

Parkstadt Süd

Zusammenfassung der Kostenschätzung Planungsleistungen zur Bebauungsplanung gem. HOAI u. Vergabe der erforderlichen Gutachten in 6 Teil-Bebauungsplanverfahren (davon 1 Änderungsverfahren) Stand: 11.09.2020

# Anlage 1

		Übergeordnet	Sportpark Süd	Innerer Grüngürtel	Quartier Parkstadt	Quartier Marktstadt	Quartier Bildungslandschaft	Änderung B-Plan KVB-Gelände Koblenzer Straße	SUMME	
<b>A</b>	<b>Grundleistungen gem. § 19 HOAI i.V.m. Anlage 3 HOAI</b>									
A.1	LPH 1: Vorentwurf für die frühzeitigen Beteiligungen		0 €	21.000 €	44.000 €	30.000 €	42.000 €	23.000 €	4.000 €	164.000 €
A.2	LPH 2: Entwurf zur öffentlichen Auslegung		0 €	9.000 €	20.000 €	13.000 €	19.000 €	10.000 €	2.000 €	73.000 €
A.3	LPH 3: Plan zur Beschlussfassung		0 €	4.000 €	8.000 €	5.000 €	8.000 €	4.000 €	1.000 €	30.000 €
<b>A</b>	<b>Titelsumme Grundleistungen</b>		0 €	34.000 €	73.000 €	49.000 €	69.000 €	38.000 €	6.000 €	269.000 €
<b>B</b>	<b>Besondere Leistungen gem. Anlage 9 HOAI</b>									
B.1	Rahmensetzende Pläne und Konzepte		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
B.2	Städtebaulicher Entwurf		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
B.3	Leistungen zur Verfahrens- und Projektsteuerung sowie zur Qualitätssicherung		0 €	7.000 €	7.000 €	7.000 €	7.000 €	7.000 €	7.000 €	42.000 €
B.4	Leistungen zur Vorbereitung und inhaltlichen Ergänzung		0 €	9.000 €	9.000 €	9.000 €	9.000 €	9.000 €	5.000 €	50.000 €
B.5	Verfahrensbegleitende Leistungen		0 €	47.000 €	47.000 €	47.000 €	47.000 €	47.000 €	47.000 €	282.000 €
B.6	Weitere besondere Leistungen bei landschaftsplanerischen Leistungen		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>B</b>	<b>Titelsumme Besondere Leistungen</b>		0 €	63.000 €	63.000 €	63.000 €	63.000 €	63.000 €	59.000 €	374.000 €
<b>C</b>	<b>Zusätzliche Leistungen</b>									
C.1	Durchführung eines Vergabeverfahrens gem. UVgO für ein(e) Gutachten / Konzept / Fachplanung im Rahmen der Teil-Bebauungsplanverfahren									
C.2	(optionale Leistung) Durchführung eines VgV-Vergabeverfahrens für ein(e) Gutachten / Konzept / Fachplanung im Rahmen der Teil-Bebauungsplanverfahren		54.000 €	36.000 €	27.000 €	36.000 €	36.000 €	36.000 €	36.000 €	261.000 €
	(optionale Leistung)		0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>C</b>	<b>Titelsumme Zusätzliche Leistungen</b>		54.000 €	36.000 €	27.000 €	36.000 €	36.000 €	36.000 €	36.000 €	261.000 €
	<b>SUMME netto exkl. NK</b>		<b>54.000 €</b>	<b>133.000 €</b>	<b>163.000 €</b>	<b>148.000 €</b>	<b>168.000 €</b>	<b>137.000 €</b>	<b>101.000 €</b>	<b>904.000 €</b>
	<b>Nebenkosten</b>	<b>5%</b>	3.000 €	7.000 €	8.000 €	7.000 €	8.000 €	7.000 €	5.000 €	45.000 €
	<b>SUMME netto inkl. NK</b>		<b>57.000 €</b>	<b>140.000 €</b>	<b>171.000 €</b>	<b>155.000 €</b>	<b>177.000 €</b>	<b>144.000 €</b>	<b>106.000 €</b>	<b>950.000 €</b>
	<b>Ust.</b>	<b>19%</b>	11.000 €	27.000 €	32.500 €	29.000 €	34.000 €	27.000 €	20.000 €	180.500 €
	<b>SUMME brutto</b>		<b>68.000 €</b>	<b>167.000 €</b>	<b>203.500 €</b>	<b>184.000 €</b>	<b>211.000 €</b>	<b>171.000 €</b>	<b>126.000 €</b>	<b>1.130.500 €</b>

Anmerkungen:

- Angaben für Grundleistungen basieren auf Mindestsatz gem. HOAI

- Werte sind auf 1.000 € gerundet