



**Geschäftsführung  
Finanzausschuss**

Herr Müller (20)

Telefon: (0221) 221-24649

Fax : (0221) 221-23902

E-Mail: Michael.Mueller6@stadt-koeln.de

Datum: 16.03.2021

**Auszug  
aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung des Finanzausschusses  
vom 15.03.2021**

**öffentlich**

**10.1 Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich geförderten Wohnungsbau  
auf dem städtischen Grundstück Houdainer Str. o. Nr. 2, 51143 Köln -  
Baubeschluss  
3660/2019**

**Beschluss in der Fassung des Bauausschusses:**

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt geändert zu beschließen:

Der Rat beauftragt die Verwaltung mit dem Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich geförderten Wohnungsbau auf den städtischen Grundstücken **Houdainer Str. o. Nr., 51143 Köln-Zündorf**, Gemarkung Oberzündorf, Flur 1, Flurstück 251 mit Gesamtkosten in Höhe von 3.840.000 €.

Gleichzeitig werden die investiven Auszahlungsermächtigungen in entsprechender Höhe im Teilplan 1004 – Bereitstellung und Bewirtschaftung von Wohnraum, Teilplanzeile 08 – Auszahlungen für Baumaßnahmen, nach der Umschichtung von der Finanzstelle 5620-1004-0-5999 – Flüchtlings-WH bei der Finanzstelle 5620-1004-7-5203 - Neubau Houdainer Str. freigegeben.

**Ergänzung: Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen:**

- **Dachflächen für PV-Anlagen zu nutzen,**
- **Fassaden zu begrünen und**
- **für die PKW-Stellplätze in Zusammenarbeit mit der Rheinenergie öffentlich nutzbare Elektro-Ladestationen zu schaffen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt