

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

Bürgerzentrum Chorweiler - Instandsetzung der Klimaanlage Großer Saal

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis						
	Datum/ Top	zugestimmt Änderungen s. Anlage Nr.	abge- lehnt	zu- rück- ge- stellt	verwiesen in	ein- stim- mig	mehr- heitlich gegen
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	28.02.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Beschlussvorschlag einschl. Deckungsvorschlag, Alternative

Die Bezirksvertretung Chorweiler stimmt den notwendigen Maßnahmen zur Instandsetzung der Klimaanlage im Bürgerzentrum Chorweiler mit einem Kostenvolumen von rd. 90.000 € zu.

Haushaltmäßige Auswirkungen

<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme 90.000 €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten _____ €	b) Sachkosten _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)				

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Mitte 2007 hat eine von der Gebäudewirtschaft beauftragte Fachfirma in der Klimaanlage des großen Saales des Bürgerzentrums Chorweiler einen Komplettausfall des Kältemittelverdichters festgestellt. Mit der Erstellung einer fachlichen Planung zur Instandsetzung wurde ein Ingenieurbüro beauftragt. Die Vorplanung ergab, dass eine Reparatur unwirtschaftlich ist und eine Neuanlage, besonders auch wegen der Energieeffizienz, wirtschaftlicher betrieben werden kann. Nach einer ersten Kostenschätzung belaufen sich die Gesamtkosten der Erneuerung auf voraussichtlich rd. 90.000 €.

Der große Saal ist eine Versammlungsstätte im Stadtbezirk mit herausgehobener bezirklicher Bedeutung. Neben Eigenveranstaltungen des Bürgerzentrums mit bis zu 800 Besuchern wird der Saal auch für Privatfeiern und kulturelle Veranstaltungen der ortsansässigen Vereine vermietet. Die Klimaanlage wird zur Durchführung von diesen Veranstaltungen und diesen Vermietungen benötigt. Um finanziellen Einbußen vorzubeugen ist eine Erneuerung der Klimaanlage unabweisbar.

Die notwendigen Mittel für die Instandsetzung stehen im Haushaltsplan 2008 - Teilergebnisplan 0502 - zur Verfügung.

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr. J.