

Ergänzende Erläuterung zur Nachfrage in der Sitzung des Finanzausschusses am 08.11.2021

Die vorhandenen Gebäude auf der Sportanlage sind auf der Basis der zum Zeitpunkt der Errichtung der Anlagen gültigen Energierichtlinie errichtet worden und erfüllen deren Vorgaben. So sind die Gebäudeteile mit Ausnahme der großen Halle mit einer entsprechenden Wärmedämmung ausgeführt. Die große Halle ist nicht gedämmt. Bei der Sanierung des Dachs der Sporthalle, der Pfostenriegelkonstruktion sowie bei allen Fenstern sind die Vorgaben der aktuellen Energierichtlinien berücksichtigt.

Sollte eine energetische Sanierung der Gebäude gewünscht werden, müssten alle Fassadenteile, Dächer und Anschlüsse abgebrochen und nach aktuellen Vorgaben neugebaut werden. Danach ist - nach einer ersten groben Rechnung - von erheblichen Mehrkosten in Höhe von mind. 1 Mio. Euro netto (ohne Fachplanerkosten) auszugehen.