

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
SPD-Fraktion  
CDU-Fraktion  
Fraktion Die Linke  
FDP-Fraktion  
Fraktion VOLT  
Ratsgruppe GUT  
Ratsgruppe Klima Freunde  
FWK Herr Wortmann

An die Vorsitzende des  
Rates der Stadt Köln  
Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 04.02.2021

**AN/0234/2021**

**Dringlichkeitsantrag gem. § 12 der Geschäftsordnung des Rates**

<b>Gremium</b>	<b>Datum der Sitzung</b>
Rat	04.02.2021

**Erwerb des Grundstückes Deutz-Mülheimer-Straße 147 bis 149 (ehemaligen KHD-Hauptverwaltung)**

Sehr geehrter Frau Oberbürgermeisterin,

bitte setzen sie folgenden Dringlichkeitsantrag auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung am 04.02.2021:

**Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, unverzüglich erneut mit dem Eigentümer des Grundstückes Deutz-Mülheimer Straße 147 bis 149, 51063 Köln (ehemalige KHD-Hauptverwaltung) in Verhandlungen einzutreten und die bisher geführten Gespräche zu intensivieren, um die Immobilie im Direktkauf zu erwerben. Dabei ist insbesondere das Spannungsfeld zwischen Verkehrswert und Marktwert auszuloten. Gegebenenfalls ist bei den Verkaufsgesprächen die städtische Beteiligungsgesellschaft moderne Stadt einzubeziehen.
2. Der Rat bekräftigt seinen mehrfach zum Ausdruck gebrachten Willen (siehe die Beschlüsse 0095/2020; 4014/2017; AN/1520/2016) das gesamte Otto & Langen-Areal – d.h. die o.g. ehemalige KHD Hauptverwaltung sowie den Grundstückteil, der sich im Eigentum von NRW-Urban befindet – zu einem gemeinwohlorientierten gemischten, urbanen Quartier mit einem Nutzungsmix aus Kultur, Gewerbe und Wohnen zu entwickeln.

**Begründung:**

Erfolgt mündlich.

**Begründung der Dringlichkeit:**

Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Lino Hammer  
Geschäftsführer  
Grüne-Fraktion

gez. Mike Homann  
Geschäftsführer  
SPD-Fraktion

gez. Niklas Kienitz  
Geschäftsführer  
CDU-Fraktion

gez. Michael Weisenstein  
Geschäftsführer  
Linke-Fraktion

gez. Ulrich Breite  
Geschäftsführer  
FDP-Fraktion

Jennifer Glashagen  
Vorsitzende  
Volt-Fraktion

gez. Zimmermann  
Ratsgruppe GUT Köln

gez. Nicolin Gabrysch  
Ratsgruppe Klima Freunde

gez. Walter Wortmann  
Freie Wähler Köln