

Begründung der Dringlichkeit für die Beratung in der Sitzung der Bezirksvertretung 9 am 14.01.2008

Im April/Mai 2007 wurde vom Stadtentwicklungsausschuss der Beschluss über die Auswahl der Grundstücke gefasst; im Juni 2007 fand die internationale Wettbewerbsauslobung statt. Anfang November war Abgabetermin für 120 Entwurfsarbeiten und am 30.11. und 01.12.2007 tagte das Preisgericht.

Zur Präsentation der Regionale-Projekte im Jahr 2010/2011 sollen möglichst viele Wohnprojekte des Wettbewerbes realisiert sein.

Zur weiteren zeitgerechten Abwicklung des Kölner A-Projektes der Regionale 2010 müssen Verfahrensverzögerungen möglichst vermieden werden.

Vor der Einleitung weiterer Verfahrensschritte ist jedoch nach Vorberatung in den Bezirken vom Stadtentwicklungsausschuss zu entscheiden, ob der 1. Preisträger die Planungsgrundlage für alle weiteren Planungsmaßnahmen sein soll.

Eine notwendige Vorberatung durch die Bezirksvertretungen sollte bereits im Januar 2008 erfolgen, da dann bereits im Februar 2008 (nicht erst im April) eine Entscheidung durch den Stadtentwicklungsausschuss möglich wäre.