

Anlage 2.1

- 7 Anhörungen und Stellungnahmen gemäß § 37 Absatz 5 Sätze 1 und 2 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**
- 7.1 Bau eines zusätzlichen Busbetriebshofs Köln Ost der Kölner Verkehrsbetriebe AG (KVB) in Porz 3956/2019**
- gemeinsamer Änderungsantrag der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen "3956/2019 Busbetriebshof Köln Porz" AN/0237/2021**
- 1. Abstimmung über den gemeinsamen Änderungsantrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen AN/0237/2021**

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung stimmt der Vorlage mit folgender Maßgabe zu:

Für die Entwicklung des Geländes sind folgende Punkte erforderlich

1. die gesamte Fläche wird nach dem Projekt Grün hoch 3 entwickelt. Hierbei ist insbesondere auf eine Entsiegelung von Flächen und geringstmögliche Versiegelung zu achten. Dort wo keine Solargewinnung auf den Dächern stattfindet soll eine Dachbegrünung erfolgen. Die Außenwände sind zu begrünen entsprechend dem Projekt Grün hoch 3.
2. Sämtliche zu errichtenden Bauten sind mindestens nach dem Passivhausstandard zu errichten, besser noch nach dem Passivhaus-Plus Standard.
3. Die Daten des Verkehrsgutachten sind den wirklichen Daten anzupassen. Die in der Anlage 5 des Gutachtens genannten Ein- und Ausfahrten entsprechen nicht dem tatsächlichen geplanten Sachverhalt.
4. Vor der Realisierung ist der Bezirksvertretung ein genaues Ein und Ausfahrtkonzept mit den vorgesehenen Fahrstrecken in Porz als Vorlage zu geben.
5. Für die freie östliche Fläche mit fußläufigen Zugang zur Brucknerstr. ist ein qualifizierter Wettbewerb mit dem Ziel Wohnbebauung/Studentenwohnungen/Seniorenwohnungen/Kurzzeitpflege durch zu führen und entsprechende Wohnungen zu errichten

am 11.02.2021

6. für die Erweiterungsfläche ist in ein qualifizierter Wettbewerb zur Entwicklung des Geländes als Mischgebiet aus zu loben.

7. Wir fordern die Verwaltung auf, zu prüfen, ob an der Fläche in der Kaiserstraße, ehemaliges Dielektra-Gelände, das Berufskolleg 10 angesiedelt werden kann. Auch eine Einrichtung für die Kurzzeitpflege von Senior\*innen wäre hier wünschenswert.

In der Wettbewerbsjury zu den Wettbewerben sind die Fraktionen der Bezirksvertretung und Vertreter der Bürgervereine als Stimmberechtigte Mitglieder zu integrieren.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Mehrheitlich mit den Stimmen der CDU-Fraktion und den Stimmen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gegen eine Stimme der SPD-Fraktion, der Stimme der Fraktion Die LINKE/DIE PARTEI, der Stimme von Herrn Krasson (AFD) und bei Enthaltung der Stimme von Frau Bastian (FDP) **zugestimmt**.

Hinweis:

Herr Dr. Bujanwoski hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

## **II. Abstimmung über die geänderte Beschlussvorlage 3956/2019.**

### **Geänderter Beschluss:**

Der Rat stimmt dem Standort für die Errichtung eines neuen Busbetriebshofs in Köln Porz, Kaiserstraße 127 zu.

Im Weiteren beauftragt der Rat die Verwaltung, zur Umsetzung der Ratsbeschlüsse vom 09.07.2019 zu den Vorlagen-Nr. 1215/2019 und 1103/2019 (Busnetz dauerhaft und Busnetz interim in 2019) zu veranlassen, dass die KVB den für die Unterstellung der benötigten zusätzlichen Fahrzeuge erforderlichen zusätzlichen Busbetriebshof Köln Ost realisiert. Die vom Rat bereits beschlossenen Busnetzerweiterungen sind Bestandteil des am 01.01.2020 in Kraft getretenen Öffentlichen Dienstleistungsauftrags (ÖDLA). Die für den Busbetriebshof Ost erforderlichen Aufwendungen sind über den ÖDLA ausgleichsfähig.

**Die Bezirksvertretung stimmt der Vorlage mit folgender Maßgabe zu:**

**Für die Entwicklung des Geländes sind folgende Punkte erforderlich**

**1. die gesamte Fläche wird nach dem Projekt Grün hoch 3 entwickelt. Hierbei ist insbesondere auf eine Entsiegelung von Flächen und geringstmögliche Versiegelung zu achten. Dort wo keine Solargewinnung auf den Dächern stattfindet soll eine Dachbegrünung erfolgen. Die Außenwände sind zu begrünen entsprechend dem Projekt Grün hoch 3.**

**2. Sämtliche zu errichtenden Bauten sind mindestens nach dem Passivhausstandard zu errichten, besser noch nach dem Passivhaus-Plus Standard.**

**3. Die Daten des Verkehrsgutachtens sind den wirklichen Daten anzupassen. Die in der Anlage 5 des Gutachtens genannten Ein- und Ausfahrten entsprechen nicht dem tatsächlichen geplanten Sachverhalt.**

**4. Vor der Realisierung ist der Bezirksvertretung ein genaues Ein und Ausfahrskonzept mit den vorgesehenen Fahrstrecken in Porz als Vorlage zu geben.**

**5. Für die freie östliche Fläche mit fußläufigen Zugang zur Brucknerstr. ist ein qualifizierter Wettbewerb mit dem Ziel Wohnbebauung/Studentenwohnungen/Seniorenwohnungen/Kurzzeitpflege durch zu führen und entsprechende Wohnungen zu errichten**

Bezirksvertretung 7 (Porz)

am 11.02.2021

**6. für die Erweiterungsfläche ist in ein qualifizierter Wettbewerb zur Entwicklung des Geländes als Mischgebiet aus zu loben.**

**7. Wir fordern die Verwaltung auf, zu prüfen, ob an der Fläche in der Kaiserstraße, ehemaliges Dielektra-Gelände, das Berufskolleg 10 angesiedelt werden kann. Auch eine Einrichtung für die Kurzzeitpflege von Senior\*innen wäre hier wünschenswert.**

**In der Wettbewerbsjury zu den Wettbewerben sind die Fraktionen der Bezirksvertretung und Vertreter der Bürgervereine als stimmberechtigte Mitglieder zu integrieren.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig bei Enthaltung der Stimme von Frau Bastian (FDP) zugestimmt.**