

Beschlussvorlage

 zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**
Betreff
**Errichtung einer neuen Sportanlage
 "Sürther Feld", Köln-Rodenkirchen**
Beschlussorgan

Rat

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis							
	Gremium	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Sportausschuss	01.04.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	07.04.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Finanzausschuss	21.04.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
Rat	24.04.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Der Rat beschließt die Errichtung einer neuen Großsportanlage mit einer Kampfbahn Typ B sowie einem Großspielfeld in Köln-Rodenkirchen, Sürther Str. („Sürther Feld“) mit voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe von 6.550.000 Euro.

Der Rat beauftragt die Verwaltung mit der Planung der Großsportanlage und beschließt hierfür vorbehaltlich des Inkrafttretens der Haushaltsatzung 2008 die Freigabe entsprechender Planungsmittel in Höhe von 450.000,00 € im Teilfinanzplan 0801, Sportförderung, (5201-0801-2-1060, Neubau Sportanlage Sürther Feld), Hj. 2008.

Gleichzeitig beauftragt der Rat die Verwaltung, die noch notwendigen Finanzmittel zur vollständigen Finanzierung der Gesamtmaßnahme in Höhe von 4.975.000 € im Teilfinanzplan 0801, Sportförderung (5201-0801-2-1060, Neubau Sportanlage Sürther Feld), Hj. 2009, bereitzustellen.

Haushaltmäßige Auswirkungen

<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme 6.550.000,00 €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten _____ €	b) Sachkosten _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)				

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Auf dem Sürther Feld östlich der Sürther Straße soll in Zusammenhang mit dem geplanten Neubau der Gesamtschule Rodenkirchen eine neue Großsportanlage entstehen. Es sollen ein Fußballgroßspielfeld sowie eine Kampfbahn Typ B erstellt werden. Die zu beplanenden Flächen liegen südlich der vorhandenen Gesamtschule Rodenkirchen und sind zurzeit landwirtschaftliche Nutzflächen. Die Flächen befinden sich im Eigentum der Stadt Köln.

Es ist geplant im westlichen Teil der Sportanlage ein Fußballgroßspielfeld aus Kunstrasen mit Beregnungs- und Trainingsbeleuchtungsanlage und im östlichen Teil eine Kampfbahn Typ B ebenfalls mit einem Kunstrasenspielfeld sowie Beregnungs- und Trainingsbeleuchtungsanlage zu erstellen. Außerdem sind die notwendigen Stellplätze, die von der Sürther Str. aus erschlossen werden sollen, nördlich der Sportanlage vorgesehen. Die Stellplätze sollen gemeinsam mit der geplanten Schule genutzt werden. Daneben sollen die in der Nachbarschaft ansässigen Vereine die Anlage ebenfalls nutzen. Derzeit sind auf den drei Anlagen in der Nachbarschaft (Radius ca. 2 km) zwischen 16 und bis zu 27 Mannschaften untergebracht und es besteht weitergehender Bedarf an Nutzungszeiten. Da die bestehenden Anlagen bereits jetzt überbelegt sind, werden die neuen Sportflächen zur Entlastung der bestehenden Anlagen und zur Abdeckung des noch bestehenden Bedarfs benötigt.

Die gesamte neue Sportanlage soll mit einem Zaun eingefasst werden. Die erforderlichen Ausstattungsgegenstände wie Tore, Jugendfußballtore, Barrieren usw. sind in die Planung einzubeziehen. Gegebenenfalls werden Tribünenbereiche als Steh- oder Sitzstufenanlagen vorgesehen.

Die umliegenden vorhandenen und geplanten Baugebiete werden durch einen Lärmschutzwand, der ebenfalls zu erstellen ist, geschützt. Dieser Lärmschutzwand umschließt die Sportanlage im östlichen, südlichen und westlichen Bereich. Derzeit wird geprüft, ob im südlichen Bereich (zum geplanten neuen Schulstandort hin) eine teilweise Öffnung der Lärmschutzwand möglich ist.

Für den zu überplanenden Bereich ist bisher noch kein gültiger Bebauungsplan vorhanden. Es wurde jedoch das Offenlegungsverfahren eingeleitet.

Bisher wurden für die Erstellung der Anlage in den Haushaltsjahren 2004 bis 2008 bereits Mittel in Höhe von 1.575.000,00 € bereitgestellt.

Nach einer ersten groben Kostenschätzung belaufen sich die voraussichtlichen Gesamtkosten für die Erstellung der Sportanlage und der Nebeneinrichtungen mit Ausnahme der Umkleiden auf rd. 6.550.000,00 €.

Für die ersten Grobplanungen wurden bisher Planungsmittel in Höhe von 50.000,00 € freigegeben. Aufgrund der zu erwartenden Gesamtkosten für die Planung in Höhe von ca.

500.000,00 € ist somit eine weitergehende Mittelfreigabe in Höhe von 450.000,00 € im Teilfinanzplan 0801, Sportförderung (5201-0801-2-1060, Neubau Sportanlage Sürther Feld), Hj. 2008, erforderlich.

Zur kompletten Ausfinanzierung der Gesamtmaßnahme ist es zudem erforderlich, dass für das Haushaltsjahr 2009 im Teilfinanzplan 0801, Sportförderung (5201-0801-2-1060, Neubau Sportanlage Sürther Feld) für die Bauausführung weitere Finanzmittel i.H.v. 4.975.000 Euro bereitgestellt werden.

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr. 1,2