



# Gebäudewirtschaft der Stadt Köln

Bauten / Management / Service

## Kostenberechnung für Ausschussvorlage



Dienststelle:

nur   
 Datum:   
 PS/PL:   
 Telefon:

Bauherr:

Bauherr:   
 Baumaßnahme:   
 PLZ: Ort:

1 | 3 | 5 | 7 | 9      zuschufähig  
 2 | 4 | 6 | 8 | 0      nicht zuschufähig

Projektnummer:   
 Haushaltsstelle WE/IH

Summe	300	Bauwerk- Baukonstruktionen				1.775.258,00 EUR	
Summe		25% Risiko					
Summe	400	Technische Anlagen <i>nur Kostenschätzung, Berechnung durch Fachplaner</i>				633.420,00 EUR	
Summe		25% Risiko				158.355,00 EUR	
							Lph 1-3 ca. 25 %
Summe	700	Baunebenkosten ca.30%				770.109,90 EUR	192.527,48 €
Summe		25% Risiko <i>für 400 Kosten</i>				59.380,00 EUR	14.845,00 €
		Honorar 26					10.368,62 €
		<i>Gesamtkosten für Lph 1-3</i>					217.741,10 €
		<i>abzügl. Bereitsgezahltes Honorar Zeller</i>					-80.000,00 €
		<i>zu beantragende Planungsmittel</i>					137.741,10 €
		Zwischensumme netto				3.396.522,90 EUR	
		Mehrwertsteuer 19%				645.339,35 EUR	
		Gesamtkosten brutto					4.041.862,25 EUR
Summe		Honorar 26 von	3.396.522,90 EUR	EUR ohne MwSt.		169.826,15 EUR	
		25% Risiko					169.826,15 EUR
							4.211.688,40 EUR
Summe gerundet							4.210.000,00 EUR

netto **3.566.349,05 EUR**

Fachtechnisch geprüft:

Fachtechnisch erstellt:

Name/Datum

Name/

Unterschrift:

Unterschrift: