



SPD-Fraktion in der
Bezirksvertretung 9 (Mülheim)
51065 Köln - Wiener Platz 2a

Gleichlautend an:
Frau Oberbürgermeisterin Henriette Reker
Rathaus Köln
Herrn Bezirksbürgermeister Norbert Fuchs
Bezirksrathaus Köln-Mülheim

Köln, den 27.01.2022

Antrag zur nächsten Sitzung der Bezirksvertretung:

Entwicklung des Ulrich-Haberland-Haus

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,
sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

die SPD- und CDU-Fraktion sowie die FDP in der Bezirksvertretung Mülheim bitten Sie, den nachfolgenden Antrag in die Tagesordnung der nächsten Sitzung aufzunehmen:

Die Bezirksvertretung Mülheim beauftragt die Verwaltung und die Stadtentwässerungsbetriebe Köln (StEB-Köln), ein realisierbares Nutzungskonzept zur Entwicklung des Ulrich-Haberland-Haus zu erarbeiten. Hierbei sollen die Bürgervereine Stammheim und Flittard sowie die sonstigen örtlichen Interessensgruppen aktiv mit eingebunden werden und auf dieser Basis dann ein realisierbarer Lösungsvorschlag zur politischen Beschlussfassung eingebracht werden.

Begründung:

Am 06.09.2021 hat die Verwaltung die Bezirksvertretung über den Sachstand zur Revitalisierung des Ulrich-Haberland-Hauses informiert. Danach hat der hierzu durchgeführte Ideen- und Investorenwettbewerb zu keinem wertbaren Ergebnis geführt, da keine der eingereichten Lösungen mit den öffentlich-rechtlichen Bestimmungen vereinbar war. In der Sitzung wurde angekündigt, dass die Verwaltung beabsichtigt, weiter auszuloten, ob zumindest Teile des Ulrich-Haberland-Hauses erhalten und für andere Zwecke (Umweltbildung, Ateliers in schlichtem Standard, Bürgerkaffee, etc.) genutzt werden können. Hierbei könne ggf. auch die StEB Köln einen Teil des Gebäudes für Schulungs- und Ausstellungsräume der Wasserschule und Erwachsenenbildung nutzen.

Das Ulrich-Haberland-Haus ist aufgrund seiner prominenten Lage mit direktem Ausblick auf den Rhein und des angrenzenden Schlossparkes ein besonderer Standort, der über ein hohes Potenzial bzw. eine große Attraktivität für eine öffentliche Nutzung für die Menschen vor Ort verfügt.

gez. Alexander Lünenbach
Alexander Lünenbach
(SPD-Fraktionsvorsitzender)

gez. Thomas Portz
Dr. Thomas Portz
(CDU-Fraktionsvorsitzender)

gez. Torsten Tücks
Torsten Tücks (FDP)