

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Umgestaltung des Naumannplatzes in Köln- Riehl

Beschlussorgan

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	09.06.2022

Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung Nippes beschließt die Umgestaltung des Naumannplatzes zu einem Quartiersplatz mit Aufenthaltsqualität und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung der Maßnahmen auf der Grundlage der Entwurfsplanung mit Gesamtkosten in Höhe von 57.300 € aus der Finanzstelle Platzgestaltung 6601-1201-0-1002.

Alternative:

Die Bezirksvertretung Nippes verzichtet auf die Umgestaltung des Naumannplatzes zu einem Quartiersplatz mit Aufenthaltsqualität.

Haushaltsmäßige Auswirkungen **Nein**

<input checked="" type="checkbox"/> Ja, investiv	Investitionsauszahlungen	57.300 __ €	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %
<input type="checkbox"/> Ja, ergebniswirksam	Aufwendungen für die Maßnahme	_____ €	
	Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____ %

Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____ €
b) Sachaufwendungen etc.	_____ €
c) bilanzielle Abschreibungen	_____ €

Jährliche Folgerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Erträge	_____ €
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____ €

Einsparungen: ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____ €
b) Sachaufwendungen etc.	_____ €

Beginn, Dauer

Auswirkungen auf den Klimaschutz

- Nein
- Ja, positiv (Erläuterung siehe Begründung)
- Ja, negativ (Erläuterung siehe Begründung)

Begründung:

Im Zentrum der denkmalgeschützten Naumann Siedlung in Köln Riehl befindet sich die Platzfläche der Naumannstraße. Sie hat eine Größe von etwa 700 m² und ist von 12 alten Bäumen umgeben. Diese Platzfläche, Naumannplatz genannt, soll zu einem Quartiersplatz mit Aufenthaltsqualität umgestaltet werden.

Die Naumannstraße einschließlich der Platzfläche sind gewidmetes Straßenland, für welches das Amt für Straßen und Verkehrsentwicklung Grundstücks verwaltende Dienststelle ist.

Im Zusammenhang mit der Sanierung der Naumannsiedlung wurde 2010 vereinbart, die zentrale Platzfläche von parkenden Fahrzeugen freizustellen und zu einem Aufenthaltsort für die BewohnerInnen der Naumannsiedlung und RiehlerInnen umzugestalten.

Mit der Dringlichkeitsentscheidung (AN/739/2021) vom 30.04.2021 beauftragte die Bezirksvertretung Nippes die Verwaltung mit der stufenweisen Umgestaltung der Platzfläche.

In einem ersten Umsetzungsschritt wurden im September 2021 die vorhandenen Baumbeete vergrößert und die Platzfläche durch den Einbau von Pollern und Baumschutzbügeln vom ruhenden Verkehr

freigestellt.

Anschließend erfolgte im Oktober 2021 eine Öffentlichkeitsbeteiligung zur Umgestaltung des Naumannplatzes, um die AnwohnerInnen in den Planungsprozess einzubinden und die Akzeptanz für die Abspermaßnahmen zu fördern.

Interessierte konnten sich über das Planungsziel informieren und für eine der 3 Vorentwurfs-Varianten zu stimmen, die die Vorgaben der Bezirksvertretung Nippes zur Umgestaltung berücksichtigten. Eigene Anregungen zur Gestaltung konnten ebenfalls einbracht werden.

Pandemiebedingt wurde die Öffentlichkeitsbeteiligung in kontaktloser Form durchgeführt und ermöglichte über drei verschiedene Beteiligungswege Interessierten sich aktiv in den Planungsprozess einbringen: das Onlineportal MeinungfuerKoeln, den eigens auf dem Naumannplatz aufgestellten Beteiligungs-Briefkastens und über E-Mail.

Mehr als 200 Rückmeldungen verdeutlichen das große Interesse der AnwohnerInnen und RiehlerInnen und bilden die Grundlage für die Entwurfsplanung.

Die Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligung Umgestaltung Naumannplatz sind als Anlage 2 beigefügt und können unter beigefügten Links aufgerufen werden.

<https://www.meinungfuer.koeln/umgestaltung-naumannplatz-ergebnisse-der-oeffentlichkeitsbeteiligung> und

<https://www.meinungfuer.koeln/#href=%2Finformationen%2Fmeldungen%2Fumgestaltung-naumannplatz-ergebnisse-der-oeffentlichkeitsbeteiligung&container=%23main-content>

Die Rückmeldungen zu den geplanten Umgestaltungsmaßnahmen waren überwiegend positiv. 85% der Rückmeldungen begrüßten die Umgestaltungsmaßnahmen und brachten sich mit Gestaltungsanregungen ein. 15% der Rückmeldungen sprachen sich gegen die Umgestaltung aus, dabei wurden der Parkplatzmangel und befürchtete Lärmbelästigung als häufigste Gründe benannt.

Auf der Grundlage der Vorentwurfsvarianten und den Ergebnissen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurde der beigefügte Entwurf für den zweiten Umsetzungsschritt, die dauerhafte Umgestaltung des Naumannplatzes erarbeitet.

Der Naumannplatz ist von 12 Bäumen gesäumt, deren Baumscheiben im ersten Bauabschnitt vergrößert wurden und nun eine dauerhafte Bepflanzung erhalten. Die Bepflanzung der Baumscheiben wurde in der Öffentlichkeitsbeteiligung vielfach gewünscht und einige AnwohnerInnen bieten an Baumpatenschaften zu übernehmen.

Heute ist der Naumannplatz vollflächig mit Großpflaster aus dunklem Naturstein gepflastert. Im südlichen Platzbereich wird das Pflaster für eine Boulebahn zurückgebaut und mit wassergebundener Wegedecke befestigt. Die Boulebahn erhält eine Größe von 13 x 6 Meter und ermöglicht, dass zwei Partien parallel gespielt werden können.

Ein in Nippes aktiver Bouleverein hat bei der Planung beraten und angeboten, Interessierten das Boulespiel näher zu bringen.

Der Platz wird über zwei barrierefreie Zugänge im Südwesten des Platzes und im Nordosten erschlossen. Zwischen diesen Eingängen wird ein wassergebundener Weg angelegt, der im Süden und Osten des Platzes verläuft.

Aufenthaltsmöglichkeiten bieten 6 Bänke und eine Bank-Tisch-Kombination.

Der Wunsch nach einem öffentlichen Bücherschrank wurde in der Öffentlichkeitsbeteiligung häufig genannt. Im Entwurf wird der Standort für einen öffentlichen Bücherschrank im Nordosten der Platzfläche, gegenüber dem nicht kommerziellen Nachbarschaftscafé Faber's im Ladenlokal Naumannstraße 16 freigehalten. Der Bücherschrank kann dort nach gesicherter Finanzierung und mit dem regulierten Verfahrensablauf durch die Kölner Bürgerstiftung aufgestellt werden.

Dem Beschluss der Bezirksvertretung Nippes folgend wurde ein Bereich freigehalten für die spätere Errichtung eines Denkmals zur Würdigung des Architekten Manfred Faber.

Die Umgestaltung des Naumannplatzes von einer als Parkplatz genutzten Fläche zu einem Quartiersplatz mit Aufenthaltsqualität hat positive Auswirkungen auf das Stadtklima.

Die Vergrößerung der Baumscheiben verbessert die Lebensbedingungen der vorhandenen Bäume und die Baumscheiben sollen insektenfreundlich bepflanzt werden.

Die Umsetzung der Baumaßnahmen erfolgt voraussichtlich in der 2. Jahreshälfte 2022. Das Amt für Landschaftspflege und Grünflächen übernimmt die Bauleitung sowie die spätere Pflege und Unterhaltung der Boulebahn und der wassergebundenen Wege.

Die Kosten für die Umgestaltung des Naumannplatzes betragen rund 57.300 € und stehen im Teilfinanzplan 1201, Straßen, Wege, Plätze bei Finanzstelle 6601-1201-0-1002, Platzgestaltung, Teilplanzeile 8, Auszahlungen für Baumaßnahmen, im Haushaltsplan 2022 ff in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Darüber hinaus stehen in der Teilplanzeile 14, Bilanzielle Abschreibungen ab 2023 ff entsprechende Ansätze für die jährlichen Abschreibungen in Höhe von 57.300 € zur Verfügung.

Anlagen

- | | |
|----------|--|
| Anlage 1 | Öffentlichkeitsbeteiligung |
| Anlage 2 | Auswertung der Öffentlichkeitsbeteiligung Naumannplatz |
| Anlage 3 | Entwurf Umgestaltung Naumannplatz |