

CDU-Fraktion
Volt-Fraktion

An die Vorsitzende des
Ausschusses für Kunst und Kultur
Frau Elfie Scho-Antwerpes

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 07.09.2021

AN/1912/2021

Dringlichkeitsantrag gem. § 12 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Ausschuss Kunst und Kultur	07.09.2021

Haus Fühligen – Fachgespräch

Sehr geehrte Frau Scho-Antwerpes,

bitte setzen Sie folgenden Dringlichkeitsantrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Ausschusses für Kunst und Kultur am 07.09.2021:

Begründung der Dringlichkeit:

Erfolgt mündlich.

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, bezüglich des Rechts- und Sachstands und der weiteren Vorgehensweise zur Sicherung und denkmalschutzgerechter Herstellung des Denkmals Haus Fühligen, Neusser Landstr. 5 in Köln-Fühligen ein Fachgespräch durchzuführen.
2. Zur Darstellung der rechtlichen Verhältnisse und Maßnahmen, Möglichkeiten und Risiken soll eine im Denkmalschutzrecht kundige/r Fachanwalt/-anwältin für Verwaltungsrecht zum Fachgespräch hinzugezogen werden.
3. Zu dem Fachgespräch sollen neben den Mitglieder*innen des Ausschusses Kunst und Kultur die Mitglieder*innen der Bezirksvertretung Chorweiler und die Vorsitzenden und Sprecher*innen des Stadtentwicklungsausschusses und des Liegenschaftsausschusses eingeladen werden.

Begründung:

Das Gebäude befindet sich seit 2013 im Besitz der Dolphin Trust GmbH (neuer Name: German Property Group GmbH). Der Investor hat zwischenzeitlich Insolvenz angemeldet. Der Verfall des Gebäudes ist extrem fortgeschritten. Ein Sanierungsplan oder sonstige Bauvorhaben, das Objekt zu entwickeln, sind nicht bekannt.

Zur weiteren Begründung wird auf die Mitteilung der Stadt Köln (0076/2013 nicht-öffentlich) und den Sachstand des Ergebnisprotokolls des Interfraktionellen Gesprächs der Bezirksvertretung Chorweiler vom 27.01.2021 zur Bürgereingabe nach § 24 GO: *Zunehmender Verfall: Haus Föhlingen soll Denkmalschutz verlieren*“ verwiesen.

Der Ausschuss Kunst und Kultur bekräftigt ausdrücklich die Aufrechterhaltung der denkmalrechtlichen Unterschutzstellung des Hauses Föhlingen.

Mit dem Fachgespräch sollen Lösungen und Möglichkeiten entwickelt werden, den derzeitigen Zustand von Haus Föhlingen zu sichern, einer weiteren Verwahrlosung der Liegenschaft insgesamt vorzubeugen und einen denkmalgerechten und sanierten Zustand der Immobilie herbeizuföhren.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz
CDU-Fraktionsgeschäftsföhrer

gez. Lucas Sickmöhler
Volt-Fraktionsgeschäftsföhrer