

## Der Bezirksbürgermeister

## Veedelsbeirat Lindweiler

Geschäftsführung  
Frau Weller

Telefon: (0221) 221-25455

Fax: (0221) 221-28493

E-Mail: [vanessa.weller@stadt-koeln.de](mailto:vanessa.weller@stadt-koeln.de)

Datum: 19.08.2020

## Niederschrift

über die **25. öffentliche Sitzung des Veedelsbeirates Lindweiler** in der Wahlperiode 2014/2020 am Donnerstag, dem 13.08.2020, 17:30 Uhr bis 18:50 Uhr, Lino-Club, Unnauer Weg 96a, 50767 Köln

### Anwesend:

### Vorsitzender

Zöllner, Reinhard

Bezirksbürgermeister

### Stimmberechtigte Mitglieder

Kerpen, Günter  
Verfürth, Christine  
Wefelmeier, Klaus  
Saxler, Hans-Josef  
Erkelenz, Martin  
Keil, Angelika  
Sevim, Ayfer

CDU  
Kindertagesstätten des Lino-Club e.V.  
Freie Wähler (bis 31.05.2020 SPD)  
Soziales Zentrum Lino-Club e.V.  
Kath. Pfarrgemeinde St. Dionysius Longerich/Lindweiler  
Ev. Kirchengemeinde Köln-Pesch  
SC Lindweiler

### Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

Brause, Hans-Jürgen  
Roth, Klaus

Bürgerschaft Lindweiler  
DIE LINKE

### Verwaltung

Büscher-Kallen, Anja

Bürgeramt Chorweiler

### Gäste

Will, Thomas

Sparkasse Köln-Bonn

### Schriftführerin

Weller, Vanessa

Amt für Stadtentwicklung und Statistik

### Zuschauer

## **Entschuldigt:**

### **Stimmberechtigte Mitglieder**

Kleinjans, Wolfgang	GRÜNE
Gündal, Dogan	Bürgerschaft Lindweiler
Kellermann, Ursula	Förderschule im Verbund Lernen und soziale, emotionale Entwicklung
Pijpers, Marcella	Städt. Tageseinrichtung für Kinder mit Familienzentrum
Reiff, Katharina	Seniorenvertretung Chorweiler

### **Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder**

Gökpınar, İnan	SPD
Kahmann, Wolfgang	SC Lindweiler
Wacker, Sylvia	Evang. Kirchengemeinde Köln-Pesch
Ottenberg, Ingrid	Seniorenvertretung Chorweiler
Özkubat, Serap	Städt. Tageseinrichtung für Kinder mit Familienzentrum
Schott, Norbert	CDU
Seidich, Gabriele	Kindertagesstätten des Lino-Club e.V.
Telle, Nadine	Gemeinschaftsgrundschule Soldiner Straße
Miethke, Tanja	Förderschule im Verbund Lernen und soziale, emotionale Entwicklung
Galecki, Wiesław	Kath. Pfarrgemeinde St. Dionysius Longerich/Lindweiler

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung**
- 2 Verabschiedung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3 Beantwortung offener Fragen aus vorangegangenen Sitzungen**
- 4 Fragen und Anregungen aus der Bürgerschaft**
- 5 Beschlussvorlagen**
- 5.1 Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Lindweiler  
hier: Änderung der Richtlinie zur Gewährung von Zuwendungen aus dem  
Verfüungsfonds Lindweiler  
2133/2020
- 6 Anfragen**

6.1 Schriftliche Anfragen

6.2 Mündliche Anfragen

**7 Projekte des Integrierten Handlungskonzeptes**

7.1 Aktuelle Projektsachstände

7.2 Vorstellung abgeschlossener Projekte aus dem Verfügungsfonds

**8 Anträge aus dem Verfügungsfonds**

8.1 IN LINDWEILER - Neugestaltung Garagenhof Marienberger Weg

8.2 Lastenrad - Bücher on tour

8.3 2. Lindweiler Weihnachtsmarkt

**9 Fragen und Anregungen aus der Bürgerschaft**

**10 Mitteilungen**

10.1 Mitteilungen der Verwaltung

10.2 Mitteilungen aus Lindweiler

10.3 Mitteilungen des Vorsitzenden

## **I. Öffentlicher Teil**

### **1 Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung**

Herr Bezirksbürgermeister Zöllner eröffnet die 25. Sitzung des Veedelsbeirates und begrüßt die Mitglieder und ihre Stellvertreter, die Vertreter der Verwaltung und die Gäste.

Herr Zöllner erläutert die einzuhaltenden Regelungen zum Infektionsschutz.

Die um TOP 8.3 ergänzte Tagesordnung wird beschlossen.

### **2 Verabschiedung der Niederschrift der letzten Sitzung**

Es gibt keine Anmerkungen zur Niederschrift der letzten Sitzung, so dass diese einstimmig beschlossen wird.

### **3 Beantwortung offener Fragen aus vorangegangenen Sitzungen**

#### Filialbusse der Sparkasse Köln-Bonn

Herr Will, Sparkasse Köln-Bonn, berichtet, dass für Lindweiler der Einsatz eines Filialbusses spätestens zum 4. Quartal 2020 am Kirburger Weg geplant ist. Der Bus ist mit einem Ansprechpartner der Sparkasse besetzt, der Service umfasst Bargeldversorgung, Überweisungen und Kurzberatungen. Die Zeiten werden noch festgelegt und in einer Testphase erprobt.

#### Lärmbelästigung durch Bäckerei TatBack am Marienberger Hof

Die Fachverwaltung hat den Betrieb geprüft. Zwischen 22:00 bis 6:00 Uhr müssen Türen und Fenster der Backstube geschlossen bleiben, falls in der Zeit produziert werden sollte, um die vorgeschriebenen Immissionsrichtwerte in dem Wohngebiet einzuhalten. Ein nächtlicher Lieferverkehr zwischen 22:00 bis 6:00 Uhr ist nicht zulässig.

#### Parksituation Kirburger Weg, Korber Weg, Ransbacher Weg

Eine Prüfung der Fachverwaltung kommt zu dem Ergebnis, dass eine zusätzliche Beschilderung zum Parkverbot verkehrsrechtlich nicht notwendig ist, da die Parkstände im Straßenverlauf bereits nur ein einseitiges Parken ermöglichen. Sollten im Einzelfall Kreuzungen oder Feuerwehrezufahrten zugeparkt sein, so kann der Verkehrsdienst des Ordnungsamtes (Tel.: 221-32000) verständigt werden.

### **4 Fragen und Anregungen aus der Bürgerschaft**

Es wird angefragt, inwieweit ein Alkoholkonsum nach Eröffnung der Kindertagespflege am Marienberger Hof am benachbarten Kiosk gestattet ist. Das Thema wird mit der Fachverwaltung geklärt.

Insgesamt wird darauf hingewiesen, dass derzeit die Personalkapazitäten im Ordnungsamt aufgrund der zusätzlichen Kontrollen im Rahmen der Coronaschutzverordnung sehr knapp sind.

## **5 Beschlussvorlagen**

### **5.1 Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Lindweiler hier: Änderung der Richtlinie zur Gewährung von Zuwendungen aus dem Verfügungsfonds Lindweiler 2133/2020**

Der Veedelsbeirat Lindweiler empfiehlt der Bezirksvertretung Chorweiler folgenden Beschluss zu fassen:

#### **Beschluss:**

1. Die Bezirksvertretung Chorweiler beschließt die Verlängerung des Projektes „Stadtteil-Verfügungsfonds“ und dessen Umsetzung bis Ende 2024.
2. Die Bezirksvertretung Chorweiler beschließt die neuen Abgabefristen für die Antragszeiträume bis 2024 und Anpassung der Ziffern 6 und 9 der Richtlinie zur Gewährung von Zuwendungen aus dem Verfügungsfonds Lindweiler.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

## **6 Anfragen**

### **6.1 Schriftliche Anfragen**

Herr Brause hat folgende Anfragen eingereicht:

#### Baumängel an der Sitzgruppe am Marienberger Hof

Frau Weller erläutert, dass die Mängel an der Sitzgruppe der Fachverwaltung bekannt sind und die Fachfirma zur Nachbesserung aufgefordert wurde. Dieser Prozess dauert derzeit noch an. Mit einem Ergebnis ist frühestens Ende August zu rechnen.

Zum Reinigungsintervall wird berichtet, dass dieser derzeit auf alle 4 Wochen festgelegt wurde. Ein Gespräch mit der Fachverwaltung hat ergeben, dass für eine häufigere Reinigung die Übersendung einer Fotodokumentation zur Verschmutzung der Sitzgruppen hilfreich wäre, zu der sich Frau Verfürth, Lino-Club, bereit erklärt hat.

#### **Beschluss:**

Der Veedelsbeirat bittet die Verwaltung, den Reinigungsintervall der Nassreinigung der Sitzgruppen von derzeit alle 4 Wochen in den Sommermonaten auf alle 2 Wochen zu erhöhen und bei der AWB zu veranlassen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

## Sachstand zur Belegung der neuen Unterkunft für geflüchtete Menschen am Erbacher Weg

Die Unterkunft wird weiterhin vom Gesundheitsamt im Rahmen der Coronapandemie belegt.

### **6.2 Mündliche Anfragen**

Es gibt keine mündlichen Anfragen.

## **7 Projekte des Integrierten Handlungskonzeptes**

### **7.1 Aktuelle Projektsachstände**

Frau Weller, Amt für Stadtentwicklung und Statistik, berichtet, dass der Zuwendungsbescheid des Landes mit einer Fördersumme von 7 Mio. € am 29.06.2020 erteilt wurde. Hiervon entfallen 6,6 Mio. € auf den Neubau des Lino-Clubs, 359 Tsd. € auf die Umgestaltung des Pingenweges, 36 Tsd. € auf den Verfügungsfonds und 16 Tsd. € auf die Öffentlichkeitsarbeit.

Aktuelle Entwicklungen in den Projekten:

- Aufwertung der Ortsmitte Marienberger Hof  
Die beiden Spielgeräte werden am 19.08.2020 installiert. Die weiteren Abschlussarbeiten (Umsetzung von zwei Leuchten, Aufstellung zwei weiterer Abfallbehälter) werden voraussichtlich im Spätsommer beendet sein. Die Ersatzpflanzung für den entfernten Baum wird in der Pflanzperiode Herbst/Winter 2020/21 vorgenommen. Sobald die Coronapandemie es zulässt, folgt ein Einweihungsfest.
- Ausbau des Lino-Clubs zu einem Mehrgenerationenhaus  
Die weitere Genehmigungs- und Ausführungsplanung läuft.
- Soziales Quartiersmanagement und Netzwerkarbeit  
Das Projekt kann aufgrund entstandener Personalvakanz um ein Jahr bis längstens 28.02.2022 verlängert werden.

Frau Verfürth berichtet, dass für den Marienberger Hof noch weitere Baumbeetpaten gesucht werden. Am 01.09.20 findet ein Termin mit dem Gärtnermeister statt; Interessenten können sich gerne bei Frau Verfürth melden. Die nächste Stadtteilzeitung erscheint im November; Beiträge sind erwünscht und werden von ihr entgegen genommen.

Sie teilt mit, dass auf Hinweis aus der Bürgerschaft die Stichstraßen teilweise nur unzureichend mit Hausnummern beschildert sind und daher z.B. vom Rettungsdienst nur schwer zu finden sind. Die Verwaltung prüft nun die gesamte Beschilderung von Lindweiler und wird diese ergänzen.

Abschließend berichtet sie von der anstehenden Aktion „Lindweiler wählt“ zur anstehenden Kommunalwahl am 13.09.20. Hierzu wird in Kürze in allen Lindweiler Briefkästen eine Broschüre verteilt.

### **7.2 Vorstellung abgeschlossener Projekte aus dem Verfügungsfonds**

Es werden keine abgeschlossenen Projekte vorgestellt.

## **8 Anträge aus dem Verfügungsfonds**

### **8.1 IN LINDWEILER - Neugestaltung Garagenhof Marienberger Weg**

#### **Beschluss:**

Beschlussfassung gemäß Empfehlung des Fachgremiums. Der Antragsteller soll eine Zuwendung in Höhe von 4.500,00 € aus dem Verfügungsfonds Lindweiler erhalten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen.

### **8.2 Lastenrad - Bücher on tour**

#### **Beschluss:**

Beschlussfassung gemäß Empfehlung des Fachgremiums. Der Antragsteller soll eine Zuwendung in Höhe von 4.500,00 € aus dem Verfügungsfonds Lindweiler erhalten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig unter Nichtteilnahme des Lino-Clubs beschlossen.

### **8.3 2. Lindweiler Weihnachtsmarkt**

Herr Zöllner weist darauf hin, dass es sich bereits um die dritte geförderte Weihnachtszeit in Lindweiler handelt und vom Bürgerverein darauf hinzuwirken ist, dass sich der Weihnachtsmarkt in Zukunft möglichst selbständig tragen kann.

#### **Beschluss:**

Der Antragsteller soll eine Zuwendung in Höhe von 1.600,00 € aus dem Verfügungsfonds Lindweiler erhalten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen.

## **9 Fragen und Anregungen aus der Bürgerschaft**

Folgende Anfragen werden gestellt:

- **Sonnenschutz für Spielplätze**  
Hierzu wird eine Anfrage an die Fachverwaltung gestellt. Eine private Initiative ist ausgeschlossen, da es sich um öffentliche Spielplätze handelt und die Sicherheitsbestimmungen in besonderem Maße einzuhalten sind.
- **Bauarbeiten am Park Pingeweg**  
Die Fachverwaltung wird angefragt, um welche Arbeiten es sich bei der Baustelle handelt.
- **Sitzbank am Park Pingeweg**  
Aufgrund abendlicher Ruhestörungen wird angefragt, ob die Sitzbank am Stichweg zum Alpenroder Weg ein Stück in Richtung Unnauer Weg versetzt werden kann. Hierzu wird die Fachverwaltung angefragt.

## **10 Mitteilungen**

### **10.1 Mitteilungen der Verwaltung**

Frau Weller teilt mit, dass für die neue Wahlperiode auch alle Veedelsbeiratsmitglieder neu ernannt werden müssen. Hierzu werden alle im Veedelsbeirat vertretenen Institutionen in den nächsten Wochen angeschrieben, um ihre bisherige Mitgliedschaft weiterhin zu bestätigen oder evtl. neue Mitglieder und Stellvertreter zu benennen. Hiervon ausgenommen ist der Sitz der Seniorenvertretung, die noch bis 2021 gewählt ist. In der ersten regulären Sitzung der Bezirksvertretung Chorweiler sollen die Beiratsmitglieder und Stellvertreter formal neu ernannt werden.

Frau Weller bedankt sich beim Veedelsbeirat im Namen des Amtes für Stadtentwicklung und Statistik für die Unterstützung und intensive Mitarbeit bei der Entwicklung und Umsetzung des integrierten Handlungskonzeptes Lindweiler.

Das Programm umfasst eine Investition von rund 12,3 Mio. € mit einer Fördersumme von 8,2 Mio. €. Mit der Bewilligung und Umsetzung der letzten großen Baumaßnahme „Ausbau Lino-Club“ wird das Programm seine Laufzeit Ende 2024 beenden.

### **10.2 Mitteilungen aus Lindweiler**

Es liegen keine Mitteilungen aus Lindweiler vor.

### **10.3 Mitteilungen des Vorsitzenden**

Herr Zöllner bedankt sich bei allen Beiratsmitgliedern für ihr Engagement und ihre Mitarbeit im Veedelsbeirat, der in dieser Zusammensetzung seine letzte Sitzung hat. Er gibt einen Rückblick über die in den vergangenen Jahren erfolgreich in die Umsetzung gebrachten Projekte, die zum Teil bereits fertig gestellt wurden. Zu nennen sind neben der fast abgeschlossenen Umgestaltung der Ortsmitte beispielsweise die beiden neu gestalteten Spielplätze, die zu attraktiven und beliebten Treffpunkten für Familien geworden sind. Das Soziale Quartiersmanagement läuft sehr erfolgreich seit 2016 und der Verfügungsfonds hat die Umsetzung von insgesamt 33 vielfältigen Projekten ermöglicht. Hieraus hat sich ein Bürgerverein gegründet, der für Lindweiler nachhaltige Strukturen schafft. Die Aufbruchsstimmung und das Gemeinschaftsgefühl in Lindweiler wurden spürbar verbessert.

Herr Zöllner teilt mit, dass für den Bürgervertreter eine neue Ausschreibung vorzunehmen ist. Folgendes Verfahren wird vorgeschlagen:

- Bewerbung mit Darstellung der Beweggründe anhand eines zu veröffentlichenden Formulars (formale Kriterien: Wohnort Lindweiler, mind. 16 Jahre alt, keiner sonstigen Gruppe oder Institution aus dem Veedelsbeirat angehörend)
- Auslosung
- Ernennung durch die Bezirksvertretung

### **Beschluss:**

Der Veedelsbeirat beschließt das Verfahren einstimmig.

Die nächste Sitzung in der neuen Wahlperiode findet voraussichtlich am 17.12.2020 statt.

Der nächste Stichtag für die Anträge zum Verfügungsfonds ist am 15.10.2020.



Herr Zöllner bedankt sich bei allen Anwesenden für ihre Teilnahme sowie beim Gastgeber Lino-Club und schließt die Sitzung.

Gez.: Reinhard Zöllner, Bezirksbürgermeister  
(Vorsitz)