

Anlage	Nr.	Titel	Stadtteil	Bezirk	bisherige Darstellung im FNP	geplante Darstellung im FNP	Landschaftsplan	Regionalplan	Mitteilung Naturschutzbeirat
Laufende Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans									
1.1	227	Deutzer Hafen	Köln-Deutz	1	GI, GE, SO Hafen, Grünfl.	M, Grünflächen, Gemeinbedarf (Schule)	Im gesamten Geltungsbereich gilt Entwicklungsziel 6: Ausstattung der Landschaft für Zwecke des Immissionsschutzes und der Verbesserung des Klimas > kein Konflikt mit LP auf Ebene des FNPs	ASB nach 25. Änderung des Regionalplans	VB 09/2019 - Kein Widerspruch TdL
1.2	231	Östlich Reitweg, Erweiterung TH	Köln-Deutz	1	Im Wesentlichen Sonderbaufläche FH, Geltungsbereich noch nicht abgestimmt	in Abhängigkeit von konkretem Planungskonzept	EZ 6	ASB	Kein Schutzgebiet betroffen, nur EZ 6, keine Stellungnahme des TdL
1.3	222	Nördlich Colonia (i. V. m. Telekom + Funkturm)	Köln-Neustadt/ Nord	1	Sonderbaufläche Fernmeldeturm, Grünfläche	in Abhängigkeit von konkretem Planungskonzept	L 16	Regionaler Grünzug/ Wald	Zunächst keine Mitteilung erforderlich, da keine Änderung FNP erfolgt zurückgestellt
1.4	221	In innerer Grüngürtel, Bereich Zülpicher Wall/ Eifelwall (i. V. m. Justizzentrum, Westlich Zülpicher Wall, Masterplan Uni 2030)	Köln-Neustadt/ Süd, Sülz und Lindenthal	1,3	Im Wesentlichen Grünfläche	vertiefende Betrachtung des Interventionsraums Innerer Grüngürtel im Rahmen des Masterplans Innenstadt	L 16, L 17, EZ 6	Regionaler Grünzug/ Wald, teilweise ASB	Mitteilung Beirat 04/2022 vorgesehen
2.1	218	Mertener Straße	Köln-Marienburg	2	SO Rundfunk + GE	Wohnbaufläche, gemischte Baufläche, SO Rundfunk, gewerbliche Baufläche, Grünfläche	keine Festsetzungen oder Ziele	ASB, Grundwasser- u. Gewässerschutz	VB 09/2019 - Kein Widerspruch TdL
2.2	219	Parkstadt Süd	Köln-Zollstock, - Raderberg und - Bayenthal	2	Fläche für Bahnanlagen, Sonderbaufläche Großmarkt, gewerbliche Bauflächen, Kerngebiete und Grünflächen	Fläche für Bahnanlagen, Sonderbaufläche Sporthalle, gemischte Bauflächen und Flächen für den Gemeinbedarf, Grünflächen	Bereich des Sportpark Süd: EZ 2 Bereich der Parkstadt Süd: EZ 6 Bereich der Neuausbildung des Anschlusses Bischofsweg an Vorgebirgsstraße: LB 2.06	die 27. Änderung des Regionalplans verfolgt das Ziel, Schienenwege und Allgemeinen Siedlungsbereich (ASB) zurück zu nehmen und dafür den Inneren Grüngürtel im südlichen Stadtgebiet an das Rheinufer anzubinden. Empfehlung: Signet statt Sonderbaufläche in Sportpark Süd.	VB 09/2019 LSG neu in Parkstadt Süd, Mitteilung Beirat vorgesehen zur § 4 (2) BauGB Beteiligung
2.3	226	Rondorf Nordwest	Köln-Rondorf	2	Fläche für Landwirtschaft, Wohnbaufläche, Grünfläche, Wasserfläche, Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen	Fläche für Hauptverkehrswege und Gemeinbedarf, Grünfläche, Wohnbaufläche, Wasserfläche	L 18/ EZ 1, 3, 5 und 8/ LB 2.12 Widerspruch d. T. d. LPs (es geht vorrangig um die Wasserfläche), Kompromiss: Es wird geprüft, inwieweit Wasserfläche revitalisiert/ aufgewertet werden kann. Ergebnis Umweltprüfung und wasserschutzrechtliche Prüfung werden abgewartet.	vorausichtlich regionalplanerisches Verfahren erforderlich, teilweise in Modul I + II,	VB 12/2017 - Rücknahme des Widerspruchs TdL noch erforderlich, Mitteilung Beirat mit § 4 (2) BauGB -Beteiligung vorgesehen
2.4	228	Integrative Quartiersentwicklung am Kalscheurer Weg	Köln-Zollstock	2	Wohnbaufläche, Grünfläche	Wohnbaufläche, evtl. kleine Grünfläche	EZ 2 und 6/ L 17 Abstimmung mit Hr. Faber: keinen Widerspruch bei aktuellem Geltungsbereich, Überschreitung des Kalscheurer Wegs "S" nach Nordosten würde zum Widerspruch führen (Erholungsfunktion).	Regionaler Grünzug, Waldbereich, Gewässerschutz/ Der Regionalplan soll voraussichtlich im Rahmen der Gesamt-Überarbeitung angepasst werden. Ein Zielabweichungsverfahren oder ein eigenständiges Verfahren wurden nicht in Aussicht gestellt.	VB 09/2019 kein Widerspruch TdL, Spielplatzfläche ist noch nachzuweisen. Abschließende Abstimmung mit UNB zur weiter Nutzung des Spielplatzes steht noch aus.
2.5		Berzdorfer Straße	Köln-Immendorf	2	Fl. F. d. Landwirtschaft, Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen	u. a. Wohnbaufläche	L 18, Nähe zu N7, Schutzziel 2.2-44, EZ 3	AFAB, Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung	Beirat Mitt. 11/2019 3368/2019 Widerspruch TdL
2.6	232	Industriestraße/ Ströer Allee (Ströer Campus)	Köln-Sürth	2	Grünfläche	GE	L 19	ASB	zurückgestellt
2.7		Eygelschovener Straße	Köln-Rodenkirchen	2	MI, W	Nahversorgungszentrum, Wohngebiet + Schule/ KiTa	keine Festsetzungen oder Ziele	ASB, Gewässerschutz	Keine Betroffenheit Landschaftsplan, kein Widerspruch TdL
3.1	191	Frischezentrum Marsdorf	Köln-Marsdorf	3	gewerbliche Bauflächen, landw. Fl., Grünflächen	Verlagerung Großmarkt	EZ 4, versch. Entwicklungs-/ Pflegemaßnahmen	GIB, Gewässerschutz	VB 09/2019 kein Widerspruch TdL zurückgestellt
3.2	209	Erweiterung Rheinenergie Sportpark	Köln-Sülz	3	Grünfläche	2 Sonderbauflächen für Clubhaus und Leistungszentrum Fußball, Flächen für Sportanlagen u.	L 17	Regionaler Grünzug, Waldbereich, Gewässerschutz	zurückgestellt bis zur Klärung durch 61
3.3	215	Universitätsklinik zu Köln, Baufeld West	Köln-Lindenthal	3	Wohnbaufläche	Sonderbaufläche Universität	EZ 6	ASB, Gewässerschutz	VB 09/2019 kein Widerspruch TdL

Anlage	Nr.	Titel	Stadtteil	Bezirk	bisherige Darstellung im FNP	geplante Darstellung im FNP	Landschaftsplan	Regionalplan	Mitteilung Naturschutzbeirat
4.1	184	Braunsfeld/ Ehrenfeld	Köln-Braunsfeld/ Ehrenfeld	4, 3	Im Wesentlichen GI + GE, teilweise WB, W	Im Wesentlichen GE + M, teilweise WB, W	EZ 6	ASB	VB 09/2019 kein Widerspruch TdL, keine Betroffenheit der Schutzgebiete nur EZ 6
4.2	233	Ehrenfeldgürtel 125	Köln-Ehrenfeld	4	WB	M	EZ 6	ASB	keine Betroffenheit der festgesetzten Schutzgebiete nur EZ 6
4.3	217	Vitalisstraße/ Giritzweg	Köln-Vogelsang	4	SO Sport/ Kultur, Veranstaltungen	Gemeinbedarfsfläche, Zweckbestimmung Schule	EZ 8	ASB	zurückgestellt bis zur Klärung durch 61
4.4	239	Gewerbegebiet Venloer Straße	Köln-Bocklemünd	4	GE, GI, Grünfläche, Vorrang- u. Maßnahmenfläche	Anpassung Grünfläche + Vorrang- u. Maßnahmenfläche an bestehende örtliche	L 7, EZ 4	GIB, Regionaler Grünzug, Waldbereich	zurückgestellt bis zur Klärung durch 61
4.5		Ossendorfer Weg/ Mühlenweg	Köln-Bickendorf	4	Grünfläche	Wohnbaufläche	keine Festsetzungen oder Ziele	ASB	keine Betroffenheit des Landschaftsplans, Verfahren nach § 13 a BauGB
4.6	241	Alsdorfer Straße	Köln-Braunsfeld/ Ehrenfeld	4, 3	Im Wesentlichen GI + GE, teilweise WB, W	Im Wesentlichen GE + M, teilweise WB, W	EZ 6	ASB	keine Betroffenheit der festgesetzten Schutzgebiete nur EZ 6
5.1	200	Südliche Schmiedegasse	Köln-Weidenpesch	5	Grünfläche, M, W	Gemeinbedarf (Schule, Jugendeinrichtung), W, M, Grünfläche (Spielplatz)	keine Festsetzungen oder Ziele	Regionaler Grünzug, Waldbereich, Modul-III-Fläche > Zielabweichungsverfahren	VB 09/2019 keine Festsetzung Landschaftsplan, keine Betroffenheit
5.2	234	Simonskaul + Verlängerung der Äußeren Kanalstraße	Köln-Weidenpesch	5	Grünfläche, Fläche für den überörtlichen Verkehr und den örtlichen Hauptverkehr	W	L 9, LB 5.04, N 13; Widerspruch d. T. d. LPs wurde zurückgezogen.	Anpassung an die Ziele der Raumordnung bestätigt.	VB 03/2017 und VB 09/2019 abschließende Stellungnahme des TdL noch erforderlich, Mitteilung Beirat 04/2022
6.1	4. F.	Teilraum Nordwest, Wohnbauflächen in Köln-Esch/ Auweiler	Köln-Esch/ Auweiler	6	Fläche für die Landwirtschaft, Grünflächen	Wohnbaufläche	L 7, Entwicklungs-/ Pflegemaßnahmen 6.2.26, -43 und -44	Die inzwischen abgeschlossene 23. Änderung des Regionalplans verfolgte das Ziel, Auweiler als Allgemeinen Siedlungsbereich auszuweisen und Erweiterungen	09/2019, Überarbeitung Regionalplan wird abgewartet, zurückgestellt bis zur Klärung durch 61
6.2		Furth Straße/ Gilleshof	Köln-Roggendorf/ Thenhoven	6	Grünfläche	W	L 2, LB	ASB	Klärung erforderlich
6.3		Brombeergasse	Köln-Worringen	6	Grünfläche, Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen	Wohnbaufläche	L 3, FFH-Verträglichkeitsprüfung und Berücksichtigung der aktuellen Hochwasser-Retentionsplanung	Allg. Freiraum- u. Agrarbereich, Landschaftsschutz, Regionaler Grünzug - Modul-II-Fläche	Mitt. 3379/2019 im Beirat in 11/2019, Widerspruch des TdL
6.4		Südlich Baptiststraße	Köln-Roggendorf/ Thenhoven	6	Grünfläche, Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen	Wohnbaufläche	L 5, Widerspruch im B-Plan-Verfahren	AFAB, Gewässerschutz - Aus regionalplanerischer Sicht muss zunächst der Wasserschutz genauer betrachtet werden.	zurückgestellt bis zur Klärung durch 61
6.5	230	Volkhovener Straße	Köln-Esch	6	Im Wesentlichen Wohnbaufläche, geringfügige Teil Fl. f. d. Landwirtschaft		L 7	ASB	Mitteilung Beirat 04/2022
6.6		Alte Römerstraße	Köln-Merkenich/ Rheinkassel	6	Fl. F. d. Landwirtschaft,	Wohnbaufläche + Fl. F. d. Gemeinbedarf	L 6, Entwicklungs-/ Pflegemaßnahme 6.2-76	Allg. Freiraum- u. Agrarbereich, Landschafts- und	zurückgestellt
6.7	242	Aqualand	Köln-Chorweiler	6	Grünfläche	Sondergebiet Freizeitbad + Hotel	L 5	Allg. Freiraum- u. Agrarbereich, Regionaler Grünzug	TdL kein Widerspruch in frühzeitiger Beteiligung, Mitteilung Beirat zur § 4 (2) BauGB Beteiligung vorgesehen, noch nicht terminiert.
7.1	220	An der Fuchskaule	Köln-Porz/ Elsdorf	7	Wohnbaufläche, Grünfläche, Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen	Wohnbaufläche	L 21 Widerspruch d. T. d. LPs, Kompromiss: Wenn Regionalplanänderung zum ASB nördlich kommt (10.12. BV 7, 30.01. StEA), dann Rücknahme Widerspruch. Beschluss im Regionalrat bislang nicht	Regionaler Grünzug, Allg. Freiraum- u. Agrarbereich, ASB im RP-Entwurf	VB 01/2017 Widerspruch des TdL, Mitteilung Beirat zur § 4 (2) BauGB Beteiligung vorgesehen, noch nicht terminiert.
7.2	236	Leidenhausener Straße	Köln-Porz/ Eil	7	Grünfläche	Wohnbaufläche	EZ 2, kein Schutzgebiet festgesetzt	Allg. Freiraum- u. Agrarbereich, Modul I + II, Abstände gem. LEP zu Hochspannungsleitungen; Übereinstimmung mit Zielen der Raumordnung attestiert	Ein Widerspruch des TdL kann nicht begründet werden, § 4 (2) BauGB Beteiligung noch nicht terminiert.
7.3	235	Östlich Im Falkenhorst	Köln-Porz/ Urbach	7	Grünfläche	Fläche für den Gemeinbedarf - Schule, Wohnbaufläche	EZ 3, keins Schutzgebiet festgesetzt	Allg. Freiraum- u. Agrarbereich, Modul III, Abstände gem. LEP zu Hochspannungsleitungen; Übereinstimmung mit Zielen der Raumordnung attestiert	Ein Widerspruch des TdL kann nicht begründet werden, § 4 (2) BauGB Beteiligung noch nicht terminiert.

Anlage	Nr.	Titel	Stadtteil	Bezirk	bisherige Darstellung im FNP	geplante Darstellung im FNP	Landschaftsplan	Regionalplan	Mitteilung Naturschutzbeirat
7.4	237	Hohe Straße	Köln-Porz/ Ensen	7	Grünfläche	Wohnbaufläche	keine Festsetzungen oder Ziele	ASB, Hochwasserschutz/ Überschwemmungsbereich	Keine Betroffenheit der Schutzgebiete, nur EZ 6
8.1		Hallen Kalk	Köln-Kalk	8	GE	Gemeinbedarf	EZ 6	ASB	Keine Betroffenheit der Schutzgebiete, nur EZ 6
8.2		Roddergasse	Köln-Humboldt/ Gremberg	8	GE	Fläche für den Gemeinbedarf - Schule	keine Festsetzungen oder Ziele	ASB	keine Betroffenheit des Landschaftsplans
9.1	208	Lindgens-Areal	Köln-Mülheim	9	GI	M	keine Festsetzungen oder Ziele	ASB	VB 11/2017 und VB 09/2019
9.2	216	Mülheim-Süd und Hafen	Köln-Mülheim	9	GI, GE, SO Hafen, Grünfl.	M, SO Hafen, Grünflächen, Gemeinbedarf (Schule), GE	L 13 ein schmaler Streifen im nördlichen Böschungsbereich liegt im LP. Widerspruch d. T. d. Lp., Kompromiss: Darstellung eines Grünzugs entlang des Hafens	ASB	VB 01/2017 Widerspruch TdL zurückgenommen, Mitteilung Beirat 04/2022 vorgesehen
9.3	224	Bensberger Marktweg	Köln-Dellbrück	9	Wohnbaufläche, Wald	Rücknahme von Wohnbaufläche zugunsten Walddarstellung	L 25	Regionaler Grünzug, Gewässerschutz, Allg. Freiraum- und Agrarbereich	VB 09/2019 TdL begrüßt Rücknahmen der Baufläche
9.4	225	Sigwinstraße	Köln-Höhenhaus	9	Grünfläche, Signet Spielplatz	Wohnbaufläche	L 26 Widerspruch d. T. d. LPs, Kompromiss: veränderte Ausgestaltung und Ausstattung Grünzug zur Wahrung der Funktionsfähigkeit des Biotopverbunds auf Ebene B-Plan, Rücknahme der Zielsetzungen Spielplatz und Kleingärten auf FNP-Ebene zur	ASB, Gewässerschutz	VB 01/2017 Widerspruch des TdL., Klärung abschließend erforderlich, Kompromiss Rücknahme der Kleingärten siehe 229, Änderung, Mitteilung des N-Beirats zur Beteiligung gemäß § 4 (2) BauGB vorgesehen
9.5	229	Im Rodfeld/ Sigwinstraße	Köln-Höhenhaus	9	Grünfläche	Rücknahme der Signets Kleingartenanlage	Kompensation im Rahmen des Kompromisses zur Sigwinstraße	ASB, Gewässerschutz	siehe 225, Änd. FNP, Mitteilung des N-Beirats zur Beteiligung gemäß § 4 (2) BauGB vorgesehen
9.6	238	Möhl-Areal und angrenzendes Gewerbegebiet	Köln-Dellbrück	9	Wohnbaufläche, Signet Spielplatz (unbestimmter Standort), Gewerbegebiet, Fläche für Bahnanlagen	Gemischte Baufläche, ggf. ergänzt durch Grünstrukturen, Sondergebiet großflächiger Einzelhandel	keine Festsetzungen oder Ziele	ASB	keine Betroffenheit des Landschaftsplans, keine Stellungnahme des TdL, angrenzend NSG und FFH-Gebiet, aber Umnutzung im Bestand