

**Beschlussvorlage****Betreff****Interimsbetrieb Bürgerhaus MütZe 2021 - 2023****Beschlussorgan**

Bezirksvertretung 9 (Mülheim)

<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)	07.12.2020

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Mülheim beschließt, für die Zeit der Baumaßnahme „Umbau, Modernisierung und Erweiterung des Bürgerhauses MütZe, Berliner Str. 77, Köln-Mülheim (2021 - 2023)“ die Weiterführung der sozialen Angebote des Bürgerhauses MütZe dem Verein InterKultur e. V., Glücksburgstr. 17, Köln-Mülheim zu übertragen.

In vorgenanntem Zeitraum erhält Interkultur e. V. eine institutionelle Förderung aus Mitteln der Stadt Köln in Höhe des im Haushaltsplan der Stadt Köln für das jeweilige Haushaltsjahr zugunsten des Trägers des Bürgerhauses MütZe abgebildeten Betriebskostenzuschusses (rund 175.000 € p. a.).

Für 2021 stehen Mittel in Höhe von 174.900 € im Doppelhaushalt 2020/2021, Haushaltsjahr 2021 im Teilergebnisplan 0507 – Betrieb, Unterhaltung und Förderung von Bürgerhäusern und –zentren, Teilplanzeile 15 – Transferaufwendungen zur Verfügung.

Über den langfristigen Träger des Bürgerhauses MütZe nach Abschluss der Baumaßnahmen und Regelungsinhalte eines neuen Trägervertrages wird auf der Grundlage einer Beschlussvorlage der Verwaltung an die politischen Gremien zu späterem Zeitpunkt entschieden.

**Haushaltsmäßige Auswirkungen** **Nein**

<input type="checkbox"/> <b>Ja, investiv</b>	Investitionsauszahlungen	_____ €
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja _____ %
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Ja, ergebniswirksam</b>	Aufwendungen für die Maßnahme	<u>2021: 174.900</u> €
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja _____ %

**Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:**

a) Personalaufwendungen	_____ €
b) Sachaufwendungen etc.	_____ €
c) bilanzielle Abschreibungen	_____ €

**Jährliche Folgerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:**

a) Erträge	_____ €
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____ €

**Einsparungen: ab Haushaltsjahr:**

a) Personalaufwendungen	_____ €
b) Sachaufwendungen etc.	_____ €

Beginn, Dauer \_\_\_\_\_

**Auswirkungen auf den Klimaschutz**

- Nein
- Ja, positiv (Erläuterung siehe Begründung)
- Ja, negativ (Erläuterung siehe Begründung)

**Begründung:**

Für die Zeit der aus Mitteln der Städtebauförderung NRW geförderten Baumaßnahme „Umbau, Modernisierung und Erweiterung des Bürgerhauses MütZe“ wird das Bürgerhaus MütZe schließen. Aus Sicht der Fachverwaltung und sozialen Akteure vor Ort ist jedoch zwingend die Weiterführung der sozialen Angebote der MütZe während der Phase der baulichen Maßnahmen (2021 – 2023) sicherzustellen.

Strukturelle Probleme des bisherigen Trägervereins der MütZe „Mülheimer Selbsthilfe Teestube e. V.“ (unter anderem mehrfach gescheiterte Neuwahl eines Vereinsvorstands) sowie vereinsinterne Verwerfungen gaben Anlass, im Einvernehmen mit dem Vorstand des Trägervereins den Trägervertrag von städtischer Seite vertragskonform mit Wirkung zum 05.12.2020 zu kündigen. Für interimistische Beratungs-/Unterstützungs- und sonstige Angebote in Köln-Mülheim bis zum Abschluss der baulichen Ertüchtigung der MütZe ist folglich ein alternativer Träger zu verpflichten.

Folgende Vereine haben prüffähige Konzepte für einen Interimsbetrieb des Bürgerhauses MütZe vorgelegt:

- Christliche Sozialhilfe Köln e. V. (CSH), Köln-Mülheim
- Bürgerzentrum Ehrenfeld e. V., Köln-Ehrenfeld und

- InterKultur e. V., Köln-Mülheim.

Kriterien für die Auswahl eines Trägers für den Interimsbetrieb der MütZe waren:

- Sicherstellung der Angebote „Sozial-/Frauen-/Migrations-/Flüchtlingsberatung, Verwaltung von Erreichbarkeitsadressen für Obdachlose, Ausgabestelle der Kölner Tafel“ über ein qualifiziertes, professionell agierendes Mitarbeitendenteam
- Nachweis eines unter Berücksichtigung des städtischerseits verfügbaren Zuwendungsbetrages wirtschaftlich tragfähigen Interimskonzeptes
- Vernetzung im Sozialraum/Generierung von Synergieeffekten
- Innovationskraft
- Referenzen und
- ggf. Interesse an der Übernahme der langfristigen Trägerschaft für das Bürgerhaus MütZe nach Abschluss der baulichen Ertüchtigungsmaßnahmen.

Nach intensiven, weiterführenden persönlichen Gesprächen mit Verantwortlichen vorgenannter Vereine wird seitens der Fachverwaltung der gemeinnützige Verein „InterKultur e. V. – Erziehung – Bildung – Inklusion“ (gegründet 2013) als Träger des Interimsbetriebes der MütZe für die Zeit ab Anfang 2021 bis voraussichtlich Ende 2023 vorgeschlagen.

InterKultur e. V., freier Träger der Jugendhilfe und anerkanntes Interkulturelles Zentrum, plant unter dem Namen „MütZe plus“ neben der Bereitstellung eigener Räumlichkeiten in der Glücksburgstraße und Augustastraße die Anmietung eines Ladenlokals an der Berliner Straße in Sichtweite zum Gebäude des Bürgerhauses MütZe als künftige Anlaufstelle für die Zielgruppen o. g. Angebote. Der Träger bedient mit seinem Fachpersonal (ca. 80 Mitarbeitende) 23 Sprachgruppen. Ein Fachkräfteteam des InterKultur e. V. wird verantwortlich zeichnen für die Ansprache und Beratung der bisherigen Nutzergruppen der MütZe insbesondere aus sozial benachteiligten Lebenslagen sowie die Erschließung neuer Zielgruppen. Ziele sind die Entfaltung einer sozialräumlichen Wirkung über niederschwellige soziale und pädagogische Angebote sowie die Förderung von Partizipation, Inklusion, Eigeninitiative und sozialer Verantwortung (Ressourcenorientierung, Empowerment, Chance auf Teilhabe/Teilnahme). Für soziokulturelle Angebote wird eine enge Zusammenarbeit mit dem Kulturbunker Mülheim e. V. angestrebt.

InterKultur e. V., Mitglied im Deutschen Paritätischen Wohlfahrtsverband NRW (Kreisgruppe Köln), ist darüber hinaus an der Übernahme der langfristigen Trägerschaft für das Bürgerhaus MütZe interessiert. Der Träger macht schon heute deutlich, dass ihm für Köln-Mülheim ein zeitgemäßes, innovatives und intergeneratives Bürgerhaus für alle Bürgerinnen und Bürger vorschwebt. Interkultur und Sozialkultur lassen sich dabei in einem diversen Stadtteil wie Mülheim bestens miteinander verbinden. Die Kompetenz und die Fachlichkeit für diese Herausforderung sind vorhanden.

Über die langfristige Trägerschaft für das Bürgerhaus MütZe nach Abschluss der Baumaßnahmen und über Regelungsinhalte eines neuen Trägervertrages wird auf der Grundlage einer Beschlussvorlage der Verwaltung an die politischen Gremien zu späterem Zeitpunkt entschieden.

### Finanzierung

Im Interim erhält InterKultur e. V. eine institutionelle Förderung aus Mitteln der Stadt Köln in Höhe des im Haushaltsplan der Stadt Köln für das jeweilige Haushaltsjahr zugunsten des Trägers des Bürgerhauses MütZe abgebildeten Betriebskostenzuschusses.

Für 2021 stehen Mittel in Höhe von 174.900 € im Doppelhaushalt 2020/2021, Haushaltsjahr 2021 im Teilergebnisplan 0507 – Betrieb, Unterhaltung und Förderung von Bürgerhäusern und –zentren, Teilplanzeile 15 – Transferaufwendungen zur Verfügung.

### Anlagen

Anlage 0 – Dringlichkeitsbegründung

Anlage 1 – Konzept „InterKultur e.V. – MütZe plus“ inkl. Finanzplanung 2021-2023 (11/2020)