

Sachstandsbericht

Auhebung einer eingetragenen beschränkten persönlichen Dienstbarkeit zu Gunster der Stadt Köln - Takustraße 37, 50825 Köln, Gemeinsamer Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, der CDU-Fraktion, der Fraktion Die Linke, der FDP/Piraten-Fraktion und Herrn Einzelvertreter Schuster (Deine Freunde) vom 31.05.2017

Beschluss:

Die Stadt Köln wird durch die Bezirksvertretung Köln Ehrenfeld gebeten, die Aufhebung der in das Grundbuch bei dem Amtsgericht Köln, Grundbuch von Müngersdorf, Blatt 37931, Abteilung II, laufende Nummer 1 eingetragene beschränkte persönliche Dienstbarkeit zu Gunsten der Stadt Köln, „das Grundstück darf nicht bebaut werden“ nach Maßgabe der Bewilligung vom 15. November 1941, eingetragen am 26. Februar 1942 in Blatt 9721; hierherübertragen am 07. 03. 2003, zu beantragen und Löschung zu bewilligen.

Status in Bearbeitung
 erledigt

Aktueller Bearbeitungsstand:

Mit Schreiben vom 30.05.2018 wurde ein Angebot zur Löschung der in das Grundbuch bei dem Amtsgericht Köln, Grundbuch von Müngersdorf, Blatt 37931, Abteilung II, laufende Nummer 1 eingetragenen beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zu Gunsten der Stadt Köln, „das Grundstück darf nicht bebaut werden“ gegen Zahlung einer Entschädigung unterbreitet. Dieses Angebot wurde trotz Erinnerung, zuletzt am 27.01.2022, nicht angenommen.

Im Rahmen der übersandten Erinnerung an den*die Eigentümer*in wurde diese*r um Mitteilung gebeten, ob eine Bebauung des in Rede stehenden Grundstücks weiterhin angestrebt wird. Sofern dies beabsichtigt ist, wurde um Übersendung der entsprechenden Planunterlagen des Bauvorhabens gebeten.

Nächste Schritte:

Der nächste Sachstandsbericht ist geplant für den: