



Gleichlautend:

Frau Bezirksbürgermeisterin
Sabine Stiller
Friedrich-Ebert-Ufer 64 - 70
51143 Köln

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker
Rathaus
50667 Köln

Porz, den 23.05.2022

Anfrage zur Sitzung der BV Porz am 09.06.2022

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

wir bitten Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der BV Sitzung zu setzen

Quartiersgarage für Wohngebiet Barbarastr/Artilleriestr/Magazinstr

Bei rubriziertem Wohngebiet handelt es sich um eine für den PKW-Verkehr geschlossene Wohnsiedlung, die ausschließlich über den Kreisverkehr an der Nachtigallenstraße befahren werden kann. Aufgrund der engen Bebauung mit Mehrfamilienhäusern steht zu wenig Parkraum zur Verfügung, der aktuell nur durch vom Ordnungsamt geduldetem halbseitigen Parken auf den Gehwegen einigermaßen befriedigt werden kann.

In den Morgen und Abendstunden gibt es dichtes Gedränge auf der Barbara- und Magazinstr, da diese so nur einspurig befahrbar sind und kommender und abfließender Verkehr sich gegenseitig blockieren und durch parkende PKW kaum Ausweichflächen zur Verfügung stehen.

Ecke Barbara- und Paul-Brätter-Straße steht auf Flurstück 189 auf einem ca. 2.400 qm großem Grundstück ein Garagenhof. Bei Bebauung dieser Fläche mit einem Parkhaus ließen sich die dortigen Stellplätze verdreifachen.

Deshalb stellen sich folgende Fragen:

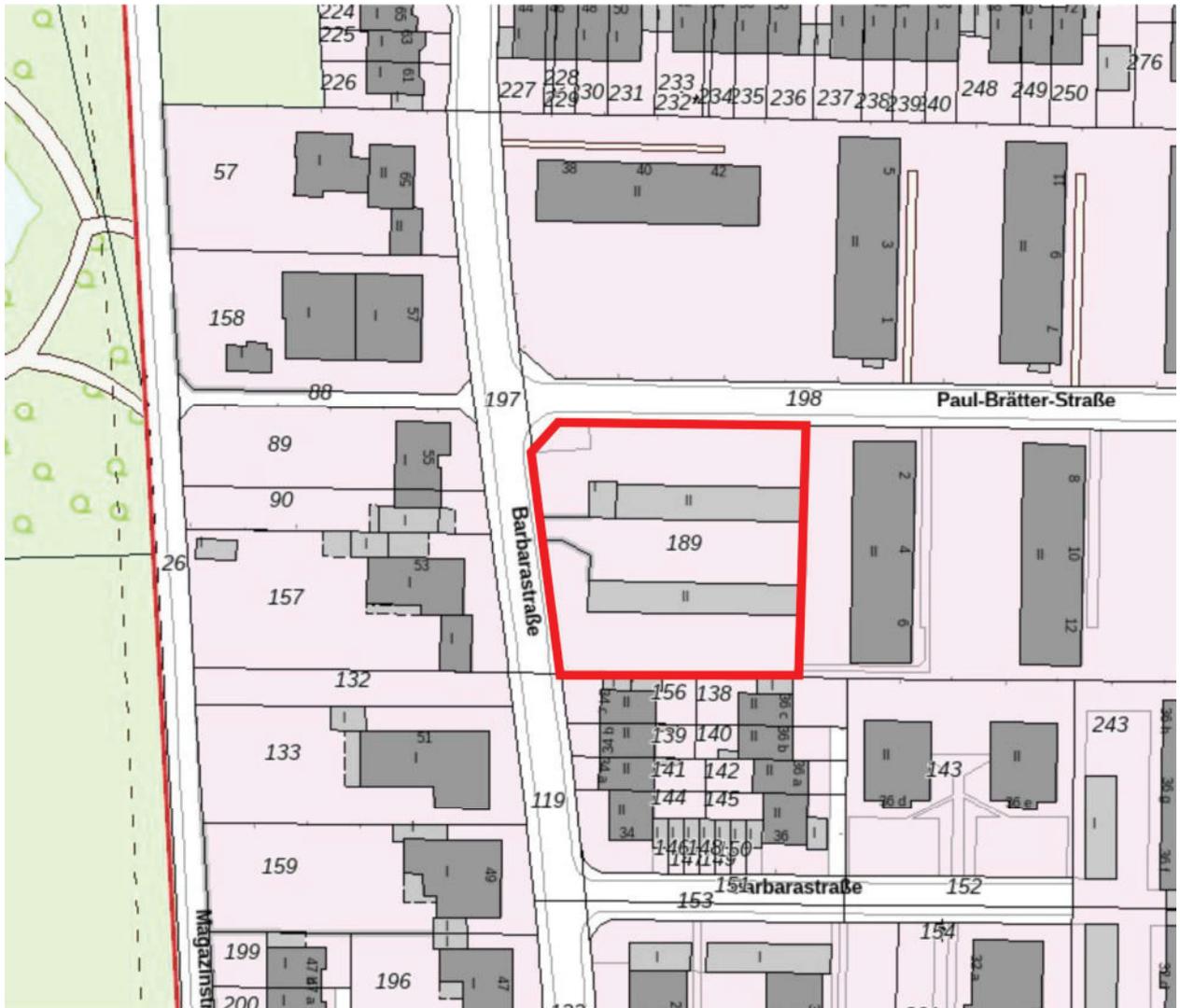
1. Unter welchen Voraussetzungen wäre es möglich, dass die Stadt das Grundstück erwirbt um dort in Verbindung mit einem Investor und einem Betreiber eine Quartiersgarage zu errichten?
2. Gibt es aus Sicht der Verwaltung Alternativen diese Parksituation, sowie die eingeschränkte Befahrung auf der Barbara- und Magazinstraße zu entschärfen?
3. Für die Eigentümer bzw. Nutzer des Garagenhofes muss sich bei einem Erwerb durch die Stadt ein Vorteil ergeben. Dieser könnte darin bestehen, dass die neuen Stellplätze im Parkhaus mit E-Ladestationen ausgestattet sind. Welche Voraussetzung wären hierfür zu schaffen?
3. Situationen dieser Art sind in Köln zahlreich vorhanden. Könnte das Projekt als Pilotprojekt für die Stadt Köln dienen?

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Stefan Götz
Fraktionsvorsitzender

Gez. Anton Neuberger
Fraktionsgeschäftsführer

ANLAGEN:
Flurkarte des Grundstücks für die Quartiersgarage



Ansicht des Garagenhofes



Übliche Parksituation auf der Barbarastraße mit Gehwegparkern

