



**Sitzung der Bezirksvertretung Porz am
09.06.2022**

TOP B – Sachstand Porz Mitte

© Thomas Wolf, www.foto-tw.de

Übersicht Maßnahmenpaket ISEK-Fortschreibung



Städtebauliche Projekte im Programmgebiet (Städtebauförderung angestrebt)

1. Gestaltung Parkanlage Glashüttenstraße
2. Aufwertung Rheinboulevard Porz
3. Umgestaltung Fußgängerzone Bahnhofstraße
4. Aufwertung Verbindungsachse Rheinboulevard zur Neuen Mitte Porz

Flankierende Maßnahmen

5. Büro für Vernetzung und Aktivierung (Innenstadtmanagement, Quartiersmanagement, Immobilieneigentümerberatung)
6. Haus-, Hof- und Fassadenprogramm
7. Prozessbegleitende Evaluation

Zentrale Projekte ohne Städtebauförderung

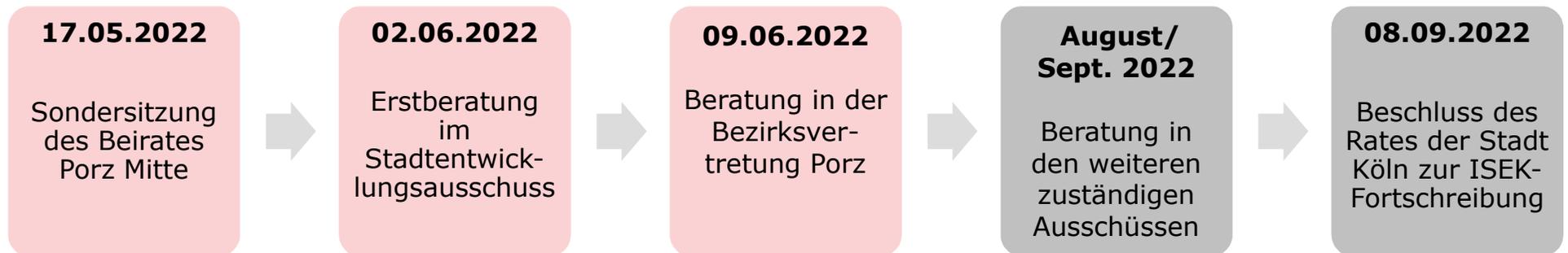
8. Neue Mitte Porz (Häuser 1, 2 und 3 sowie Freiraumgestaltung)
9. Umgestaltung der Hauptstraße von Steinstraße bis Poststraße
10. Jugend- und Gemeinschaftszentrum Glashütte (bauliche Maßnahmen Außenbereich)
11. Machbarkeitsstudie Schulareal
12. Radverkehrskonzept sowie Neu- und Umbau von Radverkehrsanlagen



Investitionsvolumen Maßnahmenpaket ISEK Porz-Mitte 2022 - mit und ohne Förderung -

• Gestaltung der Parkanlage Glashüttenstraße	Förderantrag 2022	4,0 Mio. €
• Aufwertung sowie Neu- und Umgestaltung des Rheinboulevards Porz (einschl. freiraumpl. Wettbewerb)		5,1 Mio. €
• Umgestaltung der Bahnhofstraße (einschl. Ankauf und Niederlegung Dechant-Scheben-Haus)		8,1 Mio. €
• Aufwertung der Verbindungsachse zwischen Rheinboulevard Porz und der Neuen Mitte Porz (inkl. Machbarkeitsstudie zur Brückenerweiterung und ggf. Umsetzung)		3,3 Mio. €
• Flankierende Maßnahmen (Büro für Vernetzung und Aktivierung der Akteure und Bewohnerschaft, Haus-, Hof- und Fassadenprogramm sowie Evaluation)	Förderantrag 2022	<u>2,0 Mio. €</u>
Gesamtsumme:		22,5 Mio. €
• Ergänzende Maßnahmen mit anderweitiger Finanzierung (Freiraumgestaltung Friedrich-Ebert-Platz, Hauptstraße)		8,6 Mio. €
Gesamtsumme:		31,1 Mio. €

Zeitplan der Beschlussfassung der Fortschreibung ISEK Porz-Mitte und Antragstellung



Ziel:

Einreichung der beschlossenen ISEK-Fortschreibung zusammen mit den ersten Förderanträgen bei der Bezirksregierung Köln zum **30.09.2022**



Geplante Beantragung von Städtebaufördermitteln

Nr.	Maßnahmen Programmgebiet Porz-Mitte	2021	2022 Antragsjahr zum STEP 2023	2023 Antragsjahr zum STEP 2024	2024	2025 Antragsjahr zum STEP 2026	2026	2027	2028	2029	2030
Beantragung zum STEP2023:				STEP 2023							
1	Gestaltung Parkanlage Glashüttenstraße		Lph 1- 3 + Förderantrag	Lph 4 - 6		Lph 7 - 9					
5	Büro für Vernetzung und Aktivierung		Förderantrag			Beauftragung und Umsetzung					
6	Haus-, Hof- und Fassadenprogramm		Förderantrag			Beauftragung und Umsetzung					
7	Prozessbegleitende Evaluation		Förderantrag			Beauftragung und Umsetzung					
	Klimaaspekte Gestaltung Parkanlage Glashüttenstraße		Ausweitung der Grünverbindung, Verbesserung des Stadtklimas, Entseigelung, umfassende Neupflanzung von Bäumen								
Beantragung zum STEP2024:					STEP 2024						
2	Aufwertung Rheinboulevard Porz		Lph 1 - 3 + Förderantrag	Lph 4 - 6		Lph 7 - 9					
2a	Freiraumplanerischer Wettbewerb		Umsetzung erfolgt, Förderantrag								
	Klimaaspekte Aufwertung Rheinboulevard Porz		Entwicklung der Lindenpflanzungen, Ökologische Aufwertung der Böschung, Aufenthaltszonen, Baumpflanzungen								
	Klimamaßnahme Umsetzung Straßenbaumkonzept im ISEK-Gebiet			22 Baumneupflanzungen							
Beantragung zum STEP2026:							STEP 2026				
3	Umgestaltung Fußgängerzone Bahnhofstraße			Lph 1 - 3 + Förderantrag		Lph 4 - 6		Lph 7 - 9			
3a	Ankauf Grundstück sowie Niederlegung Dechant-Scheben-Haus		Umsetzung und Förderantrag								
	Klimaaspekte Umgestaltung Fußgängerzone Bahnhofstraße		Pflanzung von Baumreihen, Verbesserung des Stadtklimas, Multifunktionale Retentionsflächen, Verdunstungskühlung								
4	Aufwertung Verbindungsachse Rheinboulevard zur Neuen Mitte Porz		Lph 1 - 3 + Förderantrag			Lph 4 - 6		Lph 7 - 9			
	Klimaaspekte Aufwertung Verbindungsachse Rheinboulevard zur Neuen Mitte Porz		Stärkung der Grünverbindung, Verbesserung des Stadtklimas, Multifunktionale Retentionsflächen								



Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Carmen Wiegmans

152/1 Konzeption und Projektmanagement für raumbezogene
Maßnahmenförderprogramme

Projektkoordination Porz Mitte

Tel.: 0221/ 221 27051

E-Mail: carmen.wiegmans@stadt-koeln.de

Vielen Dank!