

## Unterlage zur Sitzung im öffentlichen Teil

Gremium	am	TOP
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)	14.01.2008	

Anlass:

Mitteilung der Verwaltung

Beantwortung von Anfragen  
aus früheren Sitzungen

Beantwortung einer Anfrage  
nach § 4 der Geschäftsord-  
nung

Stellungnahme zu einem  
Antrag nach § 3 der Ge-  
schäftsordnung

### **Errichtung einer Kabelfabrik im Chemiepark Leverkusen (Werksteil Köln-Flittard)**

Es wurde ein Bauantrag zur Errichtung einer Kabelfabrik (Anlage zur Produktion von Kabeln, Metalldrähten und Seilen sowie entsprechendem Zubehör) mit Verwaltungstrakt sowie Errichtung eines Gebäudes mit Bewehrungsmaschine und Trafostation auf dem Grundstück Düsseldorf Str. 400 (Werksteil Köln-Flittard des Chemieparks Leverkusen) gestellt. Die Ansichten Nordwest und Südost sowie der Übersichtsplan sind zur Information beigelegt.

Es handelt sich um ein Vorhaben auf Grundlage des § 34 BauGB im Industriegebiet. Die Verwaltung hält das Bauvorhaben für zulässig.

Das Baugrundstück hat eine Fläche von mehr als 3.000 m<sup>2</sup>. Nach § 2 Abs. 3 Nr. 6.7 der Zuständigkeitsordnung wird daher der Bezirksvertretung Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Die Bereiche des Bauvorhabens, die sich auf dem Gebiet der Stadt Leverkusen befinden, werden in einem separaten Bauantrag durch die Stadt Leverkusen geprüft.