

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Grünzug Chorweiler Nord - Wegebau

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 6 (Chorweiler) Rat

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	27.05.2021
Ausschuss Klima, Umwelt und Grün	04.06.2021
Finanzausschuss	21.06.2021
Rat	24.06.2021

Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung Chorweiler nimmt den Entwurf der Wegebaumaßnahme im Grünzug Chorweiler Nord zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung der Maßnahme mit Gesamtkosten von 905.000 €.
2. Der Rat beschließt die Freigabe einer Auszahlungsermächtigung im Teilfinanzplan 1301 Öffentliches Grün, Wald- und Forstwirtschaft, Erholungsanlagen, Zeile 8 Auszahlungen für Baumaßnahmen, in Höhe von 566.646 € bei der Finanzstelle 6700-1301-6-1017 Grünzug Chorweiler Nord Wegebau FW, Hpl. 2020/2021.

Gleichzeitig beschließt der Rat die Freigabe einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung im Haushaltsjahr 2021 zu Lasten des Haushaltsjahres 2022 in Höhe von insgesamt 310.000 € im Teilfinanzplan 1301 Öffentliches Grün, Wald- und Forstwirtschaft, Erholungsanlagen, Zeile 8 Auszahlungen für Baumaßnahmen bei der Finanzstelle 6700-1301-6-1017 Grünzug Chorweiler Nord Wegebau FW. Die Deckung erfolgt durch eine veranschlagte, aber nicht benötigte Verpflichtungsermächtigung in gleicher Höhe im gleichen Teilfinanzplan bei Finanzstelle 6700-1301-0-1001 Inn.Grüngürtel/Eifelwall Parkst.Süd FW.

Haushaltsmäßige Auswirkungen **Nein**

<input checked="" type="checkbox"/> Ja, investiv	Investitionsauszahlungen	905.000_€	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %
<input checked="" type="checkbox"/> Ja, ergebniswirksam	Aufwendungen für die Maßnahme	<u>905.000</u> €	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %

Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____ €
b) Sachaufwendungen etc.	_____ €
c) bilanzielle Abschreibungen	_____ €

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Erträge	_____ €
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____ €

Einsparungen: ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____ €
b) Sachaufwendungen etc.	_____ €

Beginn, Dauer

Auswirkungen auf den Klimaschutz

- Nein
- Ja, positiv (Erläuterung siehe Begründung)
- Ja, negativ (Erläuterung siehe Begründung)

Begründung:

Im Grünzug Chorweiler Nord ist es erforderlich, zwischen Merianstraße und Kriegerhofstraße die gepflasterte Wegeverbindung instand zu setzen bzw. zu erneuern (siehe Anlage 1). Insbesondere die gepflasterten Randbereiche der Wegeverbindung bilden an vielen Stellen durch Absackungen und Aufwerfungen Unfallgefahren. Zusätzlich wachsen die in weiten Teilen zu groß dimensionierten Platzflächen und Wege aufgrund mangelnder Nutzung nach Reinigungsgängen zeitnah wieder mit Moosen und Gräsern zu und stellen so bei nasser Witterung sowohl für Fußgänger als auch für Radfahrer eine Rutschgefahr dar.

Im Zuge der Instandsetzung ist es beabsichtigt, die Dimensionierung der befestigten Flächen zu reduzieren und hierdurch die potentiellen Gefahrenquellen zu beseitigen. Dies bedeutet, dass die Wegebreite von zurzeit 5 Metern auf durchgängig maximal 4 Meter verschmälert wird. Durch die Vergrößerung vorhandener Bauminselfen werden zusätzlich die befestigten Flächen im Bereich der Wegekrenzungen und Platzflächen reduziert. Gleichzeitig wird durch den Umbau die Gefällesituation der versiegelten Fläche angepasst, was zu einer besseren Entwässerung der Wegeflächen in die Vegetationsbereiche führt.

Durch die Maßnahmen werden die beschriebenen Gefahrenstellen behoben, dem vorhandenen Baumbestand mehr Platz zur Versorgung und zusätzlich entsiegelte Fläche für Neuanpflanzungen

geschaffen. Die freigestellten Bereiche werden in Rasen, Wildblumenwiesen und Strauchflächen umgewandelt.

Es ist geplant, die Wegeverbindung in Asphaltbauweise auszuführen. Lediglich die Wegekreuzungen sowie die Platzflächen sollen aus gestalterischen Gründen mit Pflaster ausgebaut werden. Die Wegeverbindung im Grünzug wird hierdurch für Radverkehr und Fußgänger nochmals attraktiver gestaltet.

Die gesamte Länge der Wegeachse beträgt ca. 1.000 Meter.

Auswirkungen auf den Klimaschutz

Die Auswirkungen auf den Klimaschutz stellen sich wie folgt dar: Die befestigte Fläche wird von ca. 10.200 m² auf 7.000 m² reduziert. Es werden insgesamt fünf Bäume gepflanzt, ca. 850 m² Strauch/Gehölzfläche angelegt, ca. 750 m² Wildblumenwiese und ca. 1.600 m² Wiesenfläche neu angelegt.

Haushaltsbewirtschaftung in der Corona-Krise

Es handelt sich um eine investive Baumaßnahme im als Festwert aktivierten Grünvermögen. Investive Baumaßnahmen unterliegen nicht der Einschränkung der Bewirtschaftungsverfügung. Die Finanzierung der korrespondierenden Festwertaufwendungen ist sichergestellt.

Finanzierung

Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich auf ca. 905.000 €. Von diesen Gesamtkosten sind ca. 823.000 € als Baukosten vorgesehen (siehe Anlage 3). Die Kosten für Architektenleistungen betragen ca. 75.000 €, wovon bereits Honorarkosten in Höhe von 28.354 € gezahlt wurden. Die Kosten für die Lieferung der beabsichtigten neu zu pflanzenden Bäume/Gehölze beträgt ca. 7.000 €.

Die Herstellung dieser Maßnahmen stellt eine Investition im als Festwert bewerteten städtischen Grünvermögen dar. Da für den Festwert Grün gem. den Vorschriften des Neuen Kommunalen Finanzmanagements (NKF) keine Abschreibungen zu verbuchen sind, fällt im Gegenzug für Neu- und Ersatzinvestitionen im Festwert neben der Investition gleichzeitig in voller Höhe Aufwand in der konsumtiven Ergebnisrechnung an.

Die Finanzierung ist im Teilfinanzplan 1301 Öffentliches Grün, Wald- und Forstwirtschaft, Erholungsanlagen, Zeile 8 Auszahlungen für Baumaßnahmen, in Höhe von 566.646 € bei der Finanzstelle 6700-1301-6-1017 Grünzug Chorweiler Nord Wegebau FW, Hpl. 2020/2021 gesichert. Die notwendigen Aufwandsermächtigungen stehen im gleichnamigen Teilergebnisplan 1301, in Teilplanzeile 16 Sonstige ordentliche Aufwendungen, Haushaltsjahr 2021 zur Verfügung.

Um den notwendigen Auftrag für die Bauausführung vergeben zu können, ist eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung im Haushaltsjahr 2021 in Höhe von 310.000 € zu Lasten des Haushaltsjahres 2022 bei der Finanzstelle 6700-1301-6-1017 Grünzug Chorweiler Nord Wegebau FW erforderlich. Die Deckung erfolgt durch im gleichen Haushaltsjahr nicht benötigte Verpflichtungsermächtigungen in gleicher Höhe sowie im gleichen Teilfinanzplan, welche bisher bei Finanzstelle 6700-1301-0-1001 Inn.Grüngürtel/Eifelwall Parkst.Süd FW. veranschlagt sind. Hier kommt es aufgrund der Verlängerung des Großmarktbetriebes und entsprechend der Verlängerung der Umsetzung der Parkstadt-Süd-Planungen zu Verzögerungen.

Das zuständige Dezernat (derzeit Dezernat für Stadtentwicklung, Planen, Bauen und Wirtschaft) wird im Rahmen des Haushaltsplan-Aufstellungsprozesses 2022ff. innerhalb des dann zugewiesenen Budgets die erforderlichen Festwertaufwendungen ggfs. durch Umschichtungen vorsehen. Konkret sind Umschichtungen innerhalb des zuständigen Amtes vorgesehen."

Anlagen

Plangebiet

Entwurfsplanung Abschnitt 1

Entwurfsplanung Abschnitt 2

Kostenberechnung