

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bauausschuss	08.03.2021

Beantwortung der Anfrage der Ratsgruppe GUT Köln vom 18.02.2021 betr. "Konzept zu Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsstandard (BQA) im Wohnungsbau durch das Amt"

Die Ratsgruppe GUT bittet um Beantwortung folgender Anfrage (AN/0304/2021):

Mit Vorlage Nr. 1423/2020 legt die Verwaltung ein Konzept zu Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsstandard (BQA) im Wohnungsbau durch das Amt für Wohnungswesen vor. In diesem Konzept sind offensichtlich Anforderungen des Klimaschutzes sowie zur Nachhaltigkeit gar nicht, oder nur rudimentär berücksichtigt.

Daher fragen wir:

- Ist geplant die Vorlage entsprechend dem Beschluss zum Klimanotstand, zu überarbeiten?
- Falls ja, wann wird dies geschehen?
- Falls nein, warum nicht?
- Welchen Anteil haben nach diesem Konzept geplante Maßnahmen am Gesamtvolumen der von der GAG durchgeführten Baumaßnahmen?

Antwort der Verwaltung:

Für zukünftige Bauvorhaben im öffentlich geförderten Wohnungsbau möchte die Verwaltung mit der Politik Lösungen finden, um dem Anliegen des Klimaschutzes und der Energieeinsparung Rechnung zu tragen. Daher ist eine politische Positionierung notwendig, um die Wirtschaftlichkeit der Baukosten im öffentlich geförderten Wohnungsbau mit dem berechtigten Anspruch des Klimaschutzes und der Energiesparsamkeit in Einklang zu bringen.

Sobald eine Lösung mit der Politik gefunden ist, wird die Verwaltung die BQA anpassen.

Über das Bauvolumen der GAG AG liegen der Verwaltung keine Angaben vor. Es kann daher keine Auskunft zur letzten Frage erteilt werden.

gez. Dr. Rau