



## **Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss**

Herr Bambeck

Telefon: (0221) 25905

Fax: (0221)

E-Mail: joerg.bambeck@stadt-koeln.de

Datum: 18.06.2022

## **Einladung**

zur **11. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025  
am Donnerstag, dem 02.06.2022, 15:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

### **INFEKTIONSSCHUTZ:**

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an! Das Tragen einer medizinischen Maske/FFP2 Maske ist vorgeschrieben. Weniger Plätze für die Öffentlichkeit (siehe bitte Infektionsschutzhinweise).

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

A Bestellung einer neuen Schriftführerin für den Stadtentwicklungsausschuss  
1448/2022

B Verpflichtung von sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohnern

### **1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

1.1 Beantwortung einer mündlichen Anfrage der SPD-Fraktion AN/0733/2022  
betr. "Droht ein neues Wohnungsbau-Desaster? Stadt muss Planungsziele im  
Mülheimer Süden sichern"  
1145/2022

1.2 Beantwortung einer mündlichen Anfrage der Die FRAKTION-Fraktion zu der  
Bedeutung der Zertifizierung der Stadt Köln als Kinderfreundliche Kommune  
1319/2022

### **2 Schriftliche Anfragen**

2.1 Offene Anfragen aus früheren Sitzungen

2.1.1 Anfrage der FDP-Fraktion. Betreff "Nutzung des freien Grundstücks am Otto-  
platz".

AN/0554/2022

*Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*

2.2 Aktuelle Anfragen

### **3 Anträge**

3.1 Parkstadt Süd. Pionierpfad  
AN/2324/2021

*Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung erneut zurückgestellt.*

Präsentation der Verwaltung

3.2 Antrag der Fraktion DIE LINKE. Betreff "Hochhaus-Moratorium"  
AN/1009/2022

3.3 Antrag der Fraktion DIE LINKE. Betreff "Monitoring Stadtentwicklung öffentlich machen"  
AN/0974/2022

### **4 Stadtplanung - Projekte - Umsetzung Masterplan**

4.1 Weiteres Vorgehen zum Projekt Räumliches Entwicklungskonzept Liebigquartier  
4461/2021

### **5 Allgemeine Vorlagen**

5.1 Planfeststellungsverfahren für die Erneuerung von Eisenbahn-Überführungen über die Deutz-Mülheimer Straße - Bauwerk D  
0888/2022

5.2 Planfeststellungsverfahren für die Erneuerung von Eisenbahn-Überführungen über die Deutz-Mülheimer Straße - Bauwerk E  
0893/2022

5.3 Leitlinien für die Weiterführung des Aufstellungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit dem Arbeitstitel: "Neubau Justizzentrum Köln in Köln-Sülz"  
– verfahrensleitender Beschluss  
1489/2022

5.4 Live-Stream der Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses  
1529/2022

### **6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen**

- 6.1 Fußgängerpassage zwischen Schildergasse und Brüderstraße  
4099/2021  
*Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*
- 6.2 Regionalplanneuaufstellung,  
hier: Stellungnahme der Stadt Köln zum Regionalplanentwurf Köln  
1159/2022  
*Sammelumdruck vom 03.05.2022*
- 6.3 Einrichtung einer Stabsstelle "Kulturraummanagement" im Dezernat Kunst  
und Kultur  
0556/2022
- 6.4 Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes Porz-Mitte  
0953/2022  
*Sammelumdruck vom 10.05.2022*
- 7 Änderungen des Flächennutzungsplanes**
- 8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von  
frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertre-  
tungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligun-  
gen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die  
Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen**
- 9.1 Städtebauliches Planungskonzept (vorhabenbezogener Bebauungsplan)  
Franz-Geuer-Straße Anhörung der Bezirksvertretung Ehrenfeld zu den Er-  
gebnissen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Beschluss über die Vor-  
gaben zur Ausarbeitung des Bebauungsplan-Entwurfes (vorhabenbezogener  
Bebauungsplan)  
1401/2022
- 9.2 Städtebauliches Planungskonzept mit dem Arbeitstitel "Causemannstraße" in  
Köln-Merkenich, 3. Änderung, Stellungnahme der Bezirksvertretung Chorwei-  
ler zu den Ergebnissen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung; Beschluss  
über die Vorgaben zur Ausarbeitung des Bebauungsplan-Entwurfes  
0990/2022
- 10 Einleitung/Aufstellung von Bebauungsplänen bzw. Bebauungsplan-  
Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffent-  
lichkeitsbeteiligungen**

- 10.1 Beschluss über die Planung der Maßnahme Platzgestaltung Denkmal Keupstraße  
hier: Bedarfsfeststellungsbeschluss und Umsetzung einer Öffentlichkeitsbeteiligung  
1293/2022
- 11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 11.1 Beschluss über die Einleitung eines Teilaufhebungsverfahrens des Bebauungsplanes  
Nr. 59579/03  
Arbeitstitel: Im Mönchsfeld in Köln-Roggendorf/Thenhoven  
1115/2022
- 12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**
- 12.1 Beschluss über Stellungnahmen, Änderung sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf 65450/05,  
Arbeitstitel: Belgisches Viertel in Köln-Neustadt/Nord  
0931/2022  
*Sammelumdruck vom 10.05.2022*
- 13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**
- 14 Aufhebung von Bebauungsplänen**
- 15 Sonstige Satzungen**
- 16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen**
- 17 Offenlage von Bauleitplänen**
- 17.1 Erneute Offenlage gemäß § 3 Absatz 2 BauGB in Verbindung mit § 4a Absatz 3 BauGB Bebauungsplan-Entwurf Nummer 61483/02  
Arbeitstitel: Seeadlerweg in Köln-Vogelsang  
1383/2022
- 18 Mitteilungen**
- 18.1 Umsetzung Stadtstrategie „Kölner Perspektiven 2030+“: Schlüsselprojekte  
1028/2022
- 18.2 Aufschub von Lärmsanierungsmaßnahmen der DB AG im rechtsrheinischen Köln  
0777/2022

18.3 Kölner Statistische Nachrichten 5/2022 – Kraftfahrzeuge 2021:  
Das Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Köln veröffentlicht die  
Kraftfahrzeug-zahlen für das Jahr 2021.  
1077/2022

18.4 Projekt "Lebenswertes Chorweiler – ein Zentrum im Wandel"  
hier: Auszeichnung des Projektes mit dem polis award 2022  
1503/2022

**19 Mündliche Anfragen**

**20 Gleichstellungsrelevante Themen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

**21 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

**22 Schriftliche Anfragen**

**23 Anträge**

**24 Stadtplanung - Projekte**

**25 Gestaltungsbeirat**

25.1 Niederschrift des Gestaltungsbeirates vom 15.03.2022  
1408/2022

**26 Sonstige Vorlagen**

**27 Mitteilungen**

**28 Mündliche Anfragen**

gez.

Pakulat

(Ausschussvorsitzende)