



Rückbau alte Feuerwehrezufahrt

Zusätzlicher Amokalarm

Verlegung der FIBS für die Feuerwehr in den Neubau, damit wurde eine gemeinsame BMA/SSA für diese Liegenschaft errichtet.

Brunnen musste verlegt werden, da diese Fläche als Aufstellfläche für den Kran erforderlich wurde!

In der KB von 2015 waren die Abbrucharbeiten nicht berücksichtigt, die hier bedingt durch die großen Asphaltflächen einen erheblichen Kostenanteil ausmachen.

Hydranten war im Bestand zu hoch, musste angepasst werden.

Auffindung von Asphaltbelag unter vorhandener Pflasterdecke : Pflaster und Asphalt waren aufgrund der neu herzustellenden Höhensituation komplett zu beseitigen

Anmerkung : die betreffende Fläche war zuvor bodentechnisch beprobt und analysiert worden.

Der Asphalt blieb hierbei unentdeckt und wurde erst während der Bauausführung zutage gefördert.

Ersatzrampenanlage während gesamter Bauzeit erforderlich am Eingang Hauptgebäude

Defekte Bestandskanäle und Reparatur beschädigter Abwasserleitungen

Aufgrund nachträglichem Wunsch musste die geplante neue Rampenanlage komplett verlegt werden. In der neuen Situation wurde auch der Umbau der vorhandenen Treppen erforderlich. Beides führte zu einem erhöhten Herstellungsaufwand.

Bauherr :  
Stadt Köln  
Gebäudewirtschaft



IGS Holweide / NaWi-Haus

Übersichtsplan Teilbereich Gebäude und Schulhof

Bestell-Nr.	Datum	Mastab	Formel	Unterschrift
Gebäudewirtschaft der Stadt Köln 26				
Amt für Landschaftspflege und Grünflächen 67				
Amt für Schulentwicklung 402				