

**STECKBRIEF:
Schulschwimmbad**

Innenstadt
Kartäuserwall 40

Bezirk	1-Innenstadt Süd
Adresse	Kartäuserwall 40, 50676 Köln
Schule	Humboldt-Gymnasium
Wasserfläche	25x12,5m = 312,5m ² mit hydraulischem Hubboden
Zustand	<ul style="list-style-type: none">- Technik ist stark in die Jahre gekommen und muss ganzheitlich modernisiert werden<ul style="list-style-type: none">o Chloranlage ist sehr anfällig für Störungeno Das Filtersystem neigt zu Verkeimungo Das Rohrsystem ist marodeo Der Hubboden entspricht nicht mehr dem Stand der Technik- Instandsetzungen<ul style="list-style-type: none">o Das Becken ist undichto Die darunterliegende Betonkonstruktion muss instand gesetzt werden (zur Zeit laufen Untersuchungen)o Defekte Fugenabschlussprofile
Was wurde saniert?	Saniert wurde in den letzten 10 Jahren: -Duschen -(Nassraum-)Türen -WC-Kabinen -Fliesenspiegel zwischen Umkleiden und WC / Duschen
Ergebnis	Ganzheitliche Betrachtung und eine geplante Generalinstandsetzung des Schwimmbads dringend notwendig , sonst drohen Ausfälle und ungeplante Stillstände in den nächsten Jahren. Das Schwimmbad wird entsprechend der zentralen Lage in der Südstadt sowie dem begrenzten Angebot durch sehr viele Schulen und Vereine besucht.
Betrieb	Köln Bäder GmbH Instandhaltung: GW

**STECKBRIEF:
Schulschwimmbad****Lindenthal**
Alter Militärring 96

Bezirk	3 - Lindenthal
Adresse	Alter Militärring 96, 50933 Köln
Schule	Ernst-Simons-Realschule / Anna-Freud-Schule
Wasserfläche	16x8m = 128,0m ² / 1,80 m tief, Hubboden
Zustand	<p>Nicht nutzbar- stillgelegt!</p> <p>Wegen eines Haftungsabrisses des Fliesenspiegels am Beckenrand, und einer daraus resultierenden Undichtigkeit, wurde das Schwimmbad 2017 außer Betrieb genommen.</p> <p>Während der Sanierungsplanung zur Regulierung des Schadens wurden weitere Schäden am Schwimmbecken festgestellt.</p> <p>Der Hubboden (Stahlbetonplatte mit Fliesenbelag) hat die üblichen Risse und Abplatzungen durch den permanenten Kontakt mit Chlor und Schwefelsalzen, um schwerwiegendere weitere Schäden vorzubeugen, muss der Boden durch einen Betongutachter beurteilt werden. Holzträger der Deckenkonstruktion haben sich teilweise abgesenkt. Mögliche Ursache ist ein Pilz, der durch eindringende Feuchtigkeit entstanden ist. Da das Dach nicht mit ausreichend Entwässerungspunkten versehen ist, bilden sich bei Starkregen außerdem große Mengen Wasser, die zusätzliches Gewicht bedeuten. Um ein weiteres Absinken zu vermeiden, wurden die am stärksten betroffenen Träger fachmännisch gesichert. Das Dach ist nicht einsturzgefährdet. Die Konstruktion arbeitet, so dass die vor einigen Jahren erneuerten Fenster innerhalb der Holzkonstruktion zusammengedrückt werden. Gutachten Statiker von 2020 liegt vor.</p>
Was wurde saniert?	<p>2005-2006 Beckenrandsanierung</p> <p>2010/2011 Kleinere Sanierungen von Fliesen und Edelstahlkonstruktionen durch AB Heuer und Faust</p> <p>2016 Chlordosierungsanlage erneuert</p>
Ergebnis	<p>Weitere Untersuchungen sind notwendig, im Vorfeld und in Rahmen der GI. Ein Gesamt-Gutachten liegt dem OC zur Zeit noch nicht vor</p> <p>Das Projekt ist Teil der Maßnahmen des Generalsanierung GU/TU 2. Paket</p>
Betrieb	GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	Keine Störmeldungen, weil das Bad seit ca. 2017/2018 nicht mehr in Betrieb

STECKBRIEF: Schulschwimmbad	Ehrenfeld Erlenweg 16
--	---------------------------------

Bezirk	4 - Ehrenfeld
Adresse	Erlenweg 16, 50827 Köln
Schule	Gemeinschaftsgrundschule / Katholische Grundschule
Wasserfläche	8,10x16,30m = 132,0m ² / zwischen 0,8 - 1,3 m tief, Hubboden
Zustand	Das Objekt ist saniert und in Nutzung, keine Beanstandungen
Was wurde saniert?	
Ergebnis	Weitere Untersuchungen sind nicht notwendig .
Betrieb	GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	Störmeldungen werden gemeldet

**STECKBRIEF:
Schulschwimmbad**

Ehrenfeld
Rochusstr. 80

Bezirk	4 - Ehrenfeld
Adresse	Rochusstr. 80, 50827 Köln
Schule	Montessori Gymnasium
Wasserfläche	8x4m = 32m ² / zwischen 0,8 - 1,0 m tief
Zustand	Zustand ist in Ordnung Becken ohne Schwimmbahn - wird jedoch von Schulen und Vereinen gerne genutzt, z.B. „Babyschwimmen“.
Was wurde saniert?	Wurde vor ca.10 Jahren aufwendig saniert. Deckenbeleuchtung soll zeitnah ausgetauscht werden, Sachverständiger hat dies kürzlich beanstandet
Ergebnis	Weitere Untersuchungen sind nicht notwendig .
Betrieb	GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	Störmeldungen werden gemeldet

**STECKBRIEF:
Schulschwimmbad**

Porz
Hohe Str. 77-79

Bezirk	7 - Porz
Adresse	Hohe Str. 77-79, 51149 Köln
Schule	GGs
Wasserfläche	12,50m x 8m = 100m ²
Zustand	<p>Für das Schwimmbad wurde eine ausführliche Machbarkeitsstudie erstellt, demnach ist das Becken zwingend sanierungsbedürftig und die komplette Technik abgängig. Zudem liegen im Beckenbereich statische Mängel vor. Die Schwimmhalle sowie der Tiefkeller sind gesperrt.</p> <p>Im Rahmen des 2. GU/TU-Pakets wurde ein Gutachten erstellt welches eine Neubau- und Sanierungsvariante gegenüberstellt. Das Gutachten ist eine Grundlage für weitere Entscheidungen, die unter Berücksichtigung aller am Schulstandort erforderlichen Maßnahmen zu treffen sind.</p>
Was wurde saniert?	Keine größeren Sanierungen in den letzten 10 Jahren
Ergebnis	Die Sanierung oder der Neubau des Schwimmbads ist Bestandteil der 2. GU/TU-Pakets
Betrieb	GW, z.Zt. geschlossen GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	

**STECKBRIEF:
Schulschwimmbad**

Porz
Konrad-Adenauer-Str. 20

Bezirk	7-Porz
Adresse	Konrad-Adenauer-Str. 20, 501149 Köln
Schule	GGs
Wasserfläche	8 x 16,67m = 133,4m ² , bis 1,25 m tief, Hubboden
Zustand	<p>In wichtigsten Gewerken saniert, augenscheinlich kein Sanierungsbedarf</p> <p>Langfristig sollten die Abwasserleitungen betrachtet werden, da die Gussrohre nicht erneuert wurden, zudem gab es Überlegungen, da sich das Becken im Untergeschoss befindet und nur über eine steile Treppe zu erreichen ist, ob die Möglichkeit eines Aufzugsanbaus besteht.</p>
Was wurde saniert?	<ul style="list-style-type: none">- RLT- Netzersatzanlage- Niederspannungsanlage- Chloranlage
Ergebnis	Weitere Untersuchungen sind vorerst nicht notwendig .
Betrieb	GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	Störmeldungen werden nicht gemeldet

**STECKBRIEF:
Schulschwimmbad**

Porz
Sportplatzstr. 82

Bezirk	7-Porz
Adresse	Sportplatzstr. 82, 501147 Köln
Schule	Pestalozzischule Köln-Wahnheide
Wasserfläche	4,60x8,45m = 38,9m ² , 0,80 - 1,00m tief, Hubboden
Zustand	<p>- Technik nicht mehr zulässig, Planungen mit Planer in Bearbeitung (verschiedene Optionen). Die beauftragten Büros befinden sich in Lph 2-3.</p> <p>Problematik: fehlender / ausreichender Platz für die neue Technik</p> <p>- Das Gesundheitsamt beanstandet hier seit langem das Fehlen eines Schwallwasserbehälters. Auch ist die Beckenwasseraufbereitung unzureichend sowie die Beckenhydraulik. Für den Weiterbetrieb muss zwingend ein Schwallwasserbehälter einbaut werden.</p> <p>Eine finale Lösung ist noch nicht gefunden.</p>
Was wurde saniert?	Nur Kleininstandhaltung
Ergebnis	Weitere Untersuchungen sind zwingend notwendig .
Betrieb	GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	Störmeldungen werden nicht gemeldet

**STECKBRIEF:
Schulschwimmbad**

Kalk
Nürnberger Str. 10

Bezirk	8- Kalk
Adresse	Nürnberger Str. 10, 51103 Köln
Schule	1. Außenstelle Montessori-AGS Ferdinandstr. 2. Gemeinschaftshauptschule 3. Außenstelle Katharina-Henoth-Gesamtschule
Wasserfläche	(Maße und Tiefe liegen nicht vor) gesamt 136,62 m ²
Zustand	guter Zustand
Was wurde saniert?	2011/2012 saniert Weitere Sanierungen 2020
Ergebnis	Weitere Untersuchungen sind nicht notwendig.
Betrieb	GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	Störmeldungen werden nicht gemeldet (z.B. Chemikalienbestellung läuft komplett über uns)

STECKBRIEF: Schulschwimmbad	Mülheim Tiefentalstr. 66
--	------------------------------------

Bezirk	9 - Mülheim West
Adresse	Tiefentalstr. 66, 51063 Köln
Schule	Gemeinschaftshauptschule
Wasserfläche	(Maße liegen nicht vor) gesamt 124m ² , zwischen 0,75m–1,30m tief
Zustand	Steht kurz vor dem Abschluss der Generalsanierung.
Was wurde saniert?	siehe Zustand
Ergebnis	Weitere Untersuchungen sind nicht notwendig.
Betrieb	GW
Kooperationsvertrag KölnBäder 21.09.2016	Störmeldungen werden nicht gemeldet (z.B. Chemikalienbestellung läuft komplett über uns)