

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
CDU-Fraktion
SPD-Fraktion
Gerd Kaspar / FDP
Lothar Müller / Die Linke

in der Bezirksvertretung Lindenthal

Klettenberg Sülz Lindenthal Braunsfeld Müngersdorf Junkersdorf Marsdorf Weiden Lövenich Widdersdorf

Frau Bezirksbürgermeisterin
Cornelia Weitekamp

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Köln, 28.10.2021

Quartiersgaragen

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin
Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin

Wir bitten Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Lindenthal zu setzen:

Die Bezirksvertretung beauftragt die Verwaltung, einen Masterplan „Quartiersgaragen“ aufzustellen unter besonderer Berücksichtigung der Parksituation in den Stadtvierteln mit überwiegendem Altbaubestand ohne Garagen.

Begründung:

Die Verwaltung hat die Erstellung eines Masterplans mit folgenden Begründungen abgelehnt:

- Private Investoren würden nur dann Quartiersgaragen errichten, wenn sie hierfür städtische Zuschüsse erhielten. Dafür seien die finanziellen Mittel nicht vorhanden.
- Die Betreiber bestehender Großgaragen würden es ablehnen, Stellplätze für Dauerparker zur Verfügung zu stellen.

Beide Behauptungen haben sich als falsch erwiesen:

- In Lindenthal gibt es mindestens einen Investor, der bereits Quartiersgaragen gebaut hat und gerne weitere erstellen würde. Hieran sieht er sich laut eigener Aussage keineswegs durch fehlende finanzielle Unterstützung, sondern durch die unangemessene Vertragsgestaltung seitens der Stadtverwaltung gehindert.
- In Lindenthal gibt es mindestens einen Betreiber einer Großgarage, der seine Garage auch für Dauermieter öffnen würde. Hieran sieht er sich durch Auflagen der Verwaltung gehindert, deren Sinnhaftigkeit zumindest fragwürdig erscheint.

Es erscheint daher erforderlich, den Bedarf an Quartiersgaragen zuverlässig festzustellen und zugleich das Verwaltungshandeln dahingehend zu korrigieren, dass

- die Errichtung neuer Quartiersgaragen wirtschaftlich sinnvoll ermöglicht wird und
- die Öffnung bestehender Großgaragen nicht durch unsachgemäße Auflagen ver- oder behindert wird.

gez. Lara Schneider
Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN

gez. Svenja Führer
CDU-Fraktion

gez. Friedhelm Hilgers
SPD-Fraktion

gez. Gerd Kaspar / FDP

gez. Lothar Müller / Die Linke