

GEBÄUDEWIRTSCHAFT DER STADT KÖLN

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020

	2020	2020	2019
	EUR	EUR	EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung		280.307.510,54	258.658.020,38
b) aus Betreuungstätigkeit		59.058.460,72	59.462.338,05
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen		2.011.403,09	2.117.140,86
		<u>341.377.374,35</u>	<u>320.237.499,29</u>
2. Verminderung (-) / Erhöhung (+) des Bestands an unfertigen Leistungen		-8.424.127,27	8.440.143,46
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		2.920.507,93	4.144.509,84
4. Sonstige betriebliche Erträge		31.081.844,92	12.924.881,19
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		209.524.665,62	189.430.245,39
b) Aufwendungen für Betreuungstätigkeit		42.652.572,84	44.290.882,61
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen		3.522.253,95	3.493.881,28
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter		34.945.098,32	31.661.153,10
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung davon für Altersversorgung: EUR 4.691.934,16 (Vorjahr: EUR 5.974.422,08)		11.560.358,93	12.685.607,49
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegen- stände des Anlagevermögens und Sachanlagen	32.619.219,26		
Auflösung des Sonderpostens für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen (Vorjahr: EUR 7.899.088,06)	<u>-8.054.918,90</u>	24.564.300,36	22.575.129,82
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		14.390.719,60	13.177.308,45
9. Erträge aus Finanzanlagen		2.109.177,59	2.186.827,90
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		75.637,10	144.644,84
davon aus der Abzinsung von Rückstellungen: EUR 48.515,00 (Vorjahr: EUR 130.995,00)			
11 Zinsen und ähnliche Aufwendungen		27.977.331,96	28.190.739,47
davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen: EUR 3.566.928,38 (Vorjahr: EUR 3.058.320,00)			
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		3.113,04	936,53
13. Ergebnis nach Steuern		<u>0,00</u>	<u>2.572.622,38</u>
14. Jahresüberschuss		0,00	2.572.622,38