

14  
143

06.05.2022

**69 über Dez. III****Stellungnahme zur Kostenberechnung der Beschlussvorlage 0986/2022, Stand 03.05.2022****Baubeschluss für die Sanierung der Hafibrücke in Köln-Mülheim****RPA Nr.: KOB 2022/0337**

Kostenberechnung eingereicht: 2.050.420,17 €(netto) 2.440.000,00 €(brutto)

Bei der Prüfung der am 29.04.2022 eingereichten Kostenberechnung von 69/Amt für Brücken, Tunnel und Stadtbahnbau zur Einholung eines Baubeschlusses sind folgende Punkte aufgefallen:

Die Kostenberechnung liegt in Form eines bepreisten Leistungsverzeichnisses vor. Die angegebenen Kosten liegen mit ca. 2,5 Mio € (brutto) auf einem hohem Niveau. Der eingerechnete Risikozuschlag von 15 % soll die zu erwartende Baupreissteigerung bis zum Zeitpunkt der Auftragsvergabe abdecken und basiert auf Werten des Statistischen Bundesamtes. Der Zuschlag wird als angemessen angesehen.

Eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung, welche die Kosten eines Neubaus denen der Instandsetzung gegenüberstellt, liegt den Unterlagen nicht bei. Somit kann die Aussage der „fehlenden Alternative zur Instandsetzung“ nicht bestätigt werden.

Des Weiteren geht aus den vorgelegten Unterlagen nicht hervor, ob die Abstimmungen mit der Behindertenvertretung und der Denkmalpflege abgeschlossen sind. Bei der Prüfung ist aufgefallen, dass die Geländerhöhe aus der Beschlussvorlage (1300 mm) von der Höhe aus der Kostenberechnung (1000 mm) abweicht. Hier sollte eine Überprüfung erfolgen.

Darüber hinaus bestehen keine Bedenken zur Fortführung des Projektes.



Amtsleitung Rechnungsprüfungsamt