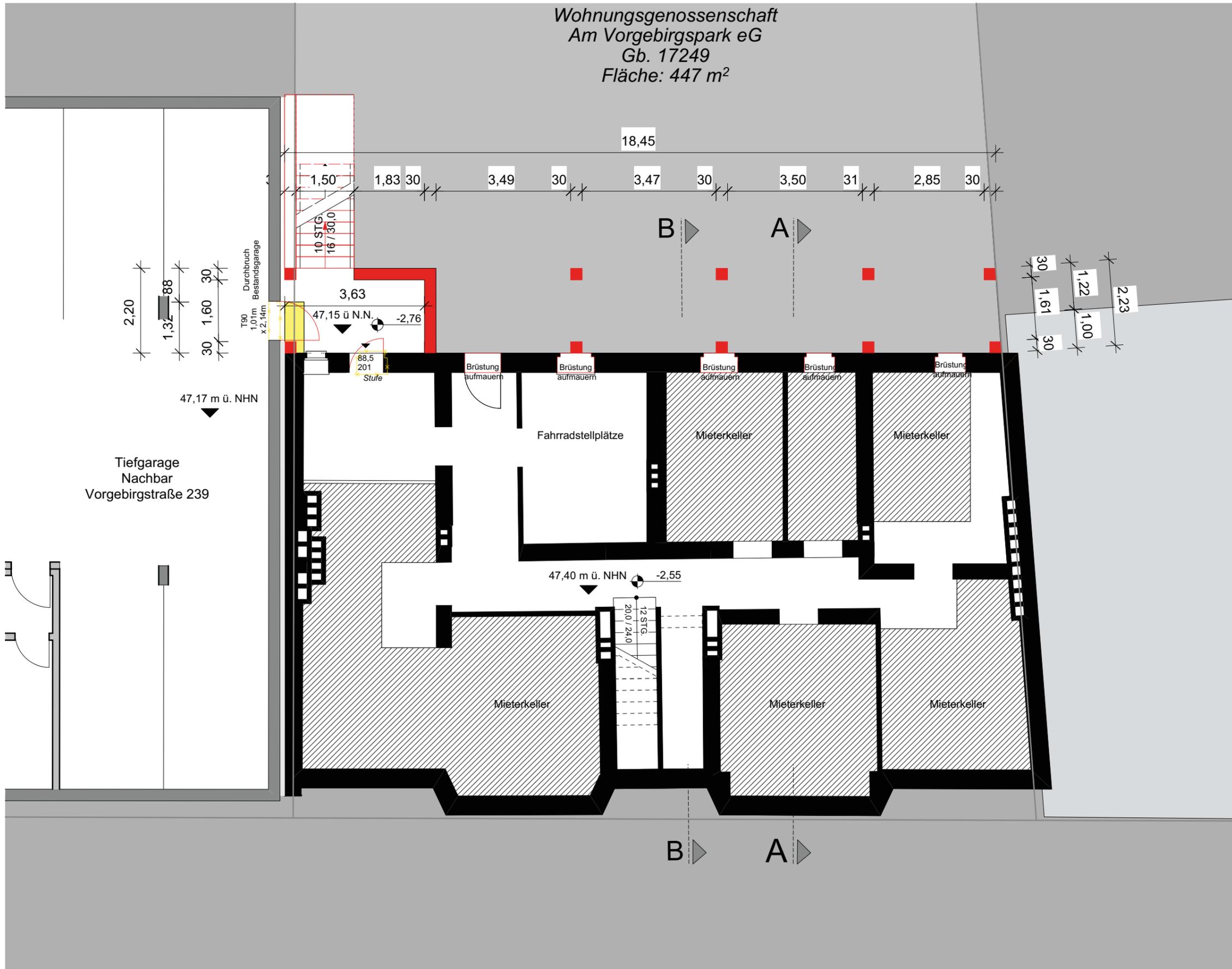


Wohnungsgenossenschaft  
Am Vorgebirgspark eG  
Gb. 17249  
Fläche: 447 m<sup>2</sup>



± 0.00 = 49.95 m ü.NHN

Legende:

- Bestand
  - Neubau
  - Abbruch
  - Aufschüttung Erdreich
  - Brandschutz
- \*Erläuterungen:  
dt= dichtschießende Tür  
BABW= Bauart einer Brandwand  
T30 = Feuerhemmender,  
dicht- und selbstschließender Abschluss
- südlicher Nachbar

Architekt



Unterschrift Architekt:

Bauherrschaft



vertreten durch:



Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

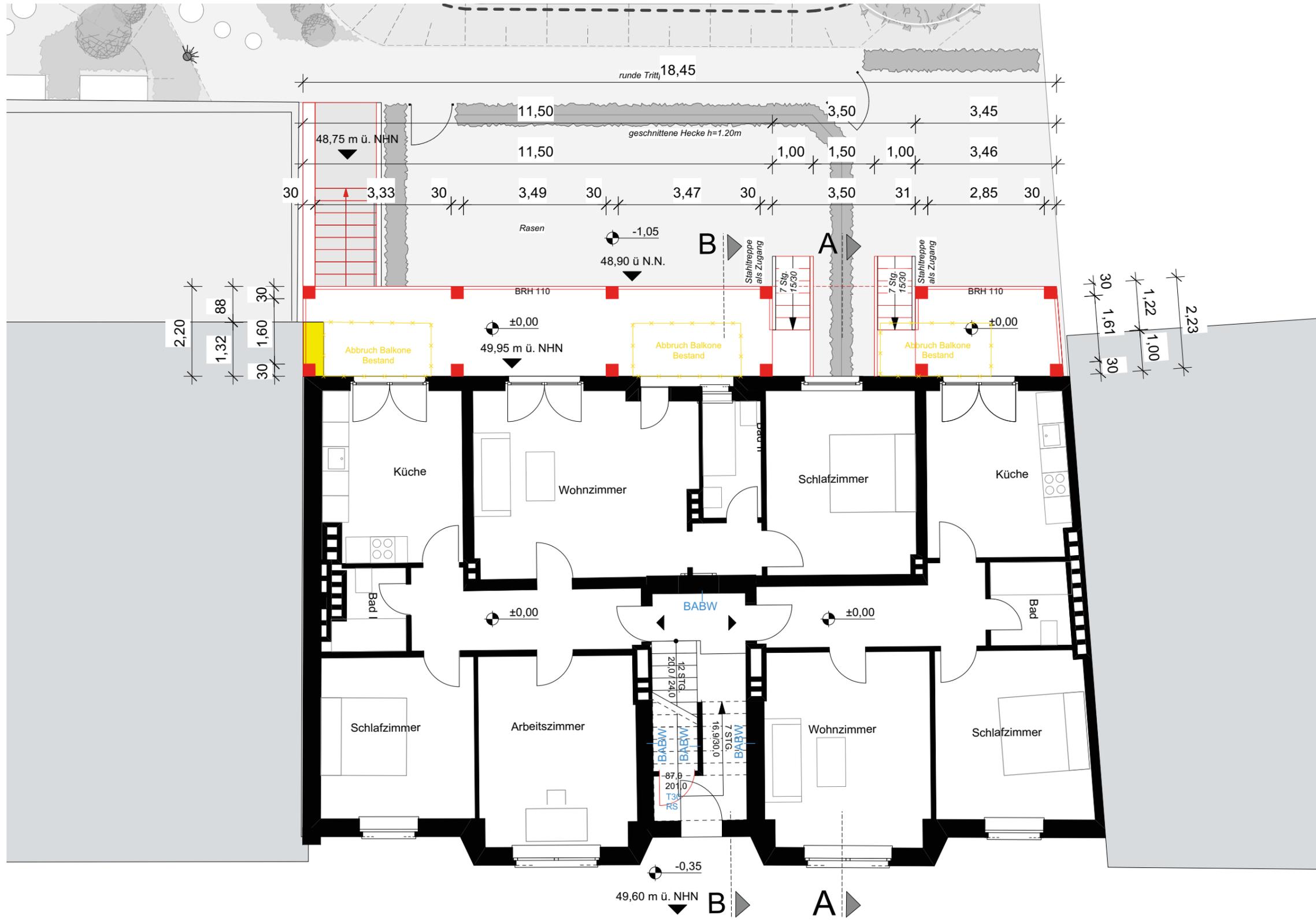
Plan-Nr. **4-100-0**

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt  
**KG Grundriss 1-100**





- ± 0.00 = 49.95 m ü.NHN
- Legende:**
- Bestand
  - Neubau
  - Abbruch
  - ▨ Aufschüttung Erdreich
  - Brandschutz
- \*Erläuterungen:  
 dt= dichtschießende Tür  
 BABW= Bauart einer Brandwand  
 T30 = Feuerhemmender, dicht- und selbstschließender Abschluss
- südlicher Nachbar

Architekt

[Redacted Signature]

Unterschrift Architekt:

Bauherrschaft

[Redacted Signature]

vertreten durch:

[Redacted Signature]

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
 Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

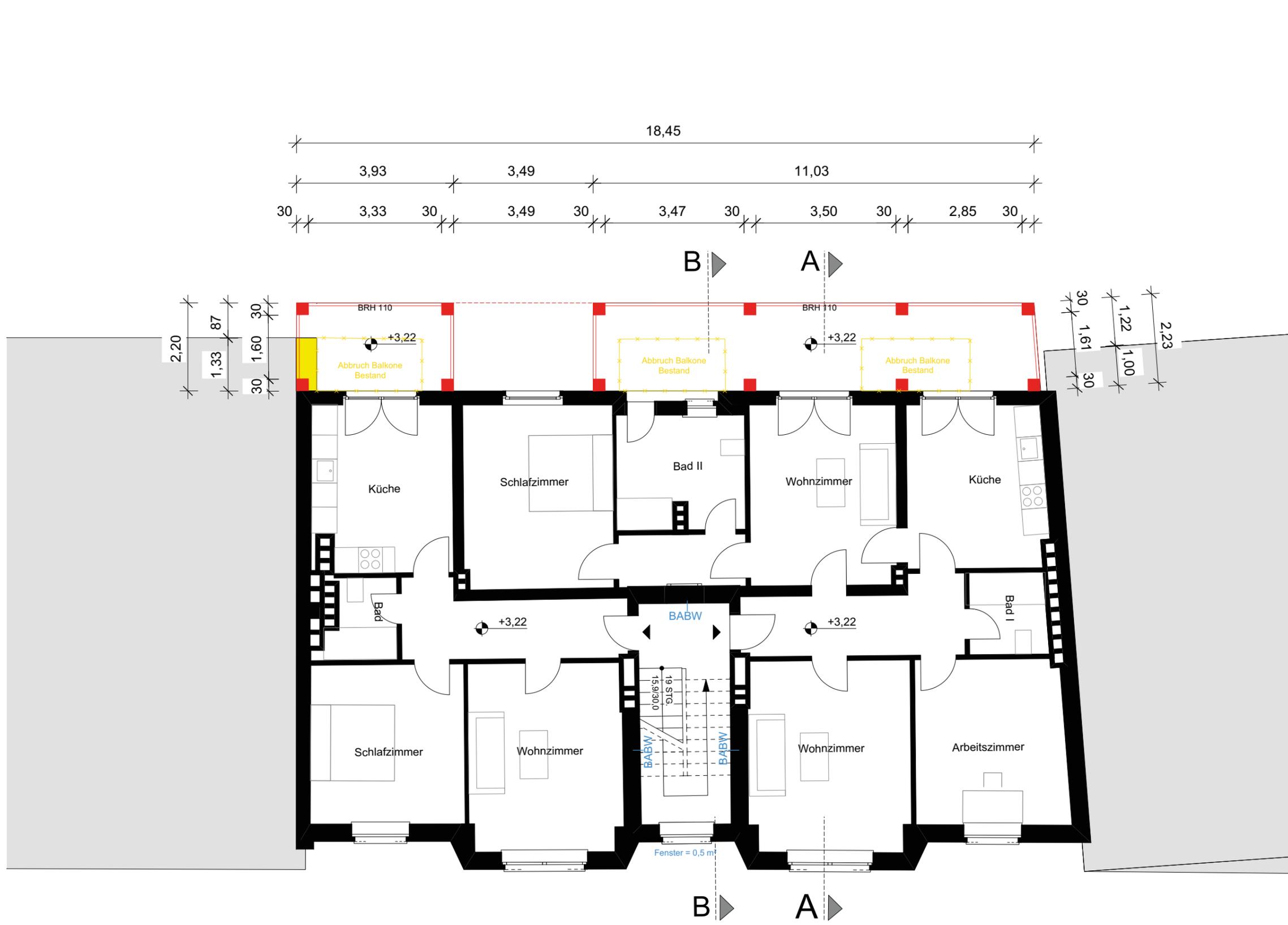
Plan-Nr. 4-100

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt  
**EG Grundriss 1-100**





- ± 0.00 = 49.95 m ü.NHN
- Legende:
- Bestand
  - Neubau
  - Abbruch
  - ▨ Aufschüttung Erdreich
  - Brandschutz
- \*Erläuterungen:  
 dt= dichtschießende Tür  
 BABW= Bauart einer Brandwand  
 T30 = Feuerhemmender, dicht- und selbstschließendes Abschluss
- südlicher Nachbar

Architekt

Unterschrift Architekt:

Bauherrschaft

vertreten durch:

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
 Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

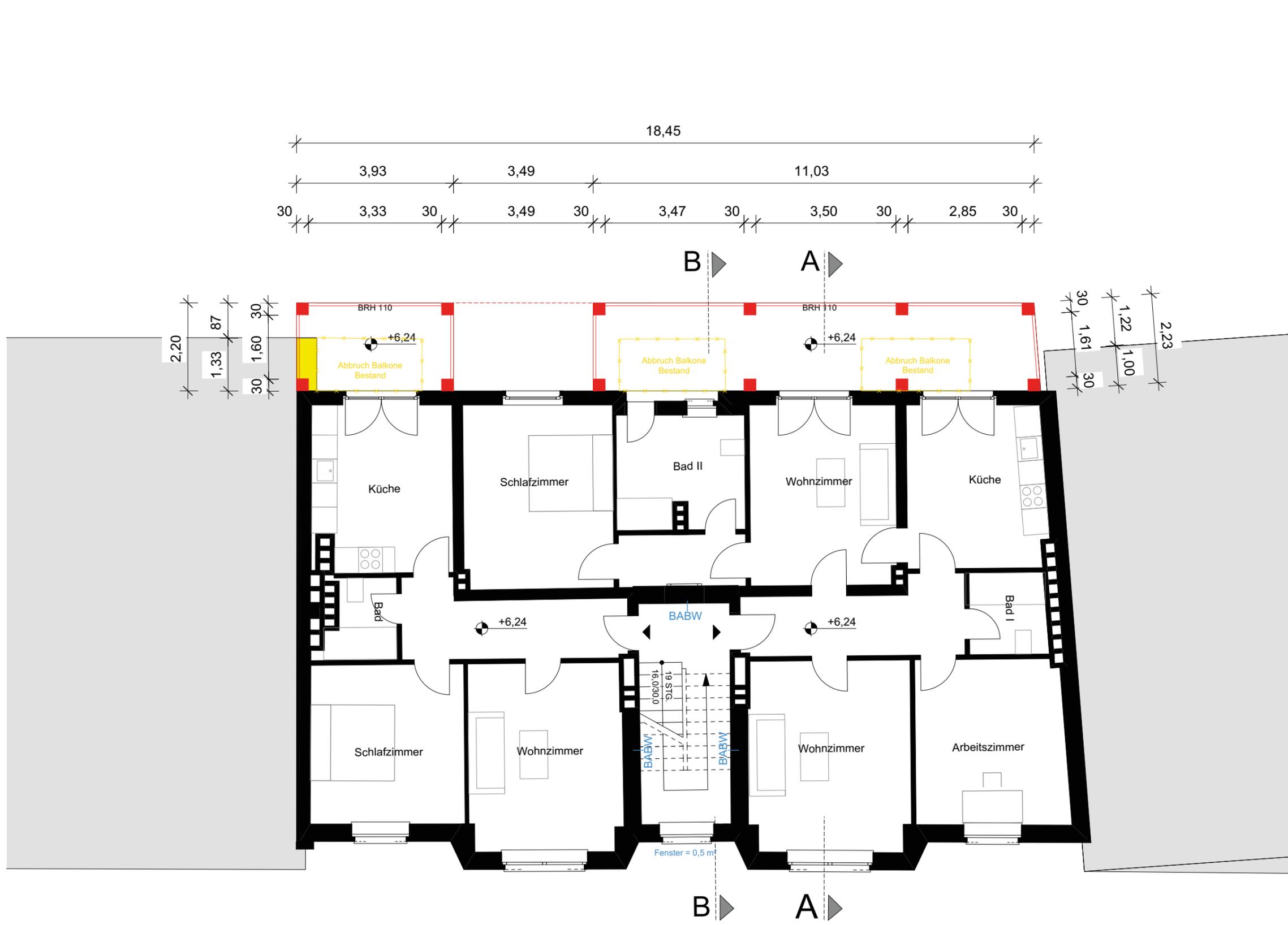
Plan-Nr. 4-110

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt  
**1.OG Grundriss 1-100**





- ± 0.00 = 49.95 m ü.NHN
- Legende:**
- Bestand
  - Neubau
  - Abbruch
  - ▨ Aufschüttung Erdreich
  - Brandschutz
- \*Erläuterungen:*  
 dt= dichtschießende Tür  
 BABW= Bauart einer Brandwand  
 T30 = Feuerhemmender, dicht- und selbstschließender Abschluss
- südlicher Nachbar

Architekt

Unterschrift Architekt:

Bauherrschaft

vertreten durch:

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
 Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

Plan-Nr. 4-120

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt  
**2.OG Grundriss 1-100**





- ± 0.00 = 49.95 m ü.NHN
- Legende:
- Bestand
  - Neubau
  - Abbruch
  - ▨ Aufschüttung Erdreich
  - Brandschutz
- \*Erläuterungen:  
 dt= dichtschießende Tür  
 BABW= Bauart einer Brandwand  
 T30 = Feuerhemmender, dicht- und selbstschließender Abschluss
- südlicher Nachbar

Architekt

[Redacted Signature]

Unterschrift Architekt:

Bauherrschaft

[Redacted Signature]

vertreten durch:

[Redacted Signature]

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

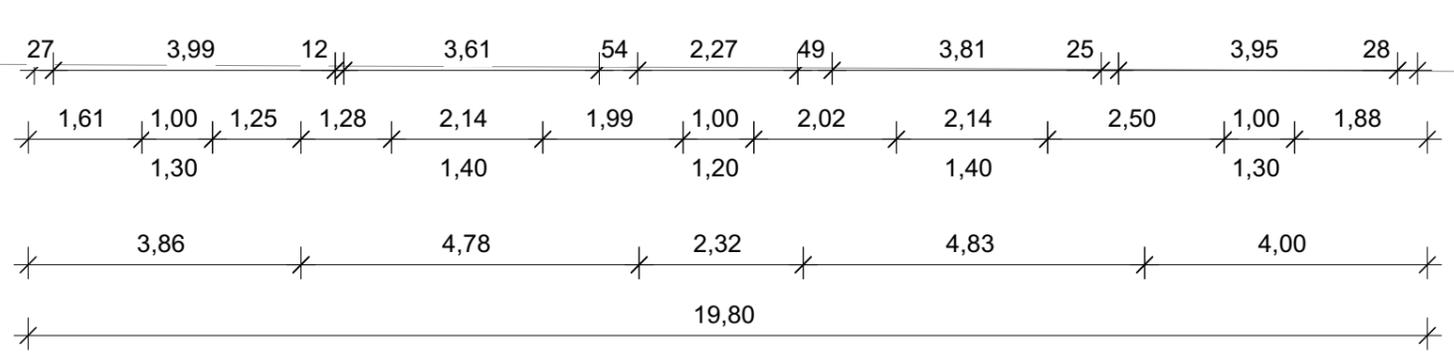
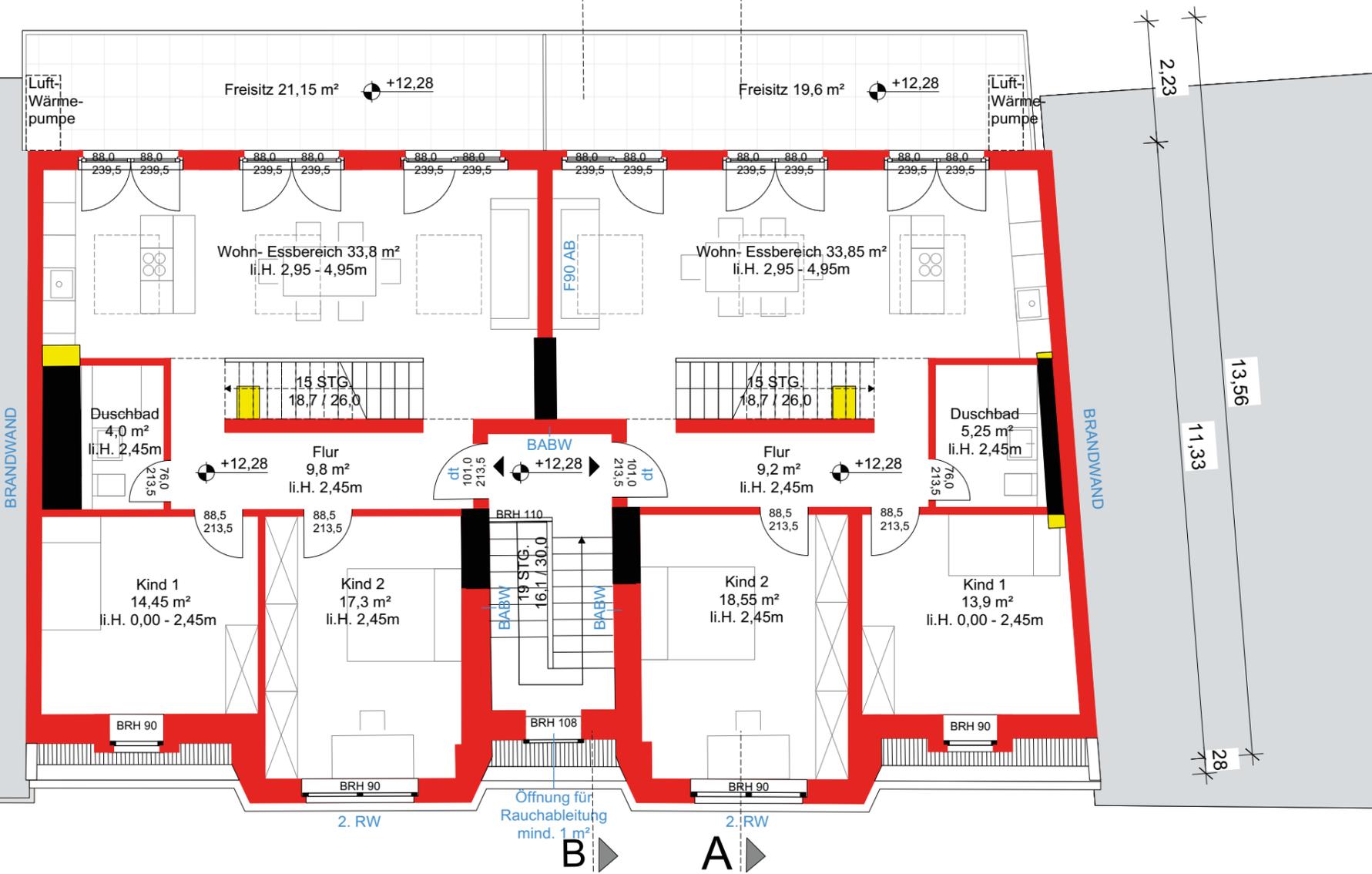
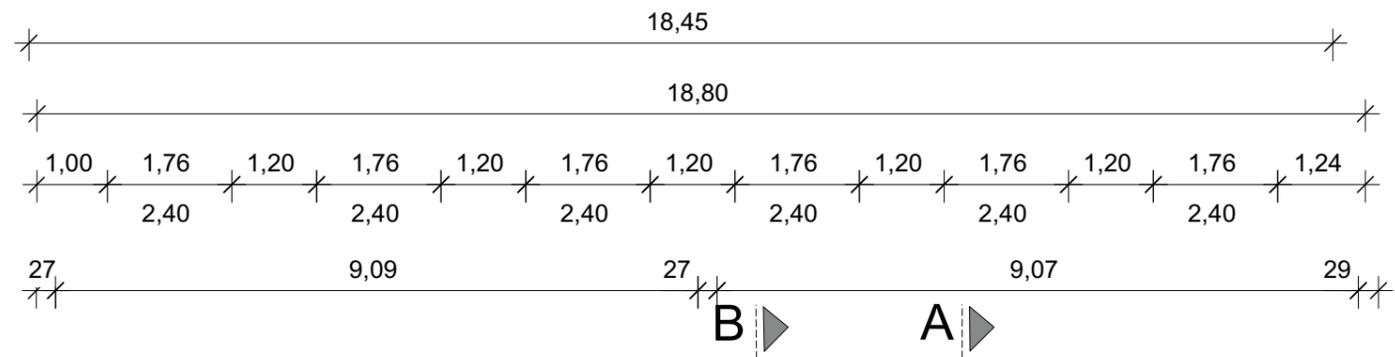
Plan-Nr. 4-130

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt  
**3.OG Grundriss 1-100**





± 0.00 = 49.95 m ü.NHN

**Legende:**

- Bestand
- Neubau
- Abbruch
- ▨ Aufschüttung Erdreich
- Brandschutz
- \*Erläuterungen:  
dt= dichtschießende Tür  
BABW= Bauart einer Brandwand  
T30 = Feuerhemmender, dicht- und selbstschließender Abschluss
- südlicher Nachbar

**Architekt**

Unterschrift Architekt:

**Bauherrschaft**

vertreten durch:

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

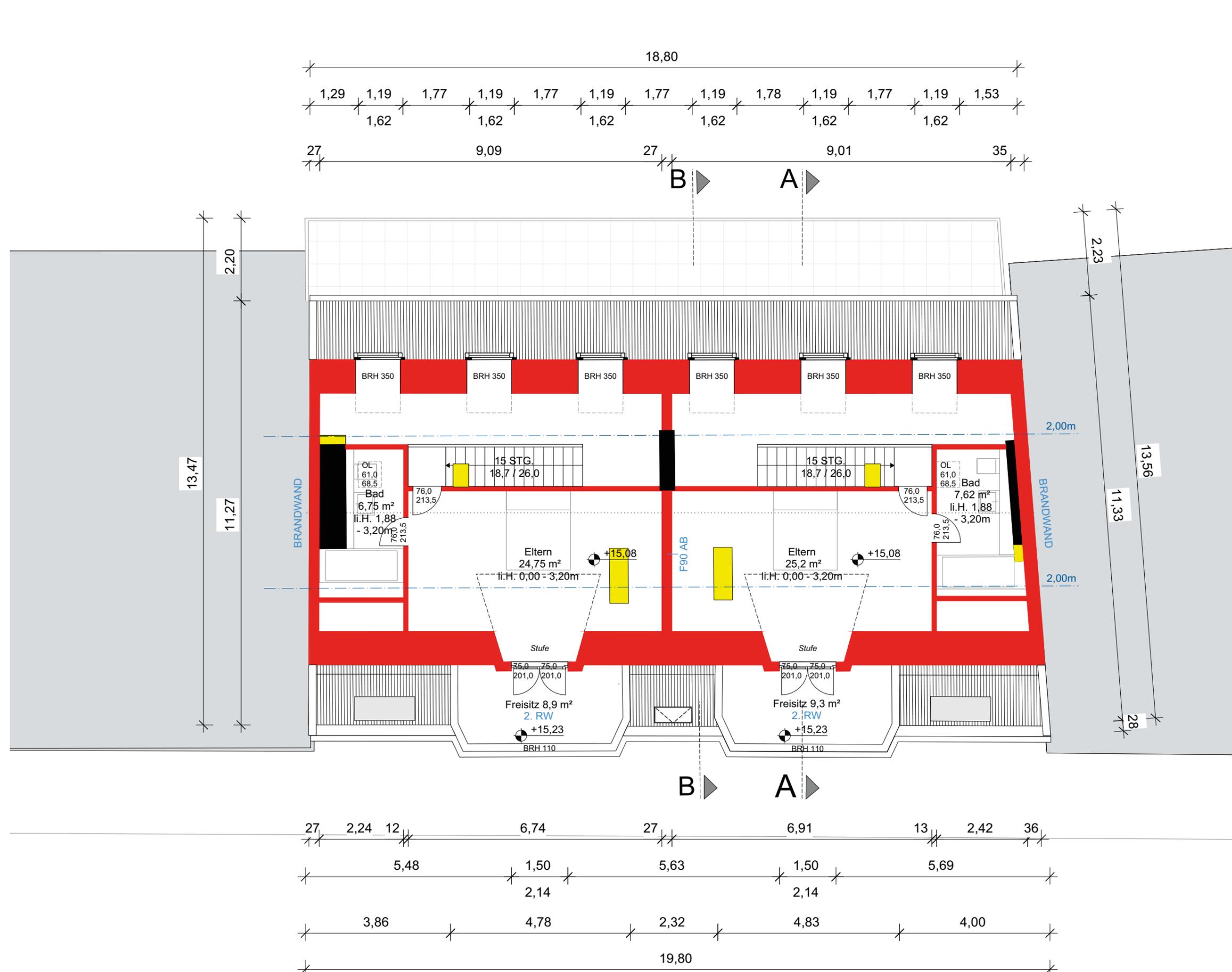
Plan-Nr. **4-140**

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt  
**Grundriss DG**





- ± 0.00 = 49.95 m ü.NHN
- Legende:**
- Bestand
  - Neubau
  - Abbruch
  - ▨ Aufschüttung Erdreich
  - Brandschutz
- \*Erläuterungen:*  
 dt= dichtschießende Tür  
 BABW= Bauart einer Brandwand  
 T30 = Feuerhemmender, dicht- und selbstschließender Abschluss
- südlicher Nachbar

Architekt

Unterschrift Architekt:

Bauherrschaft

vertreten durch:

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

Plan-Nr. **4-150**

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt  
**Grundriss Spitzboden**

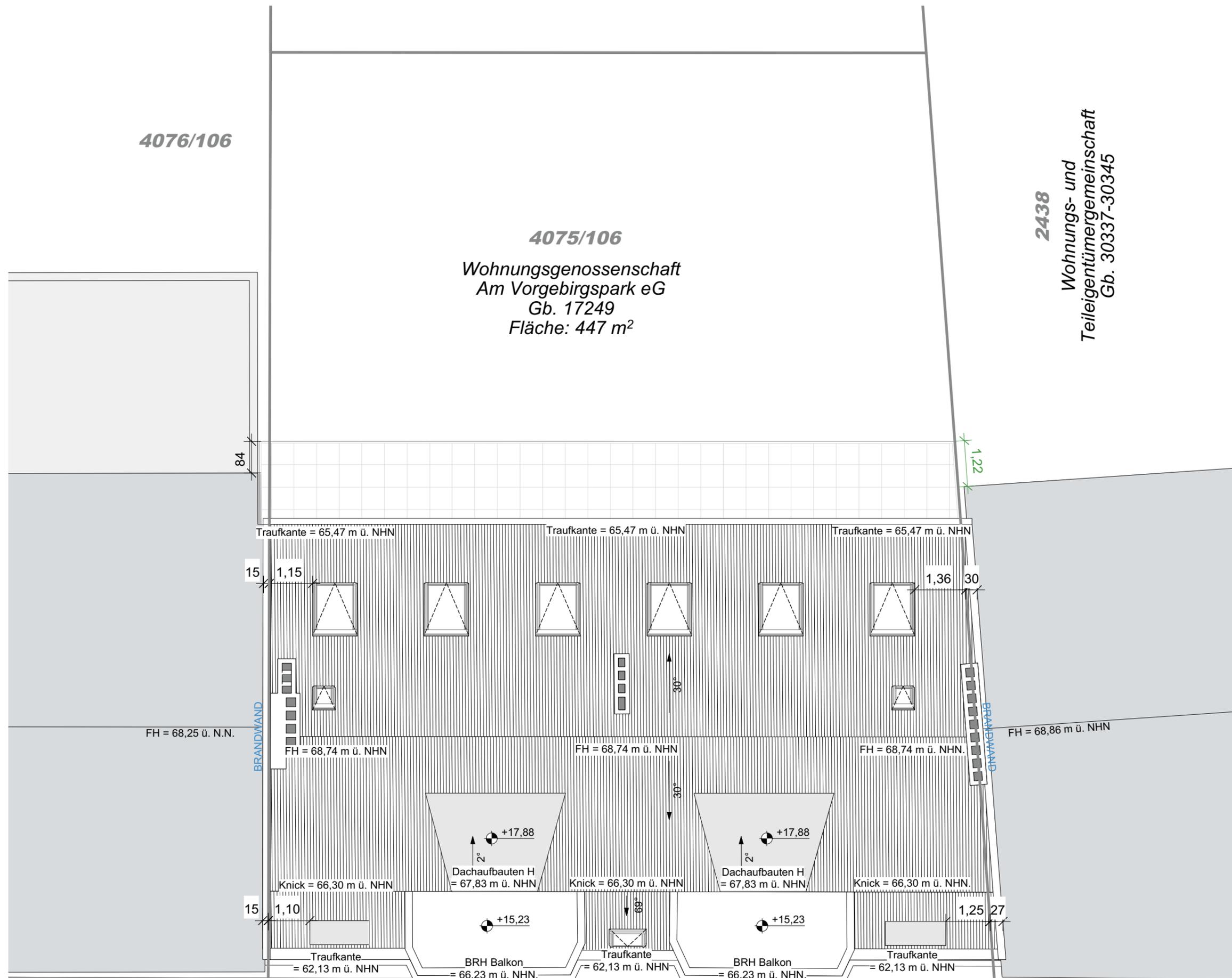


4076/106

4075/106

Wohnungsgenossenschaft  
Am Vorgebirgspark eG  
Gb. 17249  
Fläche: 447 m<sup>2</sup>

2438  
Wohnungs- und  
Teileigentümergeinschaft  
Gb. 30337-30345



± 0.00 = 49.95 m ü. NHN

Legende:

- Bestand
- Neubau
- Abbruch
- Aufschüttung Erdreich
- Brandschutz
- \*Erläuterungen:  
dt= dichtschießende Tür  
BABW= Bauart einer Brandwand  
T30 = Feuerhemmender,  
dicht- und selbstschließender Abschluss
- südlicher Nachbar

Architekt



Unterschrift Architekt:

Bauherrschaft



vertreten durch:



Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauherr

**Vorgebirgstraße 241  
Sanierung, Abriss + Neubau DG**

Adresse Vorgebirgstraße 241 50969 Köln	Gemarkung(en)	Köln-Rondorf
	Flur(e)	053
	Flurstück(e)	4075/106

Maßstab 1:100

Plan-Nr. **4-160**

Blattgröße DIN A3

Datum 04.03.2020

Planinhalt

**Dachaufsicht**

