

SPD-Fraktion

In der Bezirksvertretung Ehrenfeld



Bezirksrathaus

Venloer Str. 419-421
50825 Köln

Herrn
Bezirksbürgermeister Volker Spelthann
Venloer Str.419-421
50825 Köln

Telefon: 0221 / 22194 - 303
Fax: 0221 / 22194 - 313
Mail: SPD-BV4@stadt-koeln.de
www.SPDFraktion-ehrenfeld.de

Frau
Oberbürgermeisterin Henriette Reker
Historisches Rathaus
50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/0158/2021

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

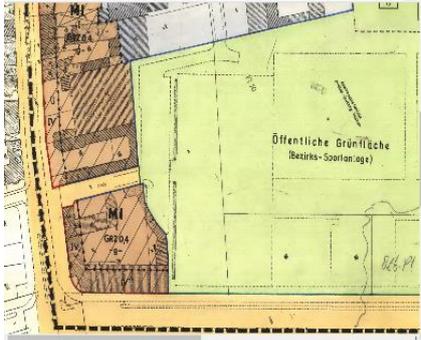
Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	01.02.2021

Anfrage der SPD-Fraktion, betr.: Abbruchtätigkeit auf dem Grundstück Venloer Straße 170 / 172

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,
Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

die SPD-Fraktion bittet Sie, die folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 01. Februar 2021 zu setzen.

Auf dem Grundstück Venloer Straße 170/172 (Flurstück 4963-70-1945) sind zurzeit umfangreiche Abbrucharbeiten zu beobachten. Der gültige Bebauungsplan sieht an dieser Stelle eine viergeschossige Straßenrandbebauung vor. Aufgrund der Lage im Entreebereich von Ehrenfeld ist von einer stadtbildprägenden Wirkung der zukünftigen Bebauung auszugehen.



Vor diesem Hintergrund bittet die SPD-Fraktion um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Welche Kenntnis hat die Verwaltung über eine beabsichtigte Nutzung des Grundstückes?
2. Ist eine Vorstellung des Projektes in der BV Ehrenfeld beabsichtigt?
3. Welche Verfahren schlägt die Verwaltung zur Sicherung der städtebaulichen Qualität der zukünftigen Bebauung vor?
4. Kann über den bestehenden Bebauungsplan eine Beziehung zur angrenzenden neuen Nutzung des ehemaligen Siemensgeländes hergestellt werden?

Mit freundlichen Grüßen

Petra Bossinger
Fraktionsvorsitzende Bezirksvertreter

Jürgen Brock-Mildenberger