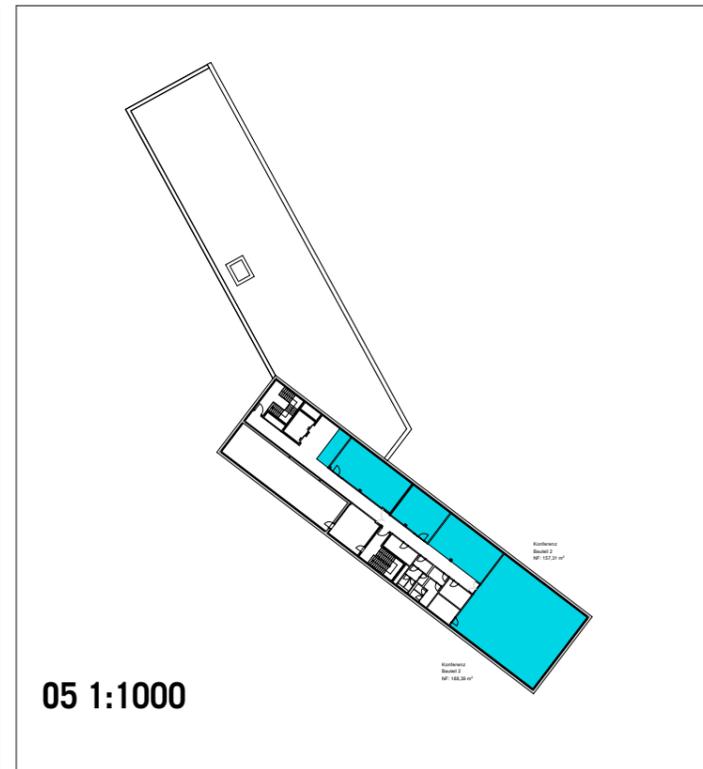
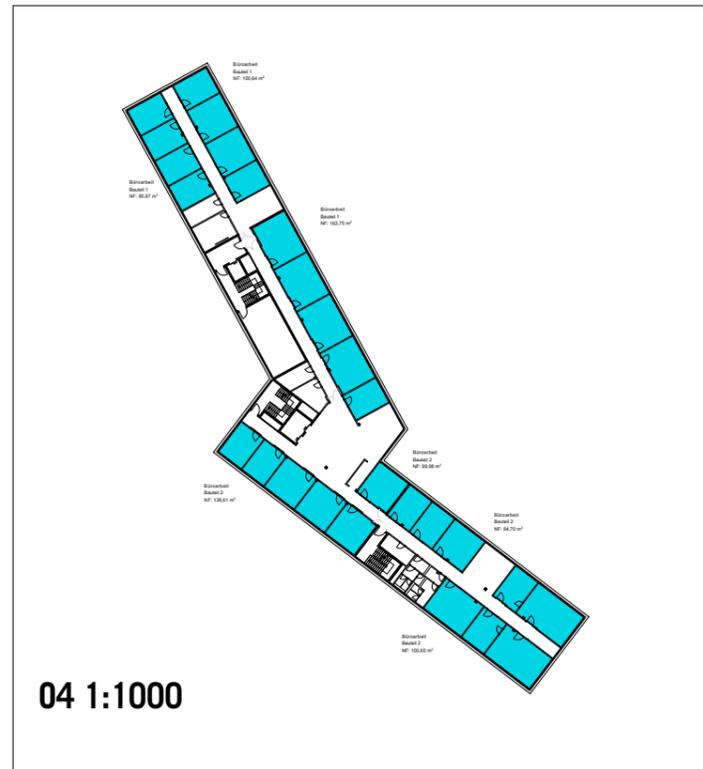
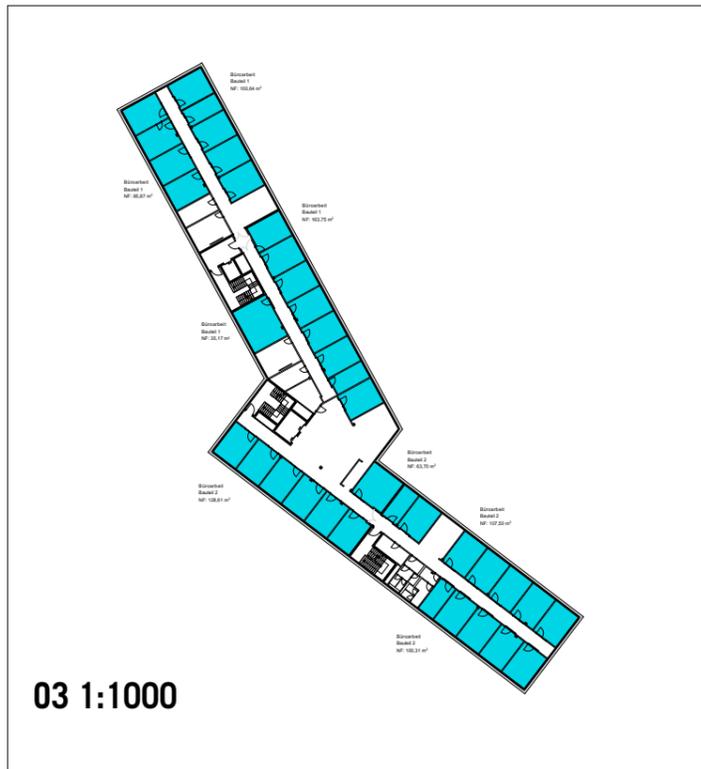
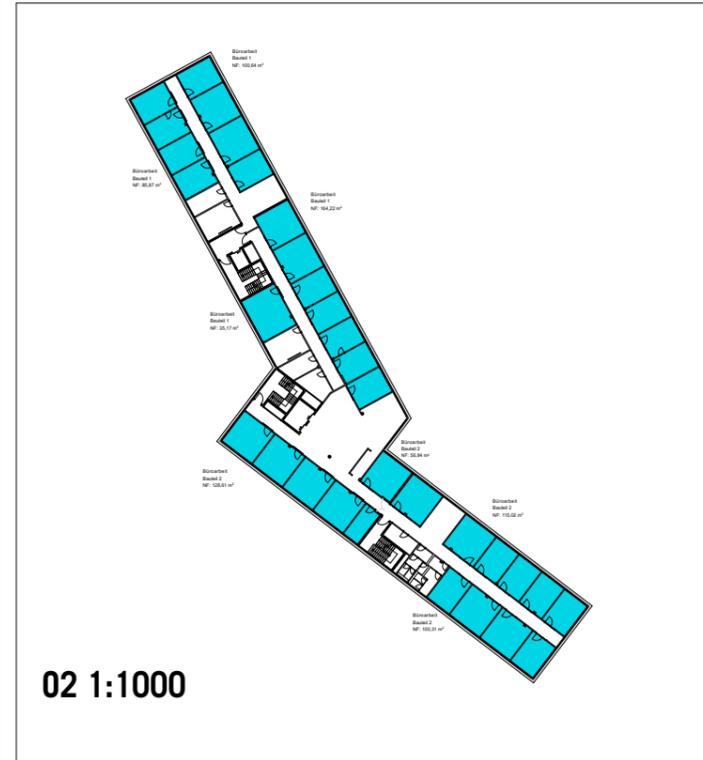
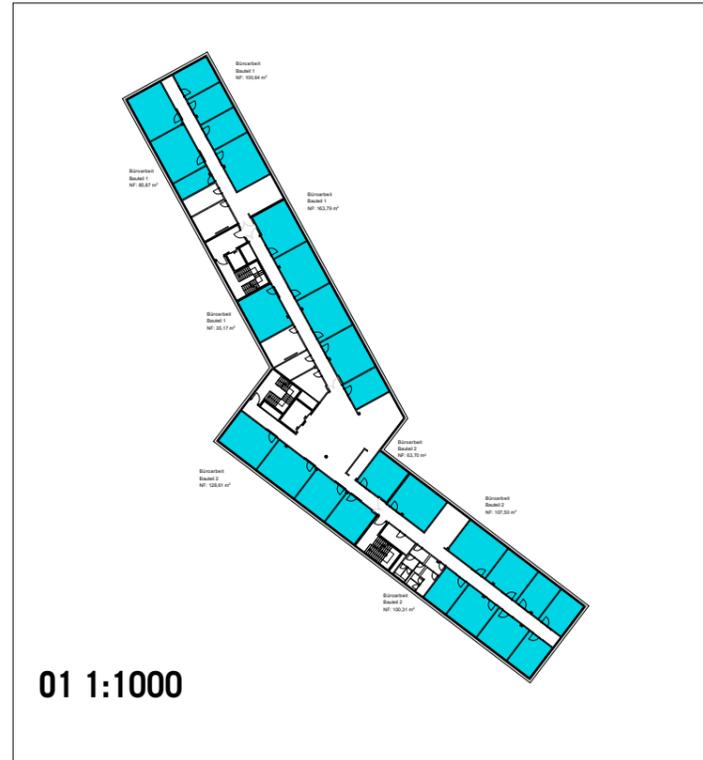
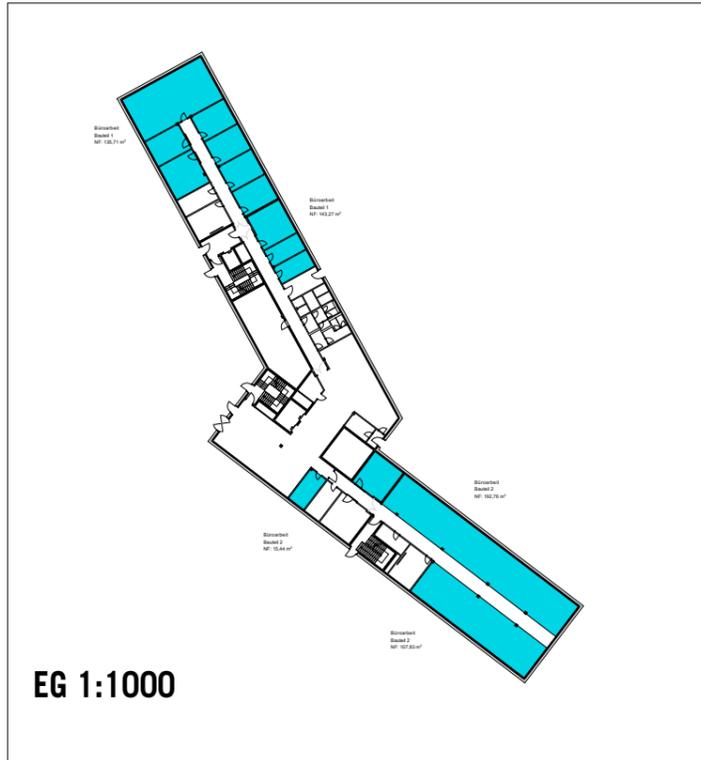


09.03.2020

2007  
 LP2 ÜBERSICHT Nutzfläche zur  
 Ermittlung der Stellplätze /  
 20% ÖV Abschlag

NUTZFLACHE CA. 4.043 M<sup>2</sup>  
 $4.043 / 40 = 102$   
 $102 \times 0,20 = 20$   
 $102 - 20 = \text{ca. } 82$

82 STELLPLÄTZE



Bauteil	Raum	Nettofläche [m <sup>2</sup> ]
<b>EG</b>		
Bauteil 1	Büro	135,71
Bauteil 1	Büro	143,27
		278,98
Bauteil 2	Büro	15,44
Bauteil 2	Büro	107,83
Bauteil 2	Büro	192,76
		316,03
<b>OG1</b>		
Bauteil 1	Büro	35,17
Bauteil 1	Büro	85,87
Bauteil 1	Büro	100,64
Bauteil 1	Büro	163,79
		385,47
Bauteil 2	Büro	63,70
Bauteil 2	Büro	100,31
Bauteil 2	Büro	107,50
Bauteil 2	Büro	128,61
		400,12
<b>OG2</b>		
Bauteil 1	Büro	35,17
Bauteil 1	Büro	85,87
Bauteil 1	Büro	100,64
Bauteil 1	Büro	164,22
		385,90
Bauteil 2	Büro	56,84
Bauteil 2	Büro	100,31
Bauteil 2	Büro	115,02
Bauteil 2	Büro	128,61
		400,78
<b>OG3</b>		
Bauteil 1	Büro	35,17
Bauteil 1	Büro	85,87
Bauteil 1	Büro	100,64
Bauteil 1	Büro	163,75
		385,43
Bauteil 2	Büro	63,70
Bauteil 2	Büro	100,31
Bauteil 2	Büro	107,50
Bauteil 2	Büro	128,61
		400,12
<b>OG4</b>		
Bauteil 1	Büro	85,87
Bauteil 1	Büro	100,64
Bauteil 1	Büro	163,75
		350,26
Bauteil 2	Büro	64,70
Bauteil 2	Büro	99,98
Bauteil 2	Büro	100,65
Bauteil 2	Büro	128,61
		393,94
<b>OG5</b>		
Bauteil 2	Konferenz	157,31
Bauteil 2	Konferenz	188,39
		345,70
		4042,73