



## **Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss**

Frau Christ

Telefon: (0221) 36542

E-Mail: laura.christ@stadt-koeln.de

Datum: 21.09.2021

## **Einladung**

zur **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 04.10.2021, 17:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal, Raum-Nr. A 119

### **INFEKTIONSSCHUTZ:**

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an! Das Tragen einer medizinischen Maske/FFP2 Maske ist vorgeschrieben.

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1 Entscheidungen (Beschlussorgan Liegenschaftsausschuss)**
- 2 Vorberatung (Beschlussorgan Rat)**
  - 2.1 Stadtstrategie „Kölner Perspektiven 2030+“  
1987/2021
  - 2.2 Beschluss der Bezirksvertretung Nippes per Dringlichkeit Erhalt der Fläche des derzeitigen Golfplatzes an der Neusser Landstraße als Grünfläche  
Vorlagen-Nummer 2122/2021  
2361/2021
- 3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
  - 3.1 Sofortmaßnahmen für die Solar-Offensive in Köln  
AN/1409/2021
- 4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
  - 4.1 Offene Anfragen aus vergangenen Sitzungen
  - 4.2 Neue Anfragen

## **5 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen**

## **6 Mitteilungen der Verwaltung**

- 6.1 Halbjahresbericht 2021 des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Köln  
3074/2021

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **1 Gleichstellungsrelevante Themen**

### **2 Haushaltsüberblick**

### **3 Grundstücksangelegenheiten**

#### 3.1 Ankäufe

#### 3.2 Verkäufe

- 3.2.1 Verkauf eines städtischen Grundstücks zwischen Simonskaul und Neusser Straße in Köln-Weidenpesch  
2815/2021

#### 3.3 Tausche

- 3.3.1 Grundstückstausch mit der RheinEnergie AG im Bereich Parkgürtel/Osterather Straße in Köln-Neuehrenfeld  
3247/2021

#### 3.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung

#### 3.5 Enteignung

#### 3.6 Erbbaurechtsbestellung

- 3.6.1 Vorzeitige Verlängerung des Erbbaurechtes Stadthalle Mülheim  
2922/2021

#### 3.7 Dienstbarkeiten und Baulasten

#### 3.8 Vermietung und Verpachtung

#### 3.9 Vorkaufsrecht

#### 3.10 Sonstige Vorlagen

3.10.1 Investorenwettbewerb für das Ulrich-Haberland-Haus  
2739/2021

3.11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

#### **4 Haushaltsangelegenheiten**

#### **5 Mitteilungen der Verwaltung**

5.1 Städtebaugroßprojekt Parkstadt Süd – Treuhänderischer Entwicklungsträger  
2618/2021

Beantwortung der Anfrage der von Frau Pakulat aus der Sitzung des Liegen-  
schaftsausschuss vom 30.08.2021 betr. Top 5.2 Mitteilung Städtebaugroßpro-  
jekt Parkstadt Süd – treuhänderischer Entwicklungsträger (2618/2021)  
3208/2021

#### **6 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen**

#### **7 Anfragen der Ratsmitglieder**

Gez. Ira Sommer  
(Vorsitz)