

47. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft

Termin: Montag, 08.06.2020, 15:00 Uhr

Ort, Raum: Rathaus Spanischer Bau, Innenhof Spanischer Bau (neben dem Stadtmodell)

INFEKTIONSSCHUTZ: Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an!

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

- 1.1 Gemeinsame Anfrage der CDU-Fraktion, der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen und der FDP-Fraktion vom 08.06.2020 betr. „Sachstand Planung von Schulschwimmbädern im Rahmen von Schulbau - Schwimmbadbau in Modulbauweise als möglicher Beschleuniger?“

AN/0772/2020

- *zugesetzt* -

- **Tischvorlage** -

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

- 5.1 Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums (WRM) und Fondation Corboud und Randbebauung - Baubeschluss

1051/2020

- 5.2 Baubeschluss zur Heizungserneuerung an der Katharina-Henoth-Gesamtschule in Köln-Kalk, Teilstandort Nürnberger Straße 10, 51103 Köln-Höhenberg (Projektnummer 18-21191-032)

0718/2020

- 5.3 Erstellung eines Neubaus für die katholische Grundschule Kapitelstr. mit einer Einfachturnhalle in der Thessaloniki-Allee, Köln-Kalk
Baubeschluss

3198/2019

- *Sammelumdruck vom 26.05.2020* -

5.4 Umsetzung des Förderprogramms "DigitalPakt NRW" zur Digitalisierung der Kölner Schulen - außerplanmäßige Auszahlungen im Teilfinanzplan 0301 Schulträgeraufgaben in den Haushaltsjahren 2020 und 2021
0844/2020

5.5 Neubau der Sekundarstufe II und Umbaumaßnahmen im Bestand am Standort der Gesamtschule Dellbrücker Mauspfad 198-200, 51069 Köln – Bau- und Vergabebeschluss
1188/2020
- *Sammelumdruck vom 27.05.2020* -

5.6 Erstellung eines Neubaus für eine Grundschule mit einer Einfeldsporthalle in der Statthalterhofallee, 50858 Köln-Junkersdorf
Baubeschluss
3270/2019
- *Sammelumdruck vom 02.06.2020* -
- *zugesezt* -

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

6.1 Leerstände im Bezirksrathaus Ehrenfeld und im Gut Leidenhausen - Nachfragen zum Flächenbericht 2019, 0900/2020
1351/2020

6.2 Übertragung der Flächen Brühler Landstraße 1 aus dem Sondervermögen der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln in das allgemeine Liegenschaftsvermögen - Nachfrage von Frau Kirchmeyer aus der Sitzung vom 04.05.2020 zu 0384-2020
1715/2020
- *zugesezt* -
- **Tischvorlage** -

7 Mitteilungen der Verwaltung

7.1 Evaluation von ÖPP-Projekten - halbjährlicher Bericht, Stand Februar 2020
0428/2020

7.2 Veränderte Prioritäten im Klimaschutz
0875/2020

7.3 Sachstandsbericht Neubau des Historischen Archivs mit Rheinischem Bildarchiv, Stand 18. Mai 2020
1568/2020
- *zugesezt* -

7.4 Generalsanierung des Schulzentrums Zündorf
hier: Anfrage (AN 0060/2020) aus der Sitzung der Bezirksvertretung Porz vom 30.01.2020, TOP 9.2.2
0221/2020
- *zugesezt* -

7.5 Gestattungsvertrag für private Investoren zur Errichtung von Solarstromanlagen auf städtischen Dächern: Verzicht auf Pachtentgelt
1637/2020
- *zugesehen* -

7.6 Sachstandsbericht zur Zentralbibliothek Köln - Stand: 15.05.2020
1574/2020
- *zugesehen* -

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

12.1 Rückübertragung des Grundstücks Lövenicher Weg 9-11/Belvederestraße 17 (Petershof) in Köln-Müngersdorf aus dem Sondervermögen der Gebäudewirtschaft in das Allgemeine Liegenschaftsvermögen
1487/2019

12.2 Anmietung von zwei Bürogebäuden als Auslagerungsstandort für das Bezirksrathaus Rodenkirchen
1515/2020
- *zugesehen* -
- *hierzu liegt **Anlage 3 als Tischvorlage** vor* -

12.3 Rahmenvertrag Sicherung und Bewachung von städtischen Gebäuden und Liegenschaften - Kostenfortschreibungsbeschluss
1191/2020
- *zugesehen* -
- **Tischvorlage** -

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

13.1 Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums (WRM) und Fondation Corboud und Randbebauung - Grundstücksgeschäfte Martinstraße 30 und 32
1051/2020/1

13.2 Übertragung des Grundstücks Kyllburger Straße 1-3 in 50937 Köln-Sülz aus dem Allgemeinen Liegenschaftsvermögen in das Sondervermögen der Gebäudewirtschaft
4412/2019

13.3 Übertragung des Grundstücks Am Gräfenhof in 51109 Köln-Brück aus dem Allgemeinen Liegenschaftsvermögen in das Sondervermögen der Gebäude-wirtschaft
1020/2020

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

15.1 Gerichtliche Auseinandersetzung mit der Arge KAN "Kulturzentrum am Neu-markt" - Sachstandsbericht Stand 03.2020
0955/2020

15.2 Stundung von Forderungen gegenüber externen Mietern aufgrund der Corona-Krise unter 20.000 Euro, als Geschäft der laufenden Verwaltung
1388/2020
- zugesetzt -

16 Mündliche Anfragen