



**Geschäftsführung
Rahmenplanungsbeirat Braunsfeld /
Müngersdorf / Ehrenfeld**

Frau Dr. Sinz

Telefon: (0221) 26391

E-Mail: Alexandra.Sinz@STADT-
KOELN.DE

Datum: 02.09.2021

Beschlussprotokoll

über die **4. Sitzung des Rahmenplanungsbeirates Braunsfeld / Müngersdorf / Ehrenfeld** in der Wahlperiode 2020/2025 am Dienstag, dem 31.08.2021, 19:00 Uhr bis Uhr, Großer Sitzungssaal (7.Etage), Aachener Str. 220, 50931 Köln

5.4 Mitteilung AN/0408/2020 zu einem Beschluss der Bezirksvertretung Ehrenfeld vom 11.05.2020, TOP 8.6: Vorkaufsrechte nutzen! - Antrag der Fraktion DIE LINKE 2745/2021

Zur Kenntnis genommen.

6.1 Vorlagen-Nr. 2688/2021 Beschluss des Zielbilds für die Kölner Weststadt 2688/2021

Beschluss

Der Rahmenplanungsbeirat empfiehlt den Bezirksvertretungen Lindenthal und Ehrenfeld folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Stadtentwicklungsausschuss:

1. nimmt das Zielbild für die Kölner Weststadt zur Kenntnis;
2. beschließt das Zielbild als Grundlage für weitere Entwicklungen innerhalb des Betrachtungsraumes;
3. beauftragt die Verwaltung, das Zielbild bei den nächsten Verfahrensschritten, dem städtebaulichen Wettbewerb Max Becker-Areal und der Fortschreibung der Rahmenplanung Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld, als Grundlage zu beachten.
4. Der Stadtentwicklungsausschuss verzichtet auf erneute Wiedervorlage, falls die BV 3 uneingeschränkt zustimmt.“

Hinweise:

- Der Rahmenplanungsbeirat weist auf den Beschluss aus der 3. Sitzung hin, dass die Charta des Rahmenplanungsbeirates zum Max Becker-Areal als Anlage zu den Auslobungsunterlagen dazu gegeben werden sollte.

am 31.08.2021

- Die Bewertung des Vorhabens als klimapositive Maßnahme durch die Verwaltung ohne explizite Belege oder Begründung teilt der Beirat nicht und bittet darum, diesen Hinweis an den Ausschuss Klima, Umwelt und Grün weiterzugeben.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig beschlossen

6.2 Vorlagen-Nr. 0816/2021

184. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 3 (Köln-Lindenthal) beziehungsweise 4 (Köln-Ehrenfeld)

**Arbeitstitel: "Braunsfeld/Ehrenfeld" in Köln-Braunsfeld/Ehrenfeld
0816/2021**

Beschluss:

Der Rahmenplanungsbeirat empfiehlt den Bezirksvertretungen Lindenthal und Ehrenfeld folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Stadtentwicklungsausschuss

1. beschließt, den in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschuss‘ vom 01.10.2015 getroffenen Einleitungsbeschluss für die 184. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 3 (Köln-Lindenthal) beziehungsweise 4 (Köln-Ehrenfeld) Arbeitstitel: "Braunsfeld/Ehrenfeld" in Köln-Braunsfeld/-Ehrenfeld, aufzuheben.
2. verzichtet auf nochmalige Vorlage, falls die Bezirksvertretungen Lindenthal und Ehrenfeld ohne Einschränkung zustimmen.“

Hinweis:

- Der Rahmenplanungsbeirat empfiehlt, dass die unter Anlage 15 „Vorschlag der Verwaltung unter Berücksichtigung der Beschlüsse des Rahmenplanungsbeirats sowie der Bezirksvertretungen 3 und 4“ der Vorlagen Nr. 1956/2013 getroffenen Vorschläge zur Darstellung von gemischten Bauflächen (M) nach der Aufhebung des Einleitungsbeschlusses inhaltlich weitergetragen werden und bei zukünftigen Planungen und Änderungen Berücksichtigung finden. Dies betrifft vor allem die in der oben genannten Anlage dargestellten gemischten Bauflächen im nördlichen Bereich des Änderungsbereichs östlich der Helmholtzstraße sowie in dem Bereich nördlich der Weinsbergstraße sowie südlich der Weinsbergstraße Ecke Oskar-Jäger-Straße und die Fläche ganz im Süden des Änderungsbereichs westlich der Oskar-Jäger-Straße.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig beschlossen

7.2 Anfrage bezüglich Vorstellung verschiedener relevanter Verkehrsgutachten auf dem Gebiet der Rahmenplanung

Der Rahmenplanungsbeirat fordert die Verwaltung auf, das integrierte Verkehrsgutachten (Verkehrsgutachten „Brenner BERNARD“) zum Rahmenplanungsgebiet vorzustellen.

am 31.08.2021

Abstimmungsergebnis: - einstimmig beschlossen

7.3 Anfrage zur Vorstellung des Sachstandes zum Anschluss Stolberger Straße

Der Rahmenplanungsbeirat fordert die Verwaltung auf, den Sachstand (Stand des Verfahrens und weiterer Zeitablauf) zur Stolberger Straße Anschluss Militärring vorzustellen.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig beschlossen

gez. J. Lottmann und H. Schaefer (Vorsitzende), 03.09.2021