



Geschäftsführung Bezirksvertretung 7 (Porz)

Herr Stäuder

Telefon: (0221) 221-97327

Fax: (0221)

E-Mail: Erik.Staeuder@Stadt-Koeln.de

Datum: 16.12.2021

Auszug aus dem

Beschlussprotokoll

über die **Sitzung der Bezirksvertretung Porz** in der Wahlperiode 2020/2025 am Donnerstag, dem 09.12.2021, 17:09 Uhr bis 19:00 Uhr, Rathaussaal, Friedrich-Ebert-Ufer 64 - 70, 51143 Köln

7.12 Freigabe- und Baubeschluss für die Neugestaltung der Freianlagen im Innenstadtbereich Porz-Mitte 3464/2021

Gemeinsamer Änderungsantrag der Fraktionen CDU, SPD und Bündnis 90/Die Grünen „Freigabe- und Baubeschluss für die Neugestaltung der Freianlagen im Innenstadtbereich Porz-Mitte“ AN/2678/2021

Frau Bezirksbürgermeisterin Stiller lässt zuerst über den Änderungsantrag und dann über die geänderte Beschlussvorlage abstimmen.

I. Beschluss über den Änderungsantrag AN/2678/2021

Die Vorlage wird um den folgenden Punkt ergänzt:

4. Folgende Punkte sind aus Sicht der Bezirksvertretung unabdingbar für eine qualitativ hochwertige Gestaltung der Porzer Innenstadt, die die jahrelangen Planungen und Anstrengungen rechtfertigt, und daher unbedingt zu berücksichtigen:

- Zierkirschen: Hier ist die im Konzept sehr prominent aufgeführte und mit für die Entscheidung für dieses Konzept ausschlaggebende Vorzugsvariante anzupflanzen (V1 – Prunus serratula „Kanzan“, nicht V2 Magnolia Kobus).
- E-Bike Ladestationen: Diese Stationen sind unumgänglich in einem zukunftsorientierten Baugebiet, um die Nutzung so attraktiv wie möglich zu gestalten. Die Rhein Energie soll gebeten werden, diese Ladestationen einzurichten. Plätze hierfür sind von der Landschaftsarchitektur vorzusehen. Die Realisierung soll umgehend erfolgen.
- Trinkwasserbrunnen: Die zentrale Platzbildung und Fokussierung auf die anzuesiedelnden Geschäfte erfordern das Angebot einer Trinkwasserstelle. Die Frequenz ist durch die Geschäfte und Verweilflächen gegeben.
- Bodenstrahler: Das anstrahlen der Bepflanzung stellt eine gestalterische Aufwertung der Freiraumgestaltung dar und ist umzusetzen.
- Barrierefreiheit: Die Bezirksvertretung wird einen separaten Antrag stellen, um die Barrierefreiheit über das Plangebiet hinaus zu gewährleisten.

- Bewässerungssystem: Die Bepflanzung wird größtenteils auf der Tiefgaragendecke errichtet, so dass es hier zu Wurzelschäden durch Austrocknung kommen wird. Die Fertigstellungs- und Entwicklungspflege löst dieses Problem nur 3 Jahre. Die Bewässerungsanlage der Bäume und Hecken

ist dauerhaft wirtschaftlicher als das permanente Gießen durch städtische Angestellte bzw. den Bürgerverein. Eine solche Anlage stellt auch eine zukunftsweisende Investition dar und ist daher umzusetzen.

- Die Verwaltung wird gebeten, das Müllentsorgungskonzept vorzulegen, um sicherzustellen, dass die Flächen nicht vermüllen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig **zugestimmt**.

II. Beschluss über die geänderte Beschlussvorlage 3464/2021:

1. Die Bezirksvertretung Porz

- nimmt die erfolgte Vorplanung zur Neugestaltung des Freiraums Porz-Mitte zur Kenntnis;
- stimmt der Neugestaltung der Freianlagen im Innenstadtbereich Porz-Mitte zu und beschließt die Ausführungsplanung, auf der Grundlage der vorliegenden Entwurfsplanung von dem Planungsbüro club L94 Landschaftsarchitekten (Anlage 2,3) vorzunehmen und die Maßnahmen baulich umzusetzen. Die Gesamtkosten betragen ca. 3,2 Millionen Euro brutto. Für die Flächen des Betrauungsaktes ist die Finanzierung durch moderne Stadt sicher gestellt. Der Eigenanteil an der Gesamtmaßnahme beträgt für die Stadt Köln insgesamt 1.609.643 Euro brutto.
- spricht sich im Zusammenhang mit der Neugestaltung für die Installation von neuen Spielelementen aus.
- bittet die Verwaltung, das Fontänen Feld in die Brunnenliste der Stadt Köln aufzunehmen

2. Der Finanzausschuss beschließt die Freigabe einer investiven Auszahlungsermächtigung in Höhe von 91.348 € im Teilfinanzplan 0901, Stadtplanung, Teilplanzeile 8, Auszahlungen für Baumaßnahmen bei Finanzstelle 6100-0901-0-5000, Umgestaltung Porz Mitte, im Haushalt 2020/2021 für das Haushaltsjahr 2021.

3. Der Finanzausschuss beschließt vorbehaltlich der Zustimmung der Bezirksvertretung 7 (Porz).

4. Folgende Punkte sind aus Sicht der Bezirksvertretung unabdingbar für eine qualitativ hochwertige Gestaltung der Porzer Innenstadt, die die jahrelangen Planungen und Anstrengungen rechtfertigt, und daher unbedingt zu berücksichtigen:

- **Zierkirschen:** Hier ist die im Konzept sehr prominent aufgeführte und mit für die Entscheidung für dieses Konzept ausschlaggebende Vorzugsvariante anzupflanzen (V1 – Prunus serratula „Kanzan“, nicht V2 Magnolia Kobus).

- **E-Bike Ladestationen:** Diese Stationen sind unumgänglich in einem zukunftsorientierten Baugebiet, um die Nutzung so attraktiv wie möglich zu gestalten. Die Rhein Energie soll gebeten werden, diese Ladestationen einzurichten. Plätze hierfür sind von der Landschaftsarchitektur vorzusehen. Die Realisierung soll umgehend erfolgen.

- **Trinkwasserbrunnen:** Die zentrale Platzbildung und Fokussierung auf die anzusiedelnden Geschäfte erfordern das Angebot einer Trinkwasserstelle. Die Frequenz ist durch die Geschäfte und Verweilflächen gegeben.

am 09.12.2021

- **Bodenstrahler:** Das anstrahlen der Bepflanzung stellt eine gestalterische Aufwertung der Freiraumgestaltung dar und ist umzusetzen.
- **Barrierefreiheit:** Die Bezirksvertretung wird einen separaten Antrag stellen, um die Barrierefreiheit über das Plangebiet hinaus zu gewährleisten.
- **Bewässerungssystem:** Die Bepflanzung wird größtenteils auf der Tiefgaragendecke errichtet, so dass es hier zu Wurzelschäden durch Austrocknung kommen wird. Die Fertigstellungs- und Entwicklungspflege löst dieses Problem nur 3 Jahre. Die Bewässerungsanlage der Bäume und Hecken ist dauerhaft wirtschaftlicher als das permanente Gießen durch städtische Angestellte bzw. den Bürgerverein. Eine solche Anlage stellt auch eine zukunftsweisende Investition dar und ist daher umzusetzen.
- Die Verwaltung wird gebeten, das Müllentsorgungskonzept vorzulegen, um sicherzustellen, dass die Flächen nicht vermüllen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.