



Dezernat, Dienststelle
VI/26

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	24.10.2022
Ausschuss Schule und Weiterbildung	21.11.2022

Machbarkeitsstudie zum Neubau des Hölderlin-Gymnasiums an der Graf-Adolf-Straße

Im Rahmen der Vorbereitung der Baumaßnahmen zum Hölderlin-Gymnasium wurde mit einer Machbarkeitsstudie die Umsetzbarkeit der geforderten Bauvolumina überprüft.

Die Gebäudewirtschaft hat dabei mit einer ersten – reinen Volumenstudie – das vorhandene Grundstück und weitere im Umfeld befindliche Schulgrundstücke im Sondereigentum betrachtet.

In der letzten Sitzung des Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft wurde die Verwaltung aufgefordert diesen Sachstand vorzustellen.

In der gleichen Sitzung hatte die Verwaltung bereits mündlich informiert, dass im Ergebnis das zu Verfügung stehende Grundstück für die geforderten Baubedarfe planungs- und baurechtlich nicht ausreichen wird.

Zur weiteren Abklärung wurde zusätzlich eine Bauvoranfrage gestellt, um mögliche Ausnahmetatbestände ebenfalls abschließend überprüft zu haben.

Die Bauvoranfrage soll bis zum Ende des Jahres beschieden werden.
Das Ergebnis wird zeitnah mitgeteilt.

Anlage:
Anlage 1 - Machbarkeitsstudie

Gez. Greitemann