschluss des Verkehrsausschusses vom 26.03.2019, TOP 3.2
1360/2020
-zugesetzt-
- 17.5 Veränderte Prioritäten im Klimaschutz
0875/2020
-zugesetzt-
Tischvorlage

- 17.6 Wettbewerbliches Dialogverfahren zur Entwicklung des neuen Stadtteils Kreuzfeld
Zwischenmitteilung der Verwaltung zum aktuellen Sachstand
1283/2020
-zugesezt-
Tischvorlage
- 17.7 Mitteilung der Verwaltung zum Potenzialflächenkataster
1438/2020
-zugesezt-
Tischvorlage
- 17.8 Kölner Statistische Nachrichten 6/2020
Geburtenzahl weiterhin auf hohem Niveau
1451/2020
-zugesezt-
Tischvorlage
- 17.9 Stadtstrategie "Kölner Perspektiven 2030+": Sachstand
1511/2020
-zugesezt-
Tischvorlage
- 18 Mündliche Anfragen**
- 19 Gleichstellungsrelevante Themen**

II. Nichtöffentlicher Teil

- 20 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 21 Schriftliche Anfragen**
- 22 Anträge**
- 23 Stadtplanung - Projekte**
- 24 Gestaltungsbeirat**
- 25 Sonstige Vorlagen**
- 26 Mitteilungen**
- 27 Mündliche Anfragen**