

DIE LINKE. Fraktion
in der Bezirksvertretung
Köln- Mülheim

Bezirksrathaus
Köln- Mülheim
Wiener Platz 2a
51065 Köln

Herrn Bezirksbürgermeister
Stadtbezirk Mülheim
Norbert Fuchs

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Köln, den 19.01.2021

Anfrage gem. § 38 der Geschäftsordnung des Rates

**Beschluss über die Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß § 172
Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Gebiet Mülheim Süd-West**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Reker,
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister Fuchs,

am 15.06.2020 und am 16.06.2020 wurde die oben genannte Aufstellung einer sozialen Erhaltungssatzung für das Gebiet Mülheim Süd-West sowohl in der Bezirksvertretung Köln- Mülheim als auch im Stadtentwicklungsausschuss beschlossen.

Zu dieser Thematik bittet die Fraktion DIE LINKE um die Beantwortung folgender Fragen.

1. Wurden alle Anwohner*innen des Gebietes Mülheim Süd-West über den Aufstellungsbeschluss informiert und gibt es Anlaufstellen für sie, um sich beraten zu lassen?

2. Wie sieht das mehrstufige Verfahren zur Umsetzung der Sozialen Erhaltungssatzung aus und wann ist mit dem Beginn der vertieften sozialräumlichen Untersuchung des Gebietes zu rechnen?
3. Welcher Zeitraum wird erforderlich sein, um die Ergebnisse der vertieften sozialräumlichen Untersuchung vorliegen zu haben?
4. Wurde seit dem Aufstellungsbeschluss im Juni 2020 von der Möglichkeit der vorläufigen Rückstellung bzw. der vorläufigen Untersagung von Vorhaben wie Rückbau, Änderung oder Nutzungsänderung baulicher Anlagen für einen Zeitraum von zwölf Monaten Gebrauch gemacht?
5. Nach welchen Kriterien werden bauliche Änderungsvorhaben aufgrund des Aufstellungsbeschluss bewertet, genehmigt oder abgelehnt?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Nijat Bakis

Fraktionsvorsitzender
DIE LINKE. in der Bezirksvertretung Köln- Mülheim