

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Ausschuss Schule und Weiterbildung	18.01.2021
Stadtentwicklungsausschuss	28.01.2021
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	07.12.2020

Temporäre Einfriedung der Außenflächen des Schulneubaus Heliosschulen in Köln-Ehrenfeld an der Vogelsanger Str./Gürtel

Der Schulneubau der Heliosschulen an der Vogelsanger Str./Gürtel in Köln-Ehrenfeld schreitet voran und befindet sich derzeit weiterhin im Zeitplan. Mit einer Fertigstellung ist gemäß Baubeschluss (3635/2018) zum Schuljahresbeginn 2024/2025 zu rechnen.

Nach Fertigstellung und Inbetriebnahme des Schulgebäudes auf einem Teilgrundstück des ehemaligen Industriegeländes (Heliosgelände), wird im nordöstlichen Teil des Plangebietes mit der endgültigen Ausführung, begonnen werden. Die Bautätigkeit und Erschließungsmaßnahmen werden somit nicht abgeschlossen sein.

Dies bedeutet, dass sich das Schulgelände auf Straßenniveau im hinteren Teil zu einer Großbaustelle hin öffnet. Die Baustelle wird üblicherweise ausreichend gesichert sein, sodass keine Schülerinnen und Schüler im Schulbetrieb gefährdet werden. Die temporäre, baubedingte Einzäunung des Schulgeländes bedeutet auch, dass während der Bautätigkeit auf dem Heliosgelände hier eine offene Hinterhofsituation entstünde (Lageplan siehe Anlage 1).

Die im Kodex des Bürgerbeteiligungsverfahrens HELIOS FORUM festgehaltene Durchwegung wäre hierdurch zunächst noch nicht vorhanden. Die Öffnung der Heliosschulen in den Stadtteil hinein, kann erst erfolgen, nachdem die Durchwegung mit Fertigstellung der Bebauung hergerichtet wird. In der Zwischenzeit wäre der genannte Hinterhof nicht einsehbar und stünde unter keiner sozialen Kontrolle. Während des Schulbetriebs wird dies unkritisch sein, da Aufsichtspersonal der Schulen vor Ort ist. In den Abend- und Nachtstunden wird jedoch erwartet, dass es zu Vandalismus, Verschmutzung und Drogenkonsum am neuerrichteten Schulgebäude kommen könnte und somit extern eingebrachte Gegenstände auch zu einer Gefährdung der Schülerinnen und Schüler führen könnten.

Die Verwaltung wird daher das Schulgelände während und bis zur Fertigstellung der baulichen Tätigkeiten auf dem restlichen Heliosgelände temporär aus Richtung der Vogelsanger Str. mit einer Toranlage einfrieden. Längstens jedoch bis zur Herrichtung der Durchwegung. Diese Einfriedung widerspricht auch nicht der Empfehlung der Bezirksvertretung Ehrenfeld an den Stadtentwicklungsausschuss vom 12.06.2017 (zu Vorlage 4282/2016) zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung des Bauungsplanes Heliosgelände, dass eine Einzäunung des Schulhofs in jedem Fall zu vermeiden sei, da diese nur temporär eingerichtet wird.

Ziel der Verwaltung ist und bleibt gemäß der Vereinbarungen und Beschlüsse die transparente Integration der Heliosschulen in den Stadtteil Ehrenfeld.

Gez. Voigtsberger