

An
Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker
und
Frau Ausschussvorsitzende
Sabine Pakulat

Rathaus, Spanischer Bau
50667 Köln
Postanschrift:
Postfach 103564 · 50475 Köln
Tel: 0221/221-27840 · Fax: 0221/221-27841
E-mail: DieLinke@stadt-koeln.de
Fraktionsvorstand

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 18.02.2021

AN/0305/2021

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	11.03.2021

Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Reker,
sehr geehrte Frau Ausschussvorsitzende Pakulat,

die Fraktion DIE LINKE bittet Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung des Stadtentwicklungsausschusses am 11.3. zu nehmen:

1. Wie viele Umwandlungen (Anzahl Wohnungen) von Miet- in Eigentumswohnungen gab es in den letzten fünf Jahren in Köln (Bitte nach Jahren und Stadtbezirken gegliedert auflisten)?
2. Wie viele dieser Umwandlungen (Anzahl Wohnungen) lagen in sozialen Erhaltungsgebieten und auf welcher rechtlichen Grundlage und mit welcher Begründung wurden die Anträge bewilligt (bitte aufschlüsseln nach Jahren, Stadtbezirken und Erhaltungsgebieten)?
3. In wie vielen Fällen machten Mieterinnen und Mieter vom Vorkaufsrecht für umgewandelte Wohnungen Gebrauch und wie viele Verkäufe von Eigentumswohnungen an Mieterinnen und Mietern gab es gemäß § 172 Abs. 4 S. 3 Nr. 6 BauGB jeweils in den letzten fünf Jahren (bitte nach Jahren und ggf. Erhaltungsgebieten aufschlüsseln)?
4. Wie entwickelte sich die Eigentumsquote im Zeitraum und wie der Anteil an Selbstnutzern?

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Michael Weisenstein
Geschäftsführer
Fraktion DIE LINKE