

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Rechnungsprüfungsausschuss	14.06.2022

Zweckentfremdung von Parkhäusern im Stadtbezirk Porz

Diese Mitteilung schließt an die Zwischeninformation am 15.03.2022 (TOP 2.1 – Vorlage 0633/2022) im Ausschuss an und gibt den laufenden Bearbeitungssachstand wieder.

Zur Vorbereitung eines ordnungsbehördlichen Ermittlungsverfahrens muss die Verwaltung zunächst den baurechtlichen Genehmigungsstatus der Parkhäuser bzw. der jeweiligen Stellplätze prüfen.

Es hat sich nun in den Vorermittlungen herausgestellt, dass mindestens eines der beiden Objekte noch vor der Eingemeindung von Porz nach Köln und das andere Objekt kurz nach der Eingemeindung baurechtlich genehmigt worden sein dürfte. Eine Altaktensichtung zur Baugenehmigungserteilung rund um das Jahr 1975 ist erfahrungsgemäß sehr komplex.

Für keines der beiden Parkhäuser konnte bisher die nötige Bestandsbaugenehmigung in den amtlichen Akten aufgefunden werden. Daher konnte die mündlich am 15.03.2022 in der Sitzung genannte Zeit- und Maßnahmenprognose noch nicht umgesetzt werden. Die Verwaltung wird mit Unterstützung der Parkhauseigentümer die weiteren Ermittlungen anstellen und entsprechend im Ausschuss berichten.

Gez. Greitemann