

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**  
**CDU-Fraktion**  
**SPD-Fraktion**  
**Lothar Müller / Die Linke**

**in der Bezirksvertretung Lindenthal**

Klettenberg Sülz Lindenthal Braunsfeld Müngersdorf Junkersdorf Marsdorf Weiden Lövenich Widdersdorf

Frau Bezirksbürgermeisterin  
Cornelia Weitekamp

Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker

Köln, 14. August 2022

**Bebauungsplan für das Bauvorhaben Stüttgenweg 2**

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin  
Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin

**Wir bitten Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Lindenthal zu setzen:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan für das Bauvorhaben der GARBE Immobilienprojekte GmbH am Stüttgenweg 2, Immobilie der RWE Power AG, zu erstellen. Hierbei sind beide vorgestellten Projektteile zu berücksichtigen: Seniorenwohnungen und Sozialer Wohnungsbau. Außerdem soll die Idee, an dieser Stelle einen Schulstandort einzurichten weiter geprüft und ggf. in den Plan einbezogen werden.

Begründung:

Die RWE Power AG wird das Gebäude im Jahr 2024 räumen. Die Käufer/Investoren beabsichtigen umfangreiche Veränderungen der Immobilie, um darin dringend benötigte Seniorenwohnungen und öffentlich geförderten Wohnraum zu errichten. Der möglichst zeitnahe Beginn der Bauarbeiten nach der Räumung der Immobilie erfordert eine Priorisierung dieses Bauvorhabens.

gez. Ute Ackermann

Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN

gez. Svenja Führer

CDU-Fraktion

gez. Friedhelm Hilgers

SPD-Fraktion

gez. Lothar Müller/ Die Linke