

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 3 (Lindenthal)	08.06.2020

Vogelsanger Weg 43 - Errichtung eines Gemeindezentrums

Vogelsanger Weg 43 - Errichtung eines Gemeindezentrums:

Dem Bauaufsichtsamt liegt seit dem 05.05.2020 ein Bauantrag für die Errichtung eines freistehenden Gebäudes mit einer Kindertageseinrichtung, einer Übermittagsbetreuung für Grundschüler, vier Gästezimmern, einer Kapelle im Erdgeschoss sowie neun Studentenappartements im Obergeschoss vor. Das Grundstück befindet sich im Stadtbezirk Lindenthal in der Vogelsanger Str. 43.

In der Anlage sind ein Übersichtsplan sowie einige zugehörige Bauzeichnungen beigefügt.

Die Beteiligungen der Fachdienststellen sind initiiert, die Stellungnahmen stehen noch aus.

Die planungsrechtliche Grundlage ist §34 BauGB. Die Planung ist im Grundsatz nach Einschätzung der Verwaltung nach §34 BauGB genehmigungsfähig.

Die Größe des Grundstücks beträgt 5.099 m². Die Mitteilung der Verwaltung erfolgt auf Grundlage §2 Abs.3 Nr.6.7 der Zuständigkeitsordnung (ZuStO) der Stadt Köln.