

SPD-Fraktion

In der Bezirksvertretung Ehrenfeld



Bezirksrathaus

Venloer Str. 419-421
50825 Köln

Herrn
Bezirksbürgermeister Volker Spelthann
Venloer Str.419-421
50825 Köln

Telefon: 0221 / 22194 - 303
Fax: 0221 / 22194 - 313
Mail: SPD-BV4@stadt-koeln.de
www.SPDFraktion-ehrenfeld.de

Frau
Oberbürgermeisterin Henriette Reker
Historisches Rathaus
50667 Köln

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/0429/2021

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)	15.03.2021

Anfrage der SPD-Fraktion, betr.: Temporäres Wohnen im Stadtbezirk Ehrenfeld

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,
Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

die SPD-Fraktion bittet Sie, die folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 15. März 2021 zu setzen.

Die missbräuchliche Nutzung von Mietwohnungen für ausschließliche Kurzzeitvermietungen hat auch im Stadtbezirk Ehrenfeld erheblichen Einfluss auf die Entwicklung des Wohnungsmarktes. Knappes Angebot und massive Preissteigerungen sind die Folge. Gleichzeitig wird aus Kreisen der Wirtschaft beklagt, dass ein zu geringes Angebot für temporäres Wohnen von Menschen, die nur vorübergehend in Köln beruflich tätig sein müssen, besteht. Um eine Schwächung des Wirtschaftsstandortes zu vermeiden, sei bei steigendem Bedarf ein steuerndes Engagement auf dem temporären Wohnungsmarkt vonseiten der Stadt dringend geboten.

Vor diesem Hintergrund bittet die SPD-Fraktion um die Beantwortung folgender Fragen:

- 1. Gibt es eine Übersicht über das Angebot an Wohnungen im Stadtbezirk Ehrenfeld, die für temporäres Wohnen genutzt werden?**

- 2. Unterscheidet die Verwaltung bei der Beurteilung von Zweckentfremdung zwischen Wohnungen, die für touristische Zwecke und solchen, die aus beruflichen Gründen temporär angemietet werden?**
- 3. Wie beabsichtigt die Verwaltung einerseits den steigenden Bedarf an temporärem Wohnen aus beruflicher Veranlassung zu decken und andererseits den regulären Wohnungsmarkt zu entlasten?**

Mit freundlichen Grüßen

Petra Bossinger

Fraktionsvorsitzende

Jürgen Brock-Mildenberger

Bezirksvertreter