



Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss

Frau Hill-Schmidt

Telefon: (0221) 32834

Fax: (0221)

E-Mail: louise.hill-schmidt@stadt-koeln.de

Datum: 14.09.2022

Einladung

zur **2. Sondersitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der Wahlperiode 2020/2025 am Donnerstag, dem 29.09.2022, 15:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

INFEKTIONSSCHUTZ: Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung, Frau Hill-Schmidt, an. Das Tragen einer medizinischen/ FFP2-Maske wird dringend empfohlen.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

2 Schriftliche Anfragen

2.1 Offene Anfragen aus früheren Sitzungen

2.2 Aktuelle Anfragen

3 Anträge

3.1 Antrag zu einem Hochhaus-Moratorium
AN/1009/2022

Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt. Halten Sie bitte die Unterlagen bereit.

4 Stadtplanung - Projekte - Umsetzung Masterplan

5 Allgemeine Vorlagen

6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen

6.1 Gestaltungsbeirat der Stadt Köln; Anpassung der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirates

1438/2022

Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt. Halten Sie bitte die Unterlagen bereit.

- 7 Änderungen des Flächennutzungsplanes**
- 8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertretungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligungen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen**
- 10 Einleitung/Aufstellung von Bebauungsplänen bzw. Bebauungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen**
- 10.1 Leitlinien für die Durchführung eines Qualifizierungsverfahrens zur Erweiterung der DEVK-Zentrale auf dem Gelände des derzeitigen Zoo-Parkhauses in Form eines Bürohochhauses in Köln-Riehl – verfahrensleitender Beschluss 2447/2022
Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung erneut zurückgestellt. Halten Sie bitte die Unterlagen bereit.
- 11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren**
- 11.1 Aufhebung des Einleitungsbeschlusses zum Bebauungsplanverfahren (Vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Weinsbergstraße/Innere Kanalstraße in Köln-Ehrenfeld 1232/2022
Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt. Halten Sie bitte die Unterlagen bereit.
- 12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen**
- 13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen**
- 14 Aufhebung von Bebauungsplänen**
- 15 Sonstige Satzungen**
- 16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen**
- 17 Offenlage von Bauleitplänen**

18 **Mitteilungen**

18.1 Konzept für die Höhenentwicklung zukünftiger Bauvorhaben für den Bereich
der "Inneren Stadt"
2640/2022

*Der Tagesordnungspunkt wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt. Halten
Sie bitte die Unterlagen bereit.*

19 **Mündliche Anfragen**

20 **Gleichstellungsrelevante Themen**

II. Nichtöffentlicher Teil

21 **Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

22 **Schriftliche Anfragen**

23 **Anträge**

24 **Stadtplanung - Projekte**

25 **Gestaltungsbeirat**

26 **Sonstige Vorlagen**

27 **Mitteilungen**

28 **Mündliche Anfragen**

gez. Pakulat

Ausschussvorsitzende