

## **234. Änderung des Flächennutzungsplans**

**Arbeitstitel: "Quartiersentwicklung Simonskaul in Köln-Weidenpesch und Aufhebung der Verlängerung der Äußeren Kanalstraße in Köln-Bilderstöckchen, -Weidenpesch und -Longerich"**

Vorlage 0248/2021

**hier: Begründung der Dringlichkeit zur Behandlung der Beschlussvorlage in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 11.03.2021**

Da für die Klärung der gesamtverkehrlichen Belange bei der Herausnahme der Verlängerung der Äußeren Kanalstraße aus den Darstellungen des Flächennutzungsplans mit den nun laufenden Beratungen zur 10. Änderung des Gesamtverkehrskonzept (2891/2020) die Weichen gestellt werden, sollen die beiden inhaltlich im Zusammenhang stehenden Änderungen des Flächennutzungsplans

- "Quartiersentwicklung Simonskaul in Köln-Weidenpesch und Aufhebung der Verlängerung der Äußeren Kanalstraße" (0394/2021) sowie
- "Gesamtstädtisches Radverkehrshaupttroutennetz" (0248/2021)

mit Dringlichkeit eingeleitet werden, um weitere Verzögerungen bei der Entwicklung des Baugebiets an der Simonskaul zu vermeiden.