

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat
Volt-Fraktion im Rat der Stadt Köln

An die
Vorsitzende des Stadtentwicklungsausschusses
Frau Sabine Pakulat

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 06.09.2021

AN/1899/2021

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	09.09.2021

Soziale Erhaltungssatzung – Nächste Schritte?

Sehr geehrte Frau Pakulat,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Antragstellenden bitten Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 09.09.2021 aufzunehmen:

Mit Ratsbeschluss zum Stadtentwicklungskonzept Wohnen vom 11. Februar 2014 (3443/2013) hat die Verwaltung den Auftrag erhalten, im Bedarfsfall das Instrument soziale Erhaltungssatzung vermehrt zu nutzen. Sie soll dem Rat Beschlussvorlagen für ausgewählte Gebiete vorlegen, in denen die Anwendung des Instrumentes gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) geboten ist. Seitdem wurde lediglich die soziale Erhaltungssatzung für das Severinsviertel beschlossen (2653/2019).

Wir fragen daher die Verwaltung:

- Wann ist der Satzungsbeschluss für Mülheim Süd-West zu erwarten?
- Wie ist der Stand der Bearbeitung der auf Bezirksebene beauftragten Prüfungen des Rathenauviertels sowie Ehrenfeld Ost?
- Welche weiteren Prüfgebiete untersucht die Verwaltung derzeit und welche weiteren Gebiete beabsichtigt die Verwaltung zu prüfen?
- Mit welchem Zeitplan arbeitet die Verwaltung, um gemäß des Ratsbeschlusses zeitnah weitere Beschlussvorlagen für ausgewählte Gebiete vorzulegen?

Es wird darum gebeten die Antwort auch der BV 1 und BV 4 sowie dem Ausschuss für Soziales, Seniorinnen und Senioren vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Lino Hammer
Grüne-
Fraktionsgeschäftsführer

gez.
Jennifer Glashagen
Volt-
Fraktionsvorsitzende