



**Geschäftsführung
Betriebsausschuss
Gebäudewirtschaft**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax: (0221) 221 - 22344

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 14.01.2021

Einladung

zur **1. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 25.01.2021, **16:00** Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

INFEKTIONSSCHUTZ:

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an!

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- A Bestellung einer Schriftführerin bzw. einer/s stellvertretenden Schriftführerin/Schriftführers für den Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft
3576/2020
- B Verpflichtung von sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohnern sowie von sachkundigen Bürgern
- 1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 1.1 Gemeinsame Anfrage der CDU-Fraktion, der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen und der FDP-Fraktion vom 08.06.2020 betr. „Sachstand Planung von Schulschwimmbädern im Rahmen von Schulbau - Schwimmbadbau in Modulbauweise als möglicher Beschleuniger?“
AN/0772/2020
- zurückgestellter TOP 1.1 aus der Sitzung vom 31.08.2020 -
- 1.2 Anfrage der SPD-Fraktion vom 18.08.2020 betr. "Belüftung der Klassenräume in Gebäuden mit Passivhausstandard"
AN/1024/2020
- zurückgestellter TOP 1.2 aus der Sitzung vom 31.08.2020 -
- Belüftung der Klassenräume in Gebäuden mit Passivhausstandard - zu Anfrage der SPD-Fraktion AN/1024/2020
2699/2020

1.3 Anfrage der SPD-Fraktion vom 08.01.2021 betr. „Lehrschwimmbecken der Grundschule Hohe Straße in Köln-Porz/Westhoven“
AN/0033/2021

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

4.1 Generalsanierung der Turnhalle der Städtischen Katholischen Grundschule Osterather Straße 13, Köln-Nippes – Kostenfortschreibungsbeschluss
2229/2020

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

5.1 Errichtung eines Neubautraktes, Generalinstandsetzung und Neubau von sechs Sporthalleneinheiten inklusive Interimsbauten für das Gymnasium Kreuzgasse, Vogelsanger Str. 1, 50672 Köln - Erweiterter Planungsbeschluss
2486/2020

5.2 Schulsporthallen
2035/2020

5.3 Feststellung des Jahresabschlusses der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln zum 31.12.2019
3184/2020

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

7 Mitteilungen der Verwaltung

7.1 Entsiegelung von Schulhöfen - Verwendung der Mittel aus dem politischen Veränderungsnachweis zum Haushaltsplan 2020/2021
2984/2020

7.2 Sanierungsmaßnahmen im Historischen Rathaus
0621/2020/1

7.3 Zwischenbericht der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln zum 30.09.2020
3528/2020

7.4 Sachstandsbericht Erweiterung des Wallraf-Richartz-Museums & Fondation Corboud, Stand: 4. Dezember 2020
3542/2020

- 7.5 Evaluation von ÖPP-Projekten - halbjährlicher Bericht, Stand November 2020
3616/2020
- 7.6 Anmietung von Büroräumen im Dominium Gebäude, Tunisstraße 19-23 50667
Köln
2961/2020
- 7.7 Projektbegleitende Kommissionen für die Generalunternehmer/Totalunternehmer (GU/TU) - Schulbaumaßnahmenpakete
3718/2020

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 12.1 Prüfbericht Eignung von Kostenberechnungen als Instrument der Beschlussfassung bei 26 - Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
2489/2020

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

- 15.1 Vergabe eines Erbbaurechts zum Zweck des Neubaus einer städtischen Kindertagesstätte am Standort Zonser Str. 1b/Merheimer Platz 20 in Köln-Nippes und Anmietung durch die Stadt Köln
2594/2020/1
- 15.2 Vergleich mit der ehemaligen Arbeitsgemeinschaft Spanischer Bau
3044/2020/1

16 Mündliche Anfragen

gez. Stefanie Ruffen
(Ausschussvorsitzende)