



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss  
Gebäudewirtschaft**

Frau Huppertz

Telefon: (0221) 22443

Fax: (0221) 22344

E-Mail: [laura.huppertz@stadt-koeln.de](mailto:laura.huppertz@stadt-koeln.de)

Datum: 13.10.2022

## Einladung

zur **13. Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft** in der Wahlperiode 2020/2025 am Montag, dem 24.10.2022, 16:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal, Raum-Nr. A 119

Bitte beachten Sie die geänderte Räumlichkeit für diese Sitzung.

## Tagesordnung

### I. Öffentlicher Teil

A Verpflichtung sachkundiger Einwohner\*innen

#### 1 Kulturbauten

- 1.1 aktualisierter Sachstandsbericht zum Schaugewächshaus und Orangerie im Botanischen Garten - Stand 9. September 2022  
0036/2022/3

#### 2 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

#### 3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

- 3.1 Anfrage Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, CDU-Fraktion, Volt-Fraktion - "Weiterentwicklung Energieleitlinien"  
AN/1396/2022

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*

*Bitte halten Sie die Unterlage bereit.*

#### 4 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

#### 5 Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)

- 5.1 Planungsbeschluss zur Erstellung eines Erweiterungsbaus OGS- Küche sowie die erforderlichen Nebenräume für die offene Ganztagschule der Grundschule Merianstr. 7-9, 50765 Köln (Chorweiler)  
2039/2022

## **6 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**

- 6.1 Stellenplan 2023/2024 der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln  
2082/2022

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*

*Bitte halten Sie die Unterlage bereit.*

- 6.2 Errichtung eines Neubautraktes, Generalinstandsetzung und Neubau von sechs Sporthalleneinheiten für das Gymnasium Kreuzgasse, Vogelsanger Str. 1, 50672 Köln durch Totalunternehmen - Erweiterter Planungs- und Baubeschluss  
1035/2022

- 6.3 Abbruch des Schulgebäudes der Gemeinschaftsgrundschule Antwerpener Straße 19-29, Köln-Neustadt/-Nord  
1292/2022

- 6.4 Ergänzung des bestehenden Kooperationsvertrages zwischen der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln und der Technischen Hochschule Köln  
3046/2022

## **7 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**

- 7.1 Stromanschlüsse für die Arbeitsplätze im Ratssaal - mündliche Anfrage von Herrn Schallehn, Bündnis 90/Die Grünen  
2764/2022

- 7.2 Preissteigerungen bei 4 Bauprojekten der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln - mündliche Nachfrage von Herrn Jeschka, VOLT-Fraktion  
2762/2022

- 7.3 Beantwortung einer mündlichen Anfrage von RM Brust (Bündnis 90/Die Grünen) zu der Vorlage „Ausschreibung des Rahmen-Dienstleistungsvertrages für Umzüge und Transporte“ (2221/2022)  
3321/2022

## **8 Mitteilungen der Verwaltung**

- 8.1 Evaluation von ÖPP-Projekten - halbjährlicher Bericht, Stand 30. März 2022  
1022/2022

*Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.*

*Bitte halten Sie die Unterlage bereit.*

8.2 Sachstand zum Fertigstellungstermin bei den Heliosschulen  
2538/2022

8.3 Autonomes Zentrum - Sachstandsbericht über den Dialog zur Alternativstand-  
ortfrage  
3054/2022

**9 Mündliche Anfragen**

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

- 10      Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates**
- 11      Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates**
- 12      Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 13      Entscheidungen (Beschlussorgan Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft)**
- 14      Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder andere Ausschüsse)**
- 15      Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 16      Mitteilungen der Verwaltung**
- 17      Mündliche Anfragen**

Gez. Stefanie Ruffen  
(Vorsitz)