



Geschäftsführung Wirtschaftsausschuss

Frau Kleindienst

Telefon: (0221) 221-35591

Fax: (0221) 221-22344

E-Mail: Ulrike.Kleindienst@stadt-koeln.de

Datum: 01.09.2021

Niederschrift

über die **4. Sitzung des Wirtschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025 am Donnerstag, dem 26.08.2021, 17:00 Uhr bis 18:40 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Innenhof (neben dem Stadtmodell)

INFEKTIONSSCHUTZ:

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an! Das Tragen einer medizinischen Maske/FFP2 Maske ist vorgeschrieben.

Anwesend waren:

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

| | |
|---|--------------------------|
| Herr Dirk Michel | CDU |
| Herr Volker Görzel | FDP |
| Frau Sandra Schneeloch | GRÜNE |
| Frau Bürgermeisterin Brigitta Bülow von | GRÜNE |
| Frau Derya Karadag | GRÜNE |
| Herr Mario Michalak | GRÜNE |
| Firma Berit Blümel | Auf Vorschlag der SPD |
| Herr Jörg van Geffen | Auf Vorschlag der SPD |
| Frau Monika Roß-Belkner | CDU |
| Herr Vedat Akter | Auf Vorschlag der LINKEN |
| Herr Robert Glashagen | Auf Vorschlag von Volt |

Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

| | |
|--------------------|-----|
| Herr Florian Weber | CDU |
|--------------------|-----|

Beratende Mitglieder

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Herr Ahmet Türe | Auf Vorschlag der AfD |
| Frau Karina Syndicus | GUT Köln |
| Frau Lara Hölzer | Auf Vorschlag von GRÜNE |
| Herr Wolfgang Jehle | Auf Vorschlag von GRÜNE |

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| Herr Sebastian Bucher | Auf Vorschlag von SPD |
| Herr Silvio Crapis | Auf Vorschlag von CDU |
| Herr Nicolai Lucks | Auf Vorschlag von CDU |
| Frau Anja Senff | Auf Vorschlag von FDP |
| Frau Astrid Kraus | Auf Vorschlag von DIE LINKE |
| Herr Uli Kessel | Auf Vorschlag von FDP |
| Frau Nicola Dichant | Auf Vorschlag von GRÜNE |
| Frau Martina Dietrich | Auf Vorschlag von KLIMA FREUNDE |

Stellvertretende beratende Mitglieder

| | |
|----------------------|--|
| Herr Dirk Bachhausen | auf Vorschlag von der Stadtarbeitsgemeinschaft Lesben, Schwule und Transgender |
| Frau Vivian Berhane | Auf Vorschlag des Integrationsrates |
| Herr Paul Intveen | Auf Vorschlag der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik |

Verwaltung

| | |
|--------------------------------------|---|
| Herr Beigeordneter Markus Greitemann | Dezernat Planen und Bauen |
| Herr Michael Josipovic | Dezernat Stadtentwicklung, Wirtschaft, Digitalisierung und Regionales -Stabsstelle Wirtschaftsförderung- |
| Frau Marlies Knodel | Dezernat Stadtentwicklung, Wirtschaft, Digitalisierung und Regionales -Stabsstelle Wirtschaftsförderung- |
| Herr Dr. Ersin Özsahin | Amt für Stadtentwicklung und Statistik |
| Herr Dr. Manfred Janssen | KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH |
| Herr Dr. Frank Obermaier | KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH |

Schritfführerin

| | |
|-------------------------|---|
| Frau Ulrike Kleindienst | Dezernat Stadtentwicklung, Wirtschaft, Digitalisierung und Regionales -Stabsstelle Wirtschaftsförderung- |
|-------------------------|---|

Gäste

-/-

Presse

-/-

Zuschauer

-/-

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

| | |
|------------------------|-----|
| Frau Lisa Steinmann | SPD |
| Frau Claudia Heithorst | CDU |

Beratende Mitglieder

| | |
|---|---|
| Herr Walter Wortmann | Die FRAKTION |
| Herr Patrick Kopischke | Auf Vorschlag von GRÜNE |
| Herr Dr. Witich Roßmann | Auf Vorschlag von SPD |
| Herr Florian Schuster | Auf Vorschlag von SPD |
| Herr Benedict Conrad | Auf Vorschlag von Volt |
| Herr Alf Spröde | auf Vorschlag von der Stadtarbeitsgemeinschaft Lesben, Schwule und Transgender |
| Herr Christophe Twagiramungu Mugabowindekwe | Auf Vorschlag des Integrationsrates |
| Herr Dr. Dr. Rainer Broicher | Auf Vorschlag der Stadtarbeitsgemeinschaft Behinderten- politik |
| Frau Felicitas Vorpahl-Allweins | Seniorenvertretung der Stadt Köln |

Stellvertretende beratende Mitglieder

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Herr Peter Mühlens | Seniorenvertretung der Stadt Köln |
|--------------------|-----------------------------------|

Vor Eintritt in die Tagesordnung:

Der Vorsitzende, Herr Michel, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Vertreterinnen und Vertreter der Verwaltung und des städtischen Unternehmens.

Der Vorsitzende erläutert zur Tagesordnung, dass folgende Ergänzungen bzw. Tischvorlagen vorliegen:

- 4.1 Anfrage der SPD-Fraktion betr.: "Werbung für den Tourismus in Köln"
AN/1720/2021
zugesetzt

- 6.1 Zukunftsweisende Vision für die Ausrichtung der Stadt Köln
1908/2021
zurückgezogen

- 14.1 Zwischenbilanz der Startup Unit Köln 2019 - 2021
2925/2021
Tischvorlage

- 14.2 Perspektiven für Innenstadt und Zentren: "KölnBusiness unterstützt und gestaltet"
3056/2021
Tischvorlage

- 14.3 Köln bleibt begehrter Bürostandort
3016/2021
Tischvorlage

Frau Karadag bittet darum, dass Anfragen zukünftig nicht nur zur Niederschrift beantwortet werden, sondern diese auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Wirtschaftsausschusses aufgenommen werden. Des Weiteren informiert sie, dass Herr Kopischke an der Sitzung des Ausschusses nicht teilnimmt.

Herr v. Geffen weist darauf hin, dass Frau Steinmann, Herr Roßmann und Herr Schuster an der heutigen Sitzung nicht teilnehmen. Er bittet – aufgrund der Abwesenheit von Frau Steinmann – dies bei der Abstimmung zu berücksichtigen.

Herr Intveen stellt sich vor und merkt an, dass er vollständig erblindet ist. Er bittet um Verständnis dafür, dass er hier und da Fragen stellen muss, da ihm über andere Wege die Information nicht erschlossen ist und hofft auf Unterstützung. Des Weiteren weist er darauf hin, dass er kurzfristig eingereichte Tischvorlagen nicht bearbeiten kann und bittet die Verwaltung dies - in seiner Vertretungszeit für Herrn Dr. Dr. Broicher - zu berücksichtigen.

Der Wirtschaftsausschuss erklärt sich mit der so geänderten Tagesordnung einverstanden.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

A Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner

1 Präsentation, anschließend Meinungs austausch

2 Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

3 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

3.1 Anfrage der FDP-Fraktion betr.: "Wettbüros"
AN/0521/2021

Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion im Rat der Stadt Köln betr.
"Wettbüros" (AN/0521/2021)
2493/2021

3.2 Beantwortung einer mündlichen Anfrage in der Sitzung am 27.05.2021 zur
Mitteilung 1205/2021 Sachstand „Starke Veedel – Starkes Köln“ der SPD
Fraktion
2782/2021

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

4.1 Anfrage der SPD-Fraktion betr.: "Werbung für den Tourismus in Köln"
AN/1720/2021

5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

6 Beteiligung des Wirtschaftsausschusses an wirtschaftsrelevanten Pla- nungen

6.1 Zukunftsweisende Vision für die Ausrichtung der Stadt Köln
1908/2021
zurückgezogen

- 7 Unterrichtung des Wirtschaftsausschusses über wirtschaftsrelevante Angelegenheiten**
- 8 Marktwesen**
- 9 "koeln.de"**
- 10 Medien- und Internetwirtschaft in Köln**
- 11 Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation**
- 12 Beschäftigungsförderung / Arbeitsmarktförderung**
- 13 Förderung und Sicherung des Industriestandortes Köln (Ratsbeschluss vom 31.01.2002)**
- 14 Wirtschaftsrelevante Angelegenheiten städtischer Unternehmen**
 - 14.1 Zwischenbilanz der Startup Unit Köln 2019 - 2021
2925/2021
 - 14.2 Perspektiven für Innenstadt und Zentren: "KölnBusiness unterstützt und gestaltet"
3056/2021
 - 14.3 Köln bleibt begehrter Bürostandort
3016/2021
- 15 Mitteilungen**
 - 15.1 Einrichtung einer zeitliche befristeten Mobilitäts- und Logistikstation am Otto-
platz in Deutz
1738/2021
 - 15.2 Sachstand Hallen Kalk – Gemeinwohlorientierte Entwicklung des Osthofs
1856/2021
 - 15.3 Drastischer Ausbildungsabbau aufgrund von Corona - Beantwortung der An-
frage AN/1283/2021
2556/2021
- 16 Allgemeine Beschlussvorlagen**
 - 16.1 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates gemäß §25 KomHVO über eine
Kostensteigerung bei der Sanierung des Rheinparkcafés sowie Antrag auf Be-
reitstellung einer überplanmäßigen Auszahlung
1988/2021

16.2 Verwendung von Mitteln aus der Kulturförderabgabe zwecks Förderung von Projekten der Kreativwirtschaft
2684/2021

17 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

18 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

19 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

20 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

21 Wirtschaftsrelevante Angelegenheiten städtischer Unternehmen

22 Mitteilungen

23 Allgemeine Beschlussvorlagen

24 Mündliche Anfragen

I. Öffentlicher Teil

A Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner

Der Vorsitzende, Herr Michel, verpflichtet nach § 5 der Hauptsatzung der Stadt Köln für den Wirtschaftsausschuss Herr Paul Intveen und Herr Bachhausen als sachkundige Einwohner.

1 Präsentation, anschließend Meinungs austausch

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

2 Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

3 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

3.1 Anfrage der FDP-Fraktion betr.: "Wettbüros" AN/0521/2021

**Beantwortung der Anfrage der FDP-Fraktion im Rat der Stadt Köln betr.
"Wettbüros" (AN/0521/2021)
2493/2021**

Herr Görzel bedankt sich für die ausführliche schriftliche Beantwortung.

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.

3.2 Beantwortung einer mündlichen Anfrage in der Sitzung am 27.05.2021 zur Mitteilung 1205/2021 Sachstand „Starke Veedel – Starkes Köln“ der SPD Fraktion 2782/2021

Herr v. Geffen weist darauf hin, dass die mündliche Anfrage von der Fraktion Volt in der vergangenen Sitzung gestellt worden ist.

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung

**4.1 Anfrage der SPD-Fraktion betr.: "Werbung für den Tourismus in Köln"
AN/1720/2021**

Die Beantwortung der Angelegenheit erfolgt schriftlich.

5 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

6 Beteiligung des Wirtschaftsausschusses an wirtschaftsrelevanten Planungen

**6.1 Zukunftsweisende Vision für die Ausrichtung der Stadt Köln
1908/2021**

Die Verwaltung hat die Angelegenheit zurückgezogen.

7 Unterrichtung des Wirtschaftsausschusses über wirtschaftsrelevante Angelegenheiten

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

8 Marktwesen

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

9 "koeln.de"

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

10 Medien- und Internetwirtschaft in Köln

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

11 Wirtschafts- und Arbeitsmarktsituation

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

12 Beschäftigungsförderung / Arbeitsmarktförderung

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

13 Förderung und Sicherung des Industriestandortes Köln (Ratsbeschluss vom 31.01.2002)

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

14 Wirtschaftsrelevante Angelegenheiten städtischer Unternehmen

14.1 Zwischenbilanz der Startup Unit Köln 2019 - 2021 2925/2021

Herr Dr. Obermaier, KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH, informiert anhand einer Präsentation (siehe Anlage) über die Zwischenbilanz der Startup Unit Köln.

Zu den im Anschluss der Präsentation gestellten Fragen von Herrn Jehle, Herrn Bucher und Herrn Intveen erläutert Herr Dr. Obermaier, dass die Rolle der Kreativwirtschaft durchaus berücksichtigt worden ist und ein Vergleich – über einen längeren Zeitraum - mit anderen Startups vorliegt. Er weist darauf hin, dass die KölnBusiness bei den Veranstaltungen, z. B. in Berlin, Hamburg und München, das Thema „Diversity“ angesprochen hat, im Besonderen in dem Bereich der TechTalents.

Der Vorsitzende, Herr Michel, dankt für die ausführliche Information zur Zwischenbilanz der Startup Unit Köln und gibt folgende Erklärung im Namen aller Mitglieder des Wirtschaftsausschusses ab:

„Der Wirtschaftsausschuss der Stadt Köln nimmt die Zwischenbilanz der Startup Unit Köln zustimmend zur Kenntnis. Der Wirtschaftsausschuss befürwortet die weitere Unterstützung der Startups / Scaleups sowie die weitere Entwicklung des Startup-Ökosystems als Teil der Wirtschaftsförderung bei KölnBusiness GmbH. In den anstehenden Haushaltsplanberatungen soll dafür eine angemessene finanzielle und personelle Ausstattung der KölnBusiness GmbH sichergestellt werden.“

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.

14.2 Perspektiven für Innenstadt und Zentren: "KölnBusiness unterstützt und gestaltet" 3056/2021

Herr Dr. Janssen, KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH, informiert anhand einer Präsentation (siehe Anlage) über die Perspektiven der Innenstadt und Zentren, und weist im Besonderen auf die neue Strategie „Re-store, Re-open, Re-create“ und dem regelmäßigen Austausch mit der Stadt Köln, der IHK und anderen Institutionen hin. Abschließend gibt er einen kurzen Ausblick in zukünftige nationale sowie auch internationale Formate, z. B. die Kombination Wohnen und Einzelhandel (Untergeschoß „Einkaufen“ und im Obergeschoß „Wohnen“).

Nach reger Diskussion nimmt der Wirtschaftsausschuss die Angelegenheit zur Kenntnis.

**14.3 Köln bleibt begehrter Bürostandort
3016/2021**

Herr v. Geffen regt an, diese Angelegenheit in die nächste Sitzung zu vertagen und dem Stadtentwicklungsausschuss zur Kenntnis zu geben.

Der Wirtschaftsausschuss stellt die Angelegenheit zurück.

15 Mitteilungen

**15.1 Einrichtung einer zeitliche befristeten Mobilitäts- und Logistikstation am
Ottoplatz in Deutz
1738/2021**

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.

**15.2 Sachstand Hallen Kalk – Gemeinwohlorientierte Entwicklung des Ost-
hofs
1856/2021**

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.

**15.3 Drastischer Ausbildungsabbau aufgrund von Corona - Beantwortung der
Anfrage AN/1283/2021
2556/2021**

Der Wirtschaftsausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis.

16 Allgemeine Beschlussvorlagen

**16.1 Haushaltsrechtliche Unterrichtung des Rates gemäß §25 KomHVO über
eine Kostensteigerung bei der Sanierung des Rheinparkcafés sowie An-
trag auf Bereitstellung einer überplanmäßigen Auszahlung
1988/2021**

Herr Intveen merkt an, dass die Kostensteigerung zu einer Erhöhung der Abschreibungsbasis führt, aber sinngemäß in der Vorlage steht, dass die Abschreibung in den kalkulatorischen Kosten enthalten ist. Er äußert, dass die Vorlage davon ausgeht, dass die zu vereinnahmende Miete, die mit dem Betreiber des Objektes vereinbart wurde, Kostendeckend ist und zwar ausdrücklich incl. der Abschreibung. Er fragt nach, ob dies auch für eine stark erhöhte Abschreibungsbasis gilt oder ob in Zukunft mit Belastungen des Haushalts der Stadt zu rechnen ist.

Abschließend informiert er, dass er diese Frage auch im Ausschuss Soziales, Seniorinnen und Senioren gestellt hat.

Herr Beigeordneter Greitemann, Dezernat Planen und Bauen, sagt zu, dass die Beantwortung schriftlich erfolgt.

Der Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:

Beschluss:

1. Der Rat wird unterrichtet, dass sich die investiven Gesamtauszahlungen der Maßnahme „Sanierung und Revitalisierung des Parkcafés im Kölner Rheinpark“ von 3,8 Mio. Euro auf 5,75 Mio. Euro erhöhen. Der Rat nimmt dies zur Kenntnis.
2. Der Rat beschließt eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 1,95 Mio. Euro für die Fortführung der Sanierung des Rheinparkcafés im Rahmen des Programms „Win-Win für Köln“ im Teilfinanzplan 1501 - Wirtschaft und Tourismus -, Finanzstelle 8040-1501-1-5001 „Win-Win für Köln, Sanierung Rheinparkcafé“ im Haushaltsjahr 2021.
Die Deckung erfolgt als Teilbetrag in Höhe von 867.000 Euro aus dem Teilfinanzplan 0507 - Betrieb, Unterhaltung u. Förderung von Bürgerhäusern u. -zentren, Finanzstelle 5030-0507-1-0007, Bürgerzentrum Alte Feuerwache. Der übrige Teilbetrag in Höhe von 1.083.000 Euro wird aus dem Teilfinanzplan 1601 - Allgemeine Finanzwirtschaft -, Finanzstelle 5600-1601-0-1000 Wohnungsbauprogramm gedeckt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt

**16.2 Verwendung von Mitteln aus der Kulturförderabgabe zwecks Förderung von Projekten der Kreativwirtschaft
2684/2021**

Der Wirtschaftsausschuss verweist die Angelegenheit einstimmig ohne Votum in den Finanzausschuss.

17 Mündliche Anfragen

17.1 Sachstand zum Thema Online-Veedels-Plattform

Frau Karadag bittet die Verwaltung um einen aktuellen Sachstand zum Thema Online-Veedels-Plattform.

Herr Josipovic, Dezernat Stadtentwicklung, Wirtschaft, Digitalisierung und Regionales - Stabsstelle Wirtschaftsförderung, informiert, dass lt. Auskunft von Herrn Grawe, Handelskümmerer Veedellieben e.V., die Online-Veedels-Plattform im Oktober d. J. an den Start geht.

17.2 Literaturfestival Lit.Cologne – Förderung durch die Stadt Köln

Frau Karadag merkt an, dass die LitCologne im Haushaltsplan 2020/2021 mit 500.000 Euro bedacht worden ist und inzwischen 66 Prozent ihrer Anteile an die Deutsche Entertainment AG übertragen wurde, d. h. es ist neue Liquidität vorhanden. Sie bittet die Verwaltung um Erläuterung, ob die 500.000 Euro aus dem Haushalt der Stadt Köln abgerufen, welche Auszahlungskriterien berücksichtigt worden sind, und ob das Ganze als Darlehen oder Subvention ausgezahlt wurde.

Die Beantwortung der Angelegenheit erfolgt schriftlich.

17.3 Presseberichte RWE-Hauptverwaltung und Haus der Kölschen Brautradition

Frau Roß-Belkner fragt aufgrund verschiedener Presseberichte nach der RWE-Hauptverwaltung auf der Dürener Straße, die ja Köln verlässt, und nach dem Haus der Kölschen Brautradition. Sie informiert, dass zu lesen war, dass bei der RWE-Hauptverwaltung demnächst Seniorenwohnungen und bei dem Haus der Kölschen Brautradition ein neues Stadtquartier in Mülheim entstehen soll. Sie bittet die Verwaltung um Erläuterung, wie diese Aussagen zustande kommen und ob es Vorgespräche mit den Investoren gegeben hat. Des Weiteren bittet sie um eine Bewertung zum Erhalt der Gewerbeflächen in Köln.

Herr Beig. Greitemann, Dezernat Planen und Bauen, äußert, dass dies Wünsche der Investoren sind. Er informiert, dass er vor Veröffentlichung der Artikel darüber in Kenntnis gesetzt wurde. Er weist darauf hin, dass im weiteren Verfahren darüber entschieden werden muss, ob das Planungsrecht angepasst oder nicht angepasst wird und das Planungsrecht haben sie als Politik in der Hand.

17.4 Aktueller Sachstand zum Umzug Großmarkt

Frau Syndicus fragt nach dem Sachstand zum Umzug des Großmarktes nach Marsdorf und wer mit der Koordination der vielseitigen Betroffenen und der Dezernate beauftragt worden ist.

Herr Michel merkt an, dass die KölnBusiness Wirtschaftsförderungs-GmbH die erste Sitzung des Gremiums am Dienstag organisiert hat und begleitet.

Herr Beig. Greitemann, Dezernat Planen und Bauen, merkt an, dass die Gesamtkonzeption und die gesamte Projektsteuerung beim Dezernat angesiedelt ist. Des Weiteren äußert er, dass die Verlagerung sowie die Entwicklung in der Parkstadt Süd - nach einer Verlagerung - auch über Dezernat VI laufen wird.

17.5 Kölner „Corona-Regeln“ bei Großveranstaltung

Herr Michel merkt an, dass sich der Messechef bzgl. der Kölner „Corona-Regeln“ Sorgen macht und bittet dieses Thema im Verwaltungsvorstand anzusprechen.

Herr Greitemann, Dezernat Planen und Bauen, informiert, dass der Messechef, Herr Böse, das Thema auch an ihn herangetragen hat. Er sagt zu, die Kölner „Corona-Regeln“ im Verwaltungsvorstand zu thematisieren.

Der Vorsitzende, Herr Michel, schließt die öffentliche Sitzung.

gez. Michel
(Vorsitzender)

gez. Kleindienst
(Schriftführerin)